

Belgium-Wanze: Architectural and related services

OJ S 244/2016 17/12/2016

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Commune de Wanze

Postal address: Chaussée de Wavre 39

Town: Wanze

Postal code: 4520

Country: Belgium

For the attention of: Monsieur Raphaël Cesa

E-mail: raphael.cesa@wanze.be

Telephone: +32 85273561

Fax: +32 85273519

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.wanze.be

Electronic access to information: <http://cloud.3p.eu/Downloads/1/892/92/2016>

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Vous pouvez obtenir les documents via l'URL suivant

Internet address: <http://cloud.3p.eu/Downloads/1/892/92/2016>

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Programme traditionnel — création d'une nouvelle école à Vinalmont — auteur de projet.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: Commune de Wanze, Chaussée de Wavre 39 à 4520 Wanze.

NUTS code BE331 Arr. Huy

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Le présent marché public a pour objet la désignation d'un auteur de projet en vue de la construction d'une nouvelle école fondamentale, Rue Charles Frère à 4520 Wanze.

Le pouvoir adjudicateur prévoit un budget maximal d'environ 2 576 752,20 EUR HTVA et hors frais d'auteur de projet pour la réalisation de ce projet.

La mission de l'auteur de projet:

- une mission complète d'architecture, y compris PEB,
- une mission complète d'ingénierie en stabilité et techniques spéciales,
- une mission complète de coordination sécurité — santé,
- une mission de géomètre.

Ce projet est subventionné par la Fédération Wallonie-Bruxelles dans le cadre de son programme traditionnel (infrastructures scolaires).

Une visite des lieux avec le pouvoir adjudicateur n'est pas obligatoire. Le terrain est libre d'accès et le soumissionnaire peut se rendre sur place à sa guise.

II.1.6. CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services, 71317200 Health and safety services, 71500000 Construction-related services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: Pour les prestations non comprises ci-avant, les honoraires afférents à celles-ci sont calculés sur base de:

8. [option obligatoire] réunion supplémentaire (par demi-journée).

9. [option obligatoire] réunion supplémentaire (par journée).

10. [option obligatoire] vacation (par demi-journée).

Tarifs horaires et frais (suivant offre du soumissionnaire acceptée par le pouvoir adjudicateur).

11. [option obligatoire] un architecte senior (de 15 ans d'expérience).

12. [option obligatoire] un architecte junior (de 15 ans d'expérience).

13. [option obligatoire] un dessinateur ou le personnel administratif.

14. [option obligatoire] des travaux de secrétariat.

15. [option obligatoire] prix au kilomètre.

Pour les reproductions de documents non compris dans la mission, le pouvoir adjudicateur prendra en charge les exemplaires supplémentaires. Le pouvoir adjudicateur pourra charger l'architecte de fournir des exemplaires supplémentaires sur base des prix suivants:

Plans: noir et blanc:

16. [option obligatoire] jusqu'au format A3.

17. [option obligatoire] jusqu'au format A0.

Plans: en couleurs:

18. [option obligatoire] jusqu'au format A3.

19. [option obligatoire] jusqu'au format A0.

Copies noir et blanc:

20. [option obligatoire] jusqu'au format A4.

21. [option obligatoire] jusqu'au format A3.

Copies de fichiers informatiques:

22. [option obligatoire] par CD.

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Néant.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Par le dépôt de son offre, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion décrits aux articles 61 à 63 de l'arrêté royal du 15.7.2011 et rappelés ci-dessous.

Le pouvoir adjudicateur vérifiera l'exactitude de cette déclaration sur l'honneur implicite dans le chef du soumissionnaire dont l'offre est la mieux classée et vérifiera le respect des obligations fiscales décrites ci-dessous à propos de tous les soumissionnaires dans les 48 heures de la séance d'ouverture des offres.

Le pouvoir adjudicateur, qui a accès gratuitement par des moyens électroniques aux renseignements ou documents, effectuera lui-même ces vérifications.

Certains documents n'étant pas encore disponibles par des moyens électroniques, l'attention du soumissionnaire est donc attirée sur le fait qu'avant la conclusion du marché, le pouvoir adjudicateur l'invitera à produire les documents suivants:

Un extrait du casier judiciaire ou un document équivalent dont il résulte que le soumissionnaire:

- n'a pas fait l'objet d'une condamnation pour participation à une organisation criminelle, corruption, fraude ou blanchiment de capitaux,
- n'est pas en état de faillite ou de liquidation,
- n'a pas fait l'aveu de sa faillite et n'a pas fait l'objet d'une procédure de liquidation, de réorganisation judiciaire,
- n'a pas fait l'objet d'une condamnation pour tout délit affectant sa moralité professionnelle.

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité d'inviter les candidats ou les soumissionnaires à compléter ou à expliciter les renseignements et documents concernés et à quelque stade que ce soit de la procédure de passation, s'informer, par tous moyens qu'il juge utiles, de la situation de tout candidat ou soumissionnaire.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: La preuve d'une assurance couvrant les risques professionnels.

Minimum level(s) of standards possibly required: Cette assurance devra couvrir au moins un montant de travaux de 2 000 000 EUR HTVA.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

- une attestation de l'inscription au tableau ou à la liste des stagiaires de l'Ordre des architectes ou de l'autorisation visée par l'article 8 de la loi du 26.6.1963 créant un Ordre des architectes ou une attestation confirmant que le soumissionnaire exerce légalement la profession d'architecte dans un autre État membre de la Communauté européenne ou partie à l'accord concernant l'espace économique européen,
- la preuve que la(les) personne(s) chargée(s) de la coordination en matière de sécurité et de santé dispose (NT) des qualifications requises en vertu de l'arrêté royal du 25.1.2001 concernant les chantiers temporaires ou mobiles,
- une liste des principaux services exécutés indiquant le montant, la date et leurs destinataires publics ou privés.

Cette liste devra présenter un minimum de 2 références de gestion de projets similaires (par ex: construction ou rénovation d'écoles) en cours ou terminés. Ces projets devront s'élever à un montant minimum de travaux de 850 000 EUR HTVA chacun.

Ces 2 références devront être appuyées de certificats de bonne exécution reprenant entre autres le montant du marché, et son objet:

- a) S'il s'agit de services à des autorités publiques, la justification est fournie par des certificats émis ou contresignés par l'autorité compétente;
- b) S'il s'agit de services à des personnes privées, les prestations sont certifiées par celles-ci ou, à défaut, elles sont déclarées avoir été effectuées par le prestataire de services.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Ces 2 références devront être appuyées de certificats de bonne exécution reprenant entre autres le montant du marché, et son objet:

- a) S'il s'agit de services à des autorités publiques, la justification est fournie par des certificats émis ou contresignés par l'autorité compétente;
- b) S'il s'agit de services à des personnes privées, les prestations sont certifiées par celles-ci ou, à défaut, elles sont déclarées avoir été effectuées par le prestataire de services.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: yes

Reference to the relevant law, regulation or administrative provision: Membre de l'ordre des architectes.

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: yes

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated no

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Valeur architecturale et fonctionnelle du projet. Weighting 40
2. Prix. Weighting 30
3. Approche environnementale du projet. Weighting 15
4. Approche économique et budgétaire du projet. Weighting 15

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

2016-115

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 30.1.2017 - 23:59

Payable documents: yes

Price: 0,00 EUR

Terms and method of payment: Tous les documents du marché sont disponibles en ligne gratuitement sur le site suivant: <http://cloud.3p.eu/Downloads/1/892/92/2016>

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

31.1.2017 - 11:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender
Duration in days: 120 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 31.1.2017 - 11:00

Place:

Salle des marchés publics, centre administratif 1^{er} étage, Chaussée de Wavre 39 à 4520
Wanze

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'État

Postal address: Rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

E-mail: info@raadadvst-consetat.be

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

13.12.2016