

446286-2026 - Competition

Romania – Cleaning services – Servicii de curatenie birouri si spatii utile la Ocolul silvic Ludus, DS Mures

OJ S 123/2026 30/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: REGIA NATIONALA A PADURILOR - ROMSILVA RA prin DIRECTIA SILVICA MURES

Email: achizitii@mures.rosilva.ro

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: Environmental protection

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Servicii de curatenie birouri si spatii utile la Ocolul silvic Ludus, DS Mures

Description: Operatorii economici vor putea solicita clarificări cu 18 zile înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor. Autoritatea contractanta va raspunde in a 11 a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare/informatiilor suplimentare. Operatiunile constau in : - curățenia birourilor, holurilor, grupurilor sanitare și a altor spații aparținând sediului instituției (săli protocol, săli ședințe, oficii precum si a parcării și spațiilor exterioare) si asigurarea unui microclimat corespunzator

Procedure identifier: 094df6eb-e17c-4daf-afb5-dc41020fb24a

Internal identifier: 159012020267328

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Mureș (RO125)

Country: Romania

Additional information: str. 8 Martie nr. 16 Ludus, jud Mures

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 65 412,00 RON

2.1.4. General information

Additional information: Prestarea serviciilor se va face doar la comanda autorității contractante, conform necesarului identificat. În situația în care mai multe oferte au fost declarate admisibile de catre autoritatea contractanta si sunt clasate pe primul loc si au punctaje egale, autoritatea contractanta va solicita prin intermediul SEAP in vederea încărcării electronice de catre operatorii economici de noi documente care conțin noi preturi. Autoritatea

contractanta are dreptul de a solicita ofertanților în circumstanțe excepționale înainte de expirarea perioadei de valabilitate a ofertei prelungirea acestei perioade. În cazul extinderii perioadei de valabilitate a ofertei aceasta va fi prelungită în mod corespunzător. Ofertantul are obligația de a comunica autorității contractante dacă este sau nu de acord cu prelungirea perioadei de valabilitate a ofertei. Ofertantul care nu este de acord cu prelungirea perioadei de valabilitate a ofertei se considera ca și-a retras oferta fără ca acest fapt să atragă pierderea garanției de participare. Ofertantul va prezenta o declarație prin care accepta clauzele contractuale cuprinse în modelul de contract din documentația de atribuire. În situația în care sunt obiecțiuni la proiectul de contract respectiv modificări al clauzelor contractuale sau adăugarea unor clauze noi, eventualele propuneri de modificare/completare/eliminare de clauze contractuale vor fi formulate în scris cu justificări și înaintate cu oferta. Dacă propunerile sunt dezavantajoase pentru autoritatea contractanta aceasta își rezervă dreptul de a le respinge informând ofertantul. Dacă ofertantul nu renunța la aceste clauze autoritatea contractanta va încadra oferta ca neconforma și o va respinge. În situația în care ofertantul apelează la o asociere cu alți operatori, la terți susținători sau la subcontractanți, în afara documentelor solicitate expres prin Fișa de date la Cap. III.2 - Condiții de participare, odată cu depunerea DUAE se va prezenta angajamentul terțului susținător (împreună cu documentele anexe la angajament, transmise acestuia de către terț/terți susținători, din care să rezulte modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia/acestora), acordul de asociere și acordul de subcontractare. Documentele justificative care probează cele asumate în angajamente/acorduri vor fi prezentate doar de ofertantul clasat pe primul loc la solicitarea autorității contractante. Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metoda specifică de fabricație/prestare/execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea "sau echivalent"

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, European Single Procurement Document (ESPD)
Participation in a criminal organisation: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corruption: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraud: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Money laundering or terrorist financing: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Bankruptcy: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Insolvency: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.
Arrangement with creditors: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.
Assets being administered by liquidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Business activities are suspended: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Grave professional misconduct: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Breaching of obligations in the fields of social law: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.
Early termination, damages, or other comparable sanctions: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.
Breaching of obligations in the fields of environmental law: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Default lot

Description: 811,66 mp/luna

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Mureș (RO125)

Country: Romania

Additional information: str. 8 Martie nr. 16 Ludus, jud Mures

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 65 412,00 RON

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: se vor presta conform prevederilor caietului de sarcini zilnic

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

Green Procurement Criteria: EU Green Public Procurement criteria

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, European Single Procurement Document (ESPD)

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Ofertantul/candidatul are obligația să fie legal înregistrat și să aibă dreptul de a furniza/presta produsele/serviciile solicitate prin prezenta documentație.

Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC. Inițial operatorii economici vor completa DUAE (conform art 193 alin (1) din Legea 98/2016).. Numai la solicitarea autorității contractante se va depune Certificatul constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Inițial operatorii economici vor completa DUAE Certificat constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului. Informațiile cuprinse în acest document trebuie să fie reale/valabile la data limită de depunere a ofertelor.

5.1.10. Award criteria**Criterion:**

Type: Price

Name: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 80

Criterion:

Type: Quality

Name: Calitatea serviciilor: Nivel redus de zgomot pentru aspirator profesional.

Description: Fiecare ofertant trebuie să dețină aspirator profesional, cu nivel de zgomot de maximum 80 dB. Pentru valori între 70 dB și 80 dB se acordă 5 puncte; Pentru valori mai mici de 70 dB se acordă 10 puncte; pentru valori mai mari de 80 dB oferta se respinge; Modalitate de îndeplinire: În cadrul ofertei tehnice, ofertantul va prezenta lista detaliată cu echipamentele de care va dispune pe tot parcursul îndeplinirii contractului, din care trebuie să reiasă marca echipamentului, modelul și cantitatea echipamentului. Lista va fi însoțită de specificații tehnice /fișe de produs/documente similare, în limba română, din care reies caracteristicile tehnice solicitate.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: Calitatea serviciilor: Dotarea cu filtru HEPA pentru aspirator profesional.

Description: Se va acorda punctajul maxim de 10 puncte, pentru dotarea cu filtru HEPA la aspirator profesional, prestatorului care face dovada că echipamentul este în conformitate cu normele sanitare în vigoare și că respectă standardele europene sau internaționale în domeniu conform Regulamentului UE nr. 666/2013. Se acordă 0 puncte prestatorului care nu face dovada că produsele sunt în conformitate cu normele sanitare în vigoare și că respectă standardele de protecție a mediului conforme cu legislația comunitară ori cu standardele europene sau internaționale în domeniu.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100209381>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.e-licitatie.ro>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Romanian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 03/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information about public opening:

Opening date: 03/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: In SEAP

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Information about review deadlines: Legea 101/2016

Organisation providing additional information about the procurement procedure: REGIA NATIONALA A PADURILOR - ROMSILVA RA prin DIRECTIA SILVICA MURES

Organisation providing more information on the review procedures: Oficiul Juridic al DS Mures

Organisation receiving requests to participate: REGIA NATIONALA A PADURILOR - ROMSILVA RA prin DIRECTIA SILVICA MURES

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Official name: REGIA NATIONALA A PADURILOR - ROMSILVA RA prin DIRECTIA SILVICA MURES

Registration number: RO1590120

Postal address: str Enescu George, nr. 6

Town: Targu Mures

Postcode: 540052

Country subdivision (NUTS): Mureş (RO125)

Country: Romania

Contact point: ADRIAN PIRLEA

Email: achizitii@mures.rosilva.ro

Telephone: +40 745126257

Fax: +40 265264447

Internet address: <https://www.rosilva.ro>

Buyer profile: <https://www.e-licitatie.ro>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registration number: 20329980

Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Town: Bucureşti

Postcode: 030084

Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)

Country: Romania

Email: www.office@cnscl.ro

Telephone: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Internet address: <http://www.cnscl.ro>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Oficiul Juridic al DS Mures

Registration number: 1590120

Postal address: str. Enescu George nr.6

Town: Targu Mures

Postcode: 540052

Country subdivision (NUTS): Mureş (RO125)

Country: Romania

Email: office@mures.rosilva.ro

Telephone: 0748 299 677

Fax: +40 265264447

Internet address: <https://www.rosilva.ro>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Operator SEAP

Registration number: RO42283735

Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Town: Bucuresti

Postcode: 020976

Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)

Country: Romania

Contact point: Roxana Popescu

Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telephone: +40 213032997

Internet address: <https://www.adr.gov.ro/>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: cfbfd024-96ec-49e3-a14a-2545a50490ba - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 29/06/2026 11:37:12 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Notice dispatch date (eSender): 29/06/2026 09:00:34 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Romanian

Notice publication number: 446286-2026

OJ S issue number: 123/2026

Publication date: 30/06/2026