

446557-2026 - Competition

Spain – Disinfecting and exterminating services – Servicio de higienización de espacios habitados insalubres del municipio de Madrid

OJ S 123/2026 30/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Organismo Autónomo Madrid Salud

Email: mscontratacion@madrid.es

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Servicio de higienización de espacios habitados insalubres del municipio de Madrid

Description: La prestación de un servicio de higienización de espacios habitados calificados como “insalubres” del municipio de Madrid, a efectos de evitar los riesgos que esta situación puede generar sobre la salud de los vecinos y residentes, así como sobre la salud pública, ya que estas situaciones pasan de una problemática individual a representar un problema de salud, tanto para residentes como para vecinos y, en general, un problema de salud comunitaria. Al efecto de este contrato se considerarán espacios habitados insalubres, los inmuebles, ya sean domicilios particulares u otras estancias habitadas legal o ilegalmente, así como el suelo urbano que presente asentamientos humanos y en general todo aquel espacio, edificado o no, que constituya la vivienda habitual o puntual de personas.

Procedure identifier: e6e5263c-2fdc-4551-9a10-6ea6d829baee

Previous notice: 4cb2d00d-cfea-4077-81fb-e75a9e725cb5-01

Internal identifier: 300/2026/00888

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90921000 Disinfecting and exterminating services

Additional classification (cpv): 90000000 Sewage, refuse, cleaning and environmental services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 334 466,40 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Participation in a criminal organisation: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Insolvency: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Breaching of obligations in the fields of labour law: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Corruption: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Fraud: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Breaching of obligations in the fields of social law: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Assets being administered by liquidator: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Money laundering or terrorist financing: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Grave professional misconduct: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Early termination, damages, or other comparable sanctions: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Breaching of obligations in the fields of environmental law: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Arrangement with creditors: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Breaching obligation relating to payment of taxes: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Bankruptcy: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Business activities are suspended: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Servicio de higienización de espacios habitados insalubres del municipio de Madrid

Description: La prestación de un servicio de higienización de espacios habitados calificados como “insalubres” del municipio de Madrid, a efectos de evitar los riesgos que esta situación puede generar sobre la salud de los vecinos y residentes, así como sobre la salud pública, ya que estas situaciones pasan de una problemática individual a representar un problema de salud, tanto para residentes como para vecinos y, en general, un problema de salud comunitaria. Al efecto de este contrato se considerarán espacios habitados insalubres, los inmuebles, ya sean domicilios particulares u otras estancias habitadas legal o ilegalmente, así como el suelo urbano que presente asentamientos humanos y en general todo aquel espacio, edificado o no, que constituya la vivienda habitual o puntual de personas.

Internal identifier: 300/2026/00888

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90921000 Disinfecting and exterminating services

Additional classification (cpv): 90000000 Sewage, refuse, cleaning and environmental services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Start date: 16/09/2026

Duration: 2 Years

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: El contrato podrá prorrogarse por un período máximo de tres años, hasta un máximo de 5 años de duración total del contrato, incluida/s la/s posible/s prorroga/s.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Cifra anual de negocio

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Trabajos realizados

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Mejoras técnicas.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 65

Criterion:

Type: Quality

Description: Proposición económica.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 35

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=daFNBevaPuz5Rey58Yagpg%3D%3D

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=daFNBevaPuz5Rey58Yagpg%3D%3D

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 17/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

Information about public opening:

Opening date: 20/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Mesa telemática

Opening date: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Mesa telemática

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Es condición especial de ejecución que la entidad adjudicataria designe una persona de contacto, vinculada a la entidad y con formación específica en la materia, para la supervisión y control de la aplicación de las condiciones de seguridad y salud laboral exigibles, así como para la detección de las posibles incidencias que surjan en este ámbito.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Organismo Autónomo Madrid Salud - Organismo Autónomo Madrid Salud

Information about review deadlines: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en los términos establecidos en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

Organisation providing more information on the review procedures: Organismo Autónomo Madrid Salud - Organismo Autónomo Madrid Salud

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Organismo Autónomo Madrid Salud

Registration number: 31010900144850

Registration number: P2800062H

Town: Madrid

Postcode: 28007

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Contact point: Organismo Autónomo Madrid Salud

Email: mscontratacion@madrid.es

Telephone: +34 914801320

Fax: +34 914801307

Internet address: <http://www.madrid.es>

Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=URnPWDb3E4sQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Other contact points:

Official name: Organismo Autónomo Madrid Salud

Town: Madrid

Postcode: 28007

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Email: mscontratacion@madrid.es

Other contact points:

Official name: Organismo Autónomo Madrid Salud

Town: Madrid

Postcode: 28007

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Email: mscontratacion@madrid.es

Roles of this organisation:

Buyer

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: f60e3268-e8b7-4972-bccc-c8ae1798548d - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 29/06/2026 13:21:26 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 446557-2026

OJ S issue number: 123/2026

Publication date: 30/06/2026