

Spain-Santa Coloma Gramenet: Preventive maintenance services**OJ S 251/2014 31/12/2014****Contract notice****Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Ayuntamiento Santa Coloma de Gramenet

National registration number: P0824500C

Postal address: pl. Vila, 1

Town: Santa Coloma Gramenet

Postal code: 08921

Country: Spain

Contact person: Servicio de Contratación

For the attention of: M. Félix Alonso

E-mail: serveicontractacio@gramenet.cat

Telephone: +34 934624000

Fax: +34 933851152

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.gramenet.cat/principal/agenda-de-la-ciutat/tauler-danuncis/perfil-del-contractant.html>**Additional information can be obtained from:**

Official name: Ayuntamiento Santa Coloma de Gramenet

Postal address: pl. Vila, 1

Town: Santa Coloma Gramenet

Postal code: 08921

Country: Spain

Contact person: Servicio de Mantenimiento de Edificios

For the attention of: Marcos Cáceres

E-mail: caceresrm@gramenet.cat

Telephone: +34 934624000

Internet address: <http://www.gramenet.cat/principal/agenda-de-la-ciutat/tauler-danuncis/perfil-del-contractant.html>**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

Official name: Ayuntamiento Santa Coloma de Gramenet

Postal address: pl. Vila 1

Town: Santa Coloma Gramenet

Postal code: 08921

Country: Spain

Contact person: Servicio de Contratación

E-mail: serveicontractacio@gramenet.cat

Telephone: +34 934624000

Fax: +34 933851152

Internet address: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=5&keyword=SANTA+COLOMA+DE+GRAMENET&reqCode=viewDetail&idCap=4080197&

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Servicio de mantenimiento de las instalaciones contra intrusismo y de las instalaciones de los sistemas de detección y extinción contra incendios de los edificios del Ayuntamiento de Santa Coloma de Gramenet.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

NUTS code ES511 Barcelona

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

El contrato tiene por objeto la prestación de los servicios de mantenimiento preventivo-normativo y conexión a CRA, y mantenimiento correctivo y otros servicios a realizar sobre las instalaciones contra intrusismo e instalaciones de los sistemas de detección y extinción contra incendios de los edificios dependientes del ayuntamiento que se relacionan en el anexo 1 del pliego de prescripciones técnicas.

El ámbito del mantenimiento, características y forma de prestación del servicio, se realizará de acuerdo con las características y en los términos establecidos en el pliego de cláusulas administrativas que rige éste contrato y en el de prescripciones técnicas que consta en el expediente. En caso de discrepancia entre los pliegos, prevalecerá el pliego de prescripciones administrativas.

II.1.6. CPV code(s)

50324200 Preventive maintenance services, 50324100 System maintenance services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 653 919,84 EUR

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: yes

Number of possible renewals: 2

In the case of renewable supplies or service contracts, estimated timeframe for subsequent contracts:

in months: 24 (from the award of the contract)

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 48 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Provisional: No se exige.

Definitiva: El licitador que resulte primer clasificado, deberá prestar una garantía por importe del 5 % del presupuesto de adjudicación, sin IVA.

Complementaria: Se establece una garantía complementaria del 5 % del importe de adjudicación del contrato, IVA excluido, con los mismos requisitos y efectos que la garantía definitiva para el supuesto de que el contrato se adjudique a una oferta que aunque tenga valores anormales o desproporcionados haya sido aceptada al considerarla suficientemente justificada.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Según dispone el artículo 216 del Texto Refundido del TRLCSP.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Uniones temporales (UTE).

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Consultar las cláusulas 8, 9 y 10 del pliego administrativo.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Consultar la cláusula 9 del pliego administrativo.

Minimum level(s) of standards possibly required: Grupo P Subgrupo 5 y Categoría a. Las empresas comunitarias no españolas acreditarán la solvencia por declaración apropiada de entidad financiera.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Consultar cláusulas 9 y 10 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Grupo P Subgrupo 5 y Categoría a. Las empresas comunitarias no españolas acreditarán la solvencia:

La ejecución al menos de 5 contratos de servicios similares, por importe cada uno igual o superior al contrato que se licita (IVA excluido). Se aportarán certificados de buena ejecución. Además de acreditar las condiciones mínimas de solvencia que se han indicado, TODOS los licitadores deberán concretar la solvencia y presentar los certificados que se detallan en la cláusula 10 según el detalle que consta a continuación:

1) Compromiso de adscripción, del siguiente personal mínimo de plantilla, con la dedicación, titulación y / o años de experiencia en contratos similares al objeto del contrato:

— 1 técnico graduado medio o superior en ingeniería con 5 años de experiencia, que será responsable del contrato, con una dedicación mínima del 25 %. (437,5 horas/año)

— 1 oficial 1a. con titulación FP II o similar, especialista en instalaciones de seguridad y detección de incendios, con 3 años de experiencia en el mantenimiento de cada una de las instalaciones, con una dedicación mínima del 80 %. (1.400 horas/año) para la ejecución del bloque 1

— 1 ayudante especialista en instalaciones de seguridad y detección de incendios, con 3 años de experiencia en el mantenimiento de cada una de las instalaciones, con una dedicación mínima del 80 %.(1.400 horas/año) para la ejecución del bloque 1

(Se aportará currículum vitae especificando los trabajos realizados especialmente y de forma preceptiva, los que tengan relación directa con el objeto del contrato y certificados o títulos académicos.)

2) Declaración de la maquinaria, material que se dispondrá para la ejecución de los servicios. Detallará el compromiso de adscripción de un local con todos los permisos y autorizaciones para taller, con oficinas y almacén con un mínimo de 150 m² dentro de un radio máximo de 35 km. del centro del municipio.

3) Autorización del Ministerio del Interior o del departamento de interior de la Generalidad de Cataluña según los casos y la correspondiente inscripción en el Registro General de Empresas de Seguridad del Ministerio del Interior o del registro especial de empresas de seguridad del Departamento del Interior de la Generalidad de Cataluña.

4) Certificado de Inscripción en el Registro de empresas instaladoras-mantenedoras de aparatos, equipos y sistemas de protección contra incendios (RECI) habilitado por la Generalitat de Cataluña o Comunidad Autónoma en la especialidad objeto del contrato.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: yes

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Oferta económica bloque 1 Precio anual Mantenimiento Preventivo-Normativo. Weighting 60
2. Oferta económica Bloque 2 Precios unitarios Mantenimiento correctivo y otros trabajos. Weighting 15
3. Mejoras: 2.1 Bolsa de horas anual de mano de obra por mantenimiento correctivo. Weighting 10
4. Mejoras 2.2 Bocas de incendio tipo BIE 25 mm. Weighting 10
5. Mejoras 2.3 Migración de instalaciones de intrusismo a bidireccionalidad con grado 2. Weighting 5

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

2014-SE-OH-36

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

9.2.2015 - 13:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Czech.

Other: catalán

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Place:

El lugar, día y hora se comunicará con 48 horas de antelación en el perfil del contratante de la página web del Ayuntamiento de Santa Coloma de Gramenet.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Junta de Gobierno Local de Santa Coloma de Gramenet
Postal address: Plaza de la Vila, 1
Town: Santa Coloma de Gramenet
Postal code: 08921
Telephone: +34 934624000
Fax: +34 933851152

VI.4.2. Review procedure**VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Servicio de Contratación del Ayuntamiento de Santa Coloma de Gramenet
Postal address: Plaza de la Vila, 1
Town: Santa Coloma de Gramenet
Postal code: 08921
Telephone: +34 934624000
Fax: +34 933851152

VI.5. Date of dispatch of this notice

30.12.2014