

446329-2026 - Competition

Italy – Building-cleaning services – PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA A BASSO IMPATTO AMBIENTALE, COMPRENSIVO DI DETERSIONE, SANIFICAZIONE E DISINFEZIONE, DA ESEGUIRSI PRESSO LA STRUTTURA DEL CIVICO MERCATO ITTICO ALL'INGROSSO, SITO IN PIAZZALE BLIGNY

OJ S 123/2026 30/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Comune di Genova

Email: garecontratticomge@postecert.it

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA A BASSO IMPATTO AMBIENTALE, COMPRENSIVO DI DETERSIONE, SANIFICAZIONE E DISINFEZIONE, DA ESEGUIRSI PRESSO LA STRUTTURA DEL CIVICO MERCATO ITTICO ALL'INGROSSO, SITO IN PIAZZALE BLIGNY

Description: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA A BASSO IMPATTO AMBIENTALE, COMPRENSIVO DI DETERSIONE, SANIFICAZIONE E DISINFEZIONE, DA ESEGUIRSI PRESSO LA STRUTTURA DEL CIVICO MERCATO ITTICO ALL'INGROSSO, SITO IN PIAZZALE BLIGNY

Procedure identifier: e5d460c4-db0a-4d90-9860-0be5f8b05fce

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Town: GENOVA (GE)

Country subdivision (NUTS): Genova (ITC33)

Country: Italy

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 389 232,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA A BASSO IMPATTO AMBIENTALE, COMPRENSIVO DI DETERSIONE, SANIFICAZIONE E DISINFEZIONE, DA ESEGUIRSI PRESSO LA STRUTTURA DEL CIVICO MERCATO ITTICO ALL'INGROSSO, SITO IN PIAZZALE BLIGNY

Description: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA A BASSO IMPATTO AMBIENTALE, COMPRENSIVO DI DETERSIONE, SANIFICAZIONE E DISINFEZIONE, DA ESEGUIRSI PRESSO LA STRUTTURA DEL CIVICO MERCATO ITTICO ALL'INGROSSO, SITO IN PIAZZALE BLIGNY

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Options:

Description of the options: come da punto 3.3 del Disciplinare di Gara

5.1.2. Place of performance

Town: GENOVA (GE)

Country subdivision (NUTS): Genova (ITC33)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/11/2026

Duration end date: 31/10/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: come da punto 3.3 del Disciplinare di Gara

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 389 232,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: conforme alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi adottati con DM 51 del 29 gennaio 2021, pubblicato in G.U.R.I. n. 42 del 19 febbraio 2021, successivamente modificato con Decreto Correttivo n. 24 settembre 2021 del Ministero della Transizione ecologica, recante Modifica del decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 29 gennaio 2021, recante l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione di edifici e ambienti ad uso civile, sanitario e per i prodotti detergenti, pubblicato in G.U.R.I. n. 236 del 2 ottobre 2021 e richiamati espressamente nella documentazione tecnica, in particolare nel capitolato speciale agli artt.6-8-10-11-12, nonché nello schema di contratto, che negli artt. 2-5-7 e 12 rimanda al capitolato.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: QUALITA' DELLA STRUTTURA ORGANIZZATIVA E MODALITA' DI GESTIONE DEL SERVIZIO

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Quality

Description: CERTIFICAZIONI E CRITERI PREMIALI SOCIALI

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Description: SOSTENIBILITA' AMBIENTALE

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Price

Description: OFFERTA ECONOMICA

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G10863>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G10863>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 30/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Information about public opening:

Opening date: 30/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale amministrativo regionale della Liguria

Information about review deadlines: nanti il T.A.R. LIGURIA - Via Fogliensi nn.2-4, 16145 Genova - tel. 010 9897100, entro i termini di legge

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Comune di Genova

Organisation providing more information on the review procedures: Comune di Genova

Organisation receiving requests to participate: Comune di Genova

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Comune di Genova

Registration number: 00856930102

Postal address: Via Garibaldi n. 9

Town: GENOVA (GE)

Postcode: 16124

Country subdivision (NUTS): Genova (ITC33)

Country: Italy

Email: garecontratticomge@postecert.it

Telephone: 0105572335

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunale amministrativo regionale della Liguria

Registration number: 95004670105

Postal address: via Fogliensi n. 2A 4

Town: GENOVA (GE)

Postcode: 16145

Country subdivision (NUTS): Genova (ITC33)

Country: Italy

Email: targe-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telephone: 010 9897111

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 9563d73d-1d59-43b8-9e53-57bc18455fbb - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 29/06/2026 10:45:41 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Italian

Notice publication number: 446329-2026

OJ S issue number: 123/2026

Publication date: 30/06/2026