

445976-2026 - Competition

Germany – Roof insulation work – Zimmerer Dachabdichtung KGD KGE

OJ S 123/2026 30/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stiftung Katholische Universität Eichstätt-Ingolstadt

Email: campuseichstaett@hitzler-ingenieure.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Zimmerer Dachabdichtung KGD KGE

Description: Bauteil KG D (Dachfläche ca. 24,6 * 24,6 = 605 qm) - Abbruch alter Regenfallrohre und Verblechungen - Abdichtungsarbeiten mit folgenden Teilleistungen * Herstellung Warmdach auf Betondecke mit Dampfsperre, Mineralwolle-Gefälledämmung und 2-lagiger bituminöser Abdichtung - Klempnerarbeiten mit folgenden Teilleistungen * Elektro-Installations-Blechkanäle in Grunddämmung integriert * Herstellung neue Attikaabdeckung und Dachentwässerung aus Kupfer voroxidiert * Herstellung neue Dachentwässerungen - Dachrinnenbegleitheizung inkl. Regelung und Steuerverteilung - Seilsicherungssystem auf Flachdach - RWA-Klappen und Dachausstieg Bauteil KG E (Dachfläche ca. 24,6 * 24,6 = 605 qm) - Abbruch alter Regenfallrohre und Verblechungen - Zimmererarbeiten mit folgenden Teilleistungen * Erneuerung Sparren in Teilbereichen für Bestandsdachstuhl * Einbau Dampfsperre und Mineralwollgedämmung im Dachzwischenraum * Herstellung neue Dachschalung für Dachabdichtung - Abdichtungsarbeiten mit folgenden Teilleistungen * Herstellung Kaltdach mit 2-lagiger bituminöser Abdichtung - Klempnerarbeiten mit folgenden Teilleistungen * Herstellung neue Attikaabdeckung und Dachentwässerung aus Kupfer * Herstellung neue Dachentwässerungen - Dachrinnenbegleitheizung inkl. Regelung und Steuerverteilung - Seilsicherungssystem auf Flachdach - RWA-Klappe und Lichtkuppeln

Procedure identifier: ef0fe1c7-1855-4074-96ca-15f0c91f7fd9

Internal identifier: BA2_204

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45261410 Roof insulation work

Additional classification (cpv): 45422000 Carpentry installation work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Ostenstraße 26-28

Town: Eichstätt

Postcode: 85072

Country subdivision (NUTS): Eichstätt (DE219)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

Applicable cross-border law: -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Grave professional misconduct: Wir verweisen auf die allgemein gültigen Ausschlussgründe gem. VOB/A.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Zimmerer Dachabdichtung KGD KGE

Description: Bauteil KG D (Dachfläche ca. 24,6 * 24,6 = 605 qm) - Abbruch alter Regenfallrohre und Verblechungen - Abdichtungsarbeiten mit folgenden Teilleistungen * Herstellung Warmdach auf Betondecke mit Dampfsperre, Mineralwolle-Gefälledämmung und 2-lagiger bituminöser Abdichtung - Klempnerarbeiten mit folgenden Teilleistungen * Elektro-Installations-Blechkanäle in Grunddämmung integriert * Herstellung neue Attikaabdeckung und Dachentwässerung aus Kupfer voroxidiert * Herstellung neue Dachentwässerungen - Dachrinnenbegleitheizung inkl. Regelung und Steuerverteilung - Seilsicherungssystem auf Flachdach - RWA-Klappen und Dachausstieg Bauteil KG E (Dachfläche ca. 24,6 * 24,6 = 605 qm) - Abbruch alter Regenfallrohre und Verblechungen - Zimmererarbeiten mit folgenden Teilleistungen * Erneuerung Sparren in Teilbereichen für Bestandsdachstuhl * Einbau Dampfsperre und Mineralwollendämmung im Dachzwischenraum * Herstellung neue Dachschalung für Dachabdichtung - Abdichtungsarbeiten mit folgenden Teilleistungen * Herstellung Kaltdach mit 2-lagiger bituminöser Abdichtung - Klempnerarbeiten mit folgenden Teilleistungen * Herstellung neue Attikaabdeckung und Dachentwässerung aus Kupfer * Herstellung neue Dachentwässerungen - Dachrinnenbegleitheizung inkl. Regelung und Steuerverteilung - Seilsicherungssystem auf Flachdach - RWA-Klappe und Lichtkuppeln
Internal identifier: BA2_204

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45261410 Roof insulation work

Additional classification (cpv): 45422000 Carpentry installation work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Ostenstraße 26-28

Town: Eichstätt

Postcode: 85072

Country subdivision (NUTS): Eichstätt (DE219)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 29/09/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Vorbemerkung zu den Eignungskriterien – Festlegung zur Form des Nachweises: Soweit möglich führen präqualifizierte Unternehmen den Nachweis der folgenden Anforderungen durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis). Nichtpräqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis mit dem Angebot das in diesem Punkt ausgefüllte Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Soweit Präqualifikation und/oder Formblatt 124 die erforderliche Erklärung bzw. den erforderlichen Nachweis nicht beinhalten, führt der Bieter die Erklärung mit dem angegebenen Formblatt. Diese Festlegung gilt für alle Anforderungen in Ziffer 5.1.9 der Auftragsbekanntmachung, soweit bei der jeweiligen Anforderung nicht eine andere Form des Nachweises angegeben ist. Beschreibung: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität A) Erklärung, dass Ausschlussgründe nach § 6e EU VOB/A nicht vorliegen. Soweit Ausschlussgründe gem. § 6e EU VOB/A vorliegen, ist dies vom Bieter anzuzeigen. Auf Anforderung sind vom Bieter die Unterlagen hinsichtlich der Maßnahmen vorzulegen, die der Bieter zur Herstellung seiner Zuverlässigkeit vorgenommen hat (z. B. Unterlagen zur Selbstreinigung). Beschreibung: Eintragung in ein relevantes Berufsregister B) Erklärung, dass keine Eintragungen im Wettbewerbsregister gespeichert sind. Beschreibung: Eintragung in ein relevantes Berufsregister C) Erklärung zur Registereintragung. Sollte das Angebot in die engere Wahl kommen, sind durch nicht-präqualifizierte Unternehmen als Nachweis auf gesonderte Anforderung zudem folgende Belege vorzulegen: - Gewerbeanmeldung, - Handelsregisterauszug, - Eintragung in die Handwerksrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. Beschreibung: Eintragung in ein relevantes Berufsregister D) Erklärung bezüglich der Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft. Beschreibung: Allgemeiner Jahresumsatz H) Erklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren in Euro, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Beschreibung: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen I) Erklärung, dass in Bezug auf das Unternehmen ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde. Soweit ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt worden ist, ist der Bieter verpflichtet, dies gesondert mitzuteilen und hat den Insolvenzplan auf Verlangen vorzulegen. Beschreibung: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen J) Erklärung, dass das Unternehmen seine Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat. Beschreibung: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen K) Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, sind zusätzlich auf gesonderte Anforderung folgende Nachweise vorzulegen: - eine

Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, - eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. eine Bescheinigung in Steuersachen, - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft - eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG. Beschreibung: Referenzen zu bestimmten Arbeiten L) Erklärung, dass das Unternehmen in den letzten fünf Kalenderjahren vergleichbare Leistungen ausgeführt hat. Vergleichbare Leistungen sind Bauleistungen betreffend Fenster und Fassaden Falls das Angebot in die engere Wahl gelangt, sind auf gesonderte Anforderung 3 Referenznachweise mit mindestens folgenden Angaben vorzulegen: — Ansprechpartner, — Art der ausgeführten Leistung, — Auftragssumme, — Ausführungszeitraum, — stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen, — Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer, — stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung), — Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung, — Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal), — Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden, — Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung. Beschreibung: Durchschnittliche jährliche Belegschaft M) Erklärung, dass dem Unternehmen die für die Ausführung der Leistungen notwendigen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. Falls das Angebot in die engere Wahl gelangt, ist zusätzlich als Nachweis auf gesonderte Anforderung vorzulegen: — Erklärung über die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, — Angabe der technischen Fachkräfte, über die das Unternehmen für die Ausführung der Leistung verfügt.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av279d04-eu>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av279d04-eu>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av279d04-eu>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 05/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 61 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: -

Information about public opening:

Opening date: 05/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: Bewerber- und Bieterunterlagen können nach ermessensgerechter Entscheidung des Auftraggebers nachgefordert werden, soweit dies vergaberechtlich zulässig ist. Auf § 16a EU VOB/A wird verwiesen.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Stiftung Katholische Universität Eichstätt-Ingolstadt

Organisation providing more information on the review procedures: Stiftung Katholische Universität Eichstätt-Ingolstadt

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stiftung Katholische Universität Eichstätt-Ingolstadt

Registration number: t:08421930

Postal address: Luitpoldstraße 10

Town: Eichstätt

Postcode: 85072

Country subdivision (NUTS): Eichstätt (DE219)

Country: Germany

Contact point: Hitzler Ingenieure GmbH & Co. KG

Email: campuseichstaett@hitzler-ingenieure.de

Telephone: +49 892555950

Fax: +49 2925559511

Internet address: <https://www.ku.de>

Buyer profile: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av279d04-eu>

Roles of this organisation:

Buyer

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 04430dbd-8c26-4282-8893-52a3d40d46ed - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 29/06/2026 13:50:50 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 445976-2026

OJ S issue number: 123/2026

Publication date: 30/06/2026