

Germany-Leuna: Construction work**OJ S 140/2023 24/07/2023****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Wohnungswirtschaft Leuna GmbH

Postal address: Rudolf-Breitscheid-Straße 18

Town: Leuna

NUTS code: DE Deutschland

Postal code: 06237

Country: Germany

E-mail: matthias.rost@wwl-gmbh.de

Telephone: +49 3461/842315

Fax: +49 3461/813791

Internet address(es):Main address: www.wohnen-in-leuna.de**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Wohnungswirtschaft Leuna GmbH (Gesellschafter Stadt Leuna zu 100 Prozent)

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Alte Post Leuna, Los 35

Reference number: 2023-35

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Los 35 Erd-, Entwässerungs- und Rohbauarbeiten Terrasse

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 0,01 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland

Main site or place of performance: Walter-Bauer-Straße 23-29, Friedensstraße 26 in 06237 Leuna

II.2.4. Description of the procurement

Bauvorhaben: Umbau und Sanierung Alte Post Leuna Los 35 Erd-, Entwässerungs- und Rohbauarbeiten Terrasse Der Bauherr, die Wohnungswirtschaft Leuna GmbH beabsichtigt das Wohngebäude umfangreich umzubauen und zu sanieren. Es entstehen 31 barrierearme Wohnungen in 3 Etagen (1.OG/ 2.OG/ DG) sowie 6 Gewerbeeinheiten im EG. Die Erschließung des Gebäudes erfolgt über 2 Treppenhäuser mit jeweils angegliederten Aufzügen. Auf den Wohnetagen werden die Wohneinheiten über einen innenliegenden Flurgang erschlossen. Das Gebäude steht im Bereich eines ausgewiesenen Flächendenkmals der Stadt Leuna. Im Südlichen Bereich des Gebäudes soll eine neue Terrasse über bestehenden Garagen errichtet werden. Diese Terrasse wird dann als Gemeinschaftsgarten für die Bewohner des Objekts begrünt. Die Ausführung erfolgt in 2 Bauabschnitten. Die Bauabschnitte gliedern sich in einen Ost- und Westbereich. Die Grenze ist zwischen den beiden Garagenkomplexen. Die Arbeiten werden mit einem kleinen Versatz ausgeführt. Es ist auch während der Arbeiten mit Unterbrechungen zu rechnen. Erd-, Entwässerungs- und Rohbauarbeiten Terrasse - 172 m² Betonpflaster Rückbauen - 82 m Grundleitung Rückbauen - 82 m neue Grundleitung verlegen inkl. Schachtarbeiten - 1 Beton-Sickerschacht setzen inkl. Schachtarbeiten - 154 m³ Streifenfundamente bewehrt ausführen - 1 Stk. Fundamenterdung - 398 m² Rückbauarbeiten eines alten Dachstuhls - 6.583 kg Stahlträger als Stahlkonstruktion (Stützen) - 16.560 kg Stahlträger als Stahlkonstruktion (Träger) - 450 m² Filigrandecke

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1.

Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 060-177348](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Alte Post Leuna, Los 35

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

16/06/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Baumbach Bau GmbH & Co. KG

Postal address: Hallesche Str. 19

Town: Bitterfeld-Wolfen OT Holzweißig

NUTS code: DE Deutschland

Postal code: 06808

Country: Germany

E-mail: baumbach-bau@t-online.de

Telephone: +49 3493-5148230

Fax: +49 3493-5148233

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1.

Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Sachsen-Anhalt

Postal address: Ernst-Kamieth-Str. 2

Town: Halle

Postal code: 06112

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de

Telephone: +49 3455141529

Fax: +49 3455141115

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer des Landes Sachsen-Anhalt

Postal address: Ernst-Kamieth-Straße 2

Town: Halle

Postal code: 06112

Country: Germany

E-mail: lvws@sachsen-anhalt.de

Telephone: +49 345/5140

Fax: +49 345/514144

Internet address: www.landesverwaltungsamt.sachsen-anhalt.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/07/2023