

France-Colombelles: Construction work

OJ S 246/2015 19/12/2015

Contract notice**Works****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: SAEM Normandie Aménagement

Postal address: 1 avenue du Pays de Caen

Town: Colombelles

Postal code: 14460

Country: France

Contact person: Estelle Brard

For the attention of: M. Gilles Moreau

E-mail: e.brard@normandie-amenagement.fr**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.3. Main activity

Other: Promotion construction — aménagement

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Marché de travaux pour la construction d'un bâtiment à usage tertiaire et la réhabilitation d'un bâtiment à usage industriel à Bretteville-sur-Odon.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: quartier Koenig, 14760 Bretteville-sur-Odon.

NUTS code FR251 Calvados

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Construction d'un bâtiment à usage tertiaire et la réhabilitation d'un bâtiment à usage industriel à Bretteville-sur-Odon.

II.1.6. CPV code(s)

45000000 Construction work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Marché de travaux pour la construction d'un bâtiment à usage tertiaire et la réhabilitation d'un bâtiment à usage industriel à Bretteville-sur-Odon. La surface plancher créée du bâtiment tertiaire (r+2) est de 4 442 m² et la surface du bâtiment existant est d'environ 5 000 m².

Options (PSE): le marché comporte des options (PSE) décrites dans le CCTP auxquelles les candidats doivent impérativement répondre.

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: Le pouvoir adjudicateur se laisse la possibilité de recourir à la réalisation de prestations similaires (art 35 II 6 du décret n° 2005-1742 du 30.12.2005. Des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence.

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 16 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Déconstruction / désamiantage

1) Short description

Déconstruction — désamiantage.

2) CPV code(s)

45262660 Asbestos-removal work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: VRD

- 1) Short description**
VRD.
- 2) CPV code(s)**
45000000 Construction work
- 3) Quantity or scope**
- 4) Indication about different time frame or duration**
- 5) Additional information about lots**

Lot No: 3

Lot title: Gros œuvre / fondation profonde

- 1) Short description**
Gros œuvre fondation profonde.
- 2) CPV code(s)**
45223220 Structural shell work
- 3) Quantity or scope**
- 4) Indication about different time frame or duration**
- 5) Additional information about lots**

Lot No: 4

Lot title: Charpente métallique

- 1) Short description**
Charpente métallique.
- 2) CPV code(s)**
45261000 Erection and related works of roof frames and coverings
- 3) Quantity or scope**
- 4) Indication about different time frame or duration**
- 5) Additional information about lots**

Lot No: 5

Lot title: Couverture étanchéité isolante sèche

- 1) Short description**
Couverture étanchéité isolante sèche.
- 2) CPV code(s)**
45260000 Roof works and other special trade construction works
- 3) Quantity or scope**
- 4) Indication about different time frame or duration**
- 5) Additional information about lots**

Lot No: 6

Lot title: Bardage extérieur

- 1) Short description**
Bardage extérieur.
- 2) CPV code(s)**
45262650 Cladding works
- 3) Quantity or scope**
- 4) Indication about different time frame or duration**
- 5) Additional information about lots**

Lot No: 7

Lot title: Menuiseries extérieures aluminium

- 1) Short description**
Menuiseries extérieures aluminium.
- 2) CPV code(s)**
45420000 Joinery and carpentry installation work
- 3) Quantity or scope**
- 4) Indication about different time frame or duration**
- 5) Additional information about lots**

Lot No: 8

Lot title: Serrurerie

- 1) Short description**
Serrurerie.
- 2) CPV code(s)**
44316500 Smiths' wares
- 3) Quantity or scope**
- 4) Indication about different time frame or duration**
- 5) Additional information about lots**

Lot No: 9

Lot title: Fermetures industrielles

- 1) Short description**
Fermetures industrielles.
- 2) CPV code(s)**
45000000 Construction work
- 3) Quantity or scope**
- 4) Indication about different time frame or duration**
- 5) Additional information about lots**

Lot No: 10

Lot title: Ascenseur

1) Short description

Ascenseur.

2) CPV code(s)

45313100 Lift installation work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 11

Lot title: Cloison / doublage / plafond plâtre

1) Short description

Cloison doublage plafond plâtre.

2) CPV code(s)

45421141 Installation of partitioning

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 12

Lot title: Menuiserie intérieure / cloison modulaire

1) Short description

Menuiserie intérieure cloison modulaire.

2) CPV code(s)

45420000 Joinery and carpentry installation work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 13

Lot title: Plafond suspendu / isolation thermique et acoustique

1) Short description

Plafond suspendu isolation thermique et acoustique.

2) CPV code(s)

45321000 Thermal insulation work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 14

Lot title: Peinture / sols souples

1)

Short description

Peinture sols souples.

2) CPV code(s)

45442100 Painting work

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Lot No: 15

Lot title: Carrelage / faïence

1) Short description

Carrelage faïence.

2) CPV code(s)

45431000 Tiling work

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Lot No: 16

Lot title: Électricité courants forts courants faibles

1) Short description

Électricité courants forts courants faibles.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Lot No: 17

Lot title: Plomberie / ventilation / climatisation / chauffage

1) Short description

Plomberie ventilation climatisation chauffage.

2) CPV code(s)

45330000 Plumbing and sanitary works

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Lot No: 18

Lot title: Nettoyage

1)

Short description

Nettoyage.

2) CPV code(s)

90522400 Cleaning and treatment of soil

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Lot No: 19

Lot title: Clôture et portail

1) Short description

Clôture et portail.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Lot No: 20

Lot title: Espaces verts

1) Short description

Espaces verts.

2) CPV code(s)

45112710 Landscaping work for green areas

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract**III.1.1. Deposits and guarantees required**

Une retenue de garantie de 5 % du montant du marché sera appliquée.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Emprunts et fonds propres. Le délai de paiement est de 60 jours à compter de la réception de la facture chez le maître d'oeuvre. Le prix est ferme et non actualisable. Il n'est pas prévu le versement d'une avance.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Le marché sera conclu:

- soit en entreprise individuelle, soit en entreprises groupées conjointes le mandataire du groupement étant solidaire de l'ensemble des co-traitants,
- soit en entreprise individuelle, soit en entreprises groupées solidaire.

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: 1 Une lettre de candidature (Dc1 ou équivalent) comportant l'ensemble des indications permettant d'identifier le candidat ou l'ensemble des membres du groupement, en cas de réponse en groupement, signée par le représentant du candidat, et en cas de groupement, signée soit par chacun des membres du groupement, soit par le seul mandataire du groupement si celui-ci produit les habilitations signées de chacun des autres cotraitants.

L'imprimé Dc1 est disponible gratuitement sur le lien internet suivant: http://www.economie.gouv.fr/files/directions_services/daj/marches_publics/formulaires/DC/imprimés_dc/dc1.rtf

2 Une déclaration sur l'honneur signée (cf. modèle ci-joint) attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies à l'article 8 de l'ordonnance n° 2005-649 du 6.6.2005.

3 Le candidat en redressement judiciaire devra produire copie du ou des jugements prononcés à cet effet.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Capacités financières: déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les travaux réalisés au cours des 3 derniers exercices disponibles.

Le candidat pourra prouver sa capacité financière par tout autre document considéré comme équivalent par le maître de l'ouvrage s'il est objectivement dans l'impossibilité de produire l'un des renseignements demandés relatifs à sa capacité financière.

Minimum level(s) of standards possibly required: Voir règlement de consultation.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années; déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature; liste des travaux exécutés au cours des 5 dernières années appuyés d'attestation de bonne exécution pour les travaux les plus importants: ces attestations indiquent le montant, l'époque et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Voir règlement de consultation.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Prix — 60 %

2. Valeur technique — 40 %

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

4977 - ERDF

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

1.2.2016 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 120 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Le dossier de consultation est téléchargeable sur la plateforme à l'adresse suivante:

<https://www.e-marchespublics.com>

Le marché ne comporte pas de tranches conditionnelles.

Renseignement d'ordre administratif:

Mme Brard Estelle

Adresse 1 avenue du Pays de Caen — 14460 Colombelles

e.brard@normandie-amenagement.fr

Toutes les questions sont à poser sur la plateforme à l'adresse ci-dessus.

Les critères de choix de l'offre sont:

1 — prix 60 %.

2 — valeur technique: 40 %.

Sous critère de pondération de la valeur technique:

— calendrier (planning) sur 15 %.

Pour le lot gros œuvre la note maximale sera attribuée au(x) candidat(s) présentant une optimisation significative de la durée d'exécution des travaux

— moyens humains affectés à l'opération sur 10 %,

— mesure environnementale sur 5 %,

— produits mis en oeuvre sur 5 %,

— la description des moyens matériels et moyens de sécurité affectés à l'opération sur 5 %.

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP: 16.12.2015.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance de Rennes

Postal address: Cité judiciaire — CS 73127 — 7 rue Pierre Abeland

Town: Rennes

Postal code: 35031

Telephone: +33 299653737

Fax: +33 299310615

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal de grande instance de Rennes

Postal address: Cité judiciaire — CS 73127 — 7 rue Pierre Abeland

Town: Rennes

Postal code: 35031

Telephone: +33 299653737

Fax: +33 299310615

VI.5. Date of dispatch of this notice

16.12.2015