

Poland-Warsaw: Construction work

OJ S 198/2018 13/10/2018

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Żoliborz

National registration number: 01525966300186

Postal address: ul. Słowackiego 6/8

Town: Warszawa

NUTS code: PL Polska

Postal code: 01-627

Country: Poland

Contact person: Elżbieta Jakubowska

E-mail: Zoliborz.WZP@um.warszawa.pl

Telephone: +48 224438878

Fax: +48 224439004

Internet address(es):

Main address: <http://www.zoliborz.org.pl>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.zoliborz.org.pl>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Budowa zespołu szkolno-przedszkolnego przy ul. Anny German w Warszawie – Etap I

Reference number: UD-XVIII-WZP.271.73.2018

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Budowa zespołu szkolno-przedszkolnego przy ul. Anny German w Warszawie” - Etap I

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 37 143 610,19 PLN

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45111200 Site preparation and clearance work, 45233253 Surface work for footpaths, 45342000 Erection of fencing, 45310000 Electrical installation work, 45314200 Installation of telephone lines, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45112710 Landscaping work for green areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Main site or place of performance: Warszawa Żoliborz, POLSKA

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia w I etapie jest: budowa budynku oświatowego zawierającego szkołę podstawową, przedszkole i bibliotekę wraz z instalacjami, w tym:

- budowa infrastruktury technicznej: przyłącza wody, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetycznej oświetlenie terenu,
- remediację gruntu.

Zaprojektowano budynek czterokondygnacyjny, podpiwniczony, na kształt prostokąta z wewnętrznym patio. Od strony północnej przylega sala gimnastyczna od zachodu część przedszkolna w kształcie litery L. Budynek przeznaczony jest na ok. 800 dzieci w szkole podstawowej i dla 150 dzieci w przedszkolu. Przewiduje się zatrudnienie ok. 150 osób.

W związku z zastosowaniem klauzuli społecznej na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29.1.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) Zamawiający:

- a) wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę 15 pracowników świadczących pracę związaną z wykonywaniem czynności przy robotach ogólnobudowlanych t.j. ziemnych, konstrukcyjno-budowlanych, budowlano-wykończeniowych, związanych z instalacjami sanitarnymi i elektrycznymi

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.4.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46 /WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 4.5.2016, str. 1), zwanej dalej RODO, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie m.st. Warszawy jest: Prezydent m.st. Warszawy, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, POLSKA;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Urzędzie m.st. Warszawy jest Inspektor Ochrony Danych w Urzędzie m.st. Warszawy, kontakt: iod@um.warszawa.pl;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, znak sprawy: UD-XVIII-WZP.271.73.2018, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 i art. 96 ust. 3 ustawy Pzp;

- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
- a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani /Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 37 143 610,19 PLN

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 28

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Kryteria oceny ofert: cena - 60 %, okres gwarancji - 15 %, termin realizacji zamówienia: 15 %, doświadczenie kierownika budowy wyznaczonego do realizacji zamówienia: 10 %

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1. nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie: art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp,
2. spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej, tj. posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 5 000 000 PLN (słownie: pięć milionów złotych). W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek może zostać spełniony łącznie przez wykonawców.

Wykaz oświadczeń i dokumentów składanych przez wykonawcę:

1) przed upływem terminu składania ofert:

a) JEDZ,

2) na wezwanie zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania: informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy Pzp, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

Oświadczenie wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo - w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji - dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności, oświadczenie wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne;

3) na wezwanie zamawiającego w celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu:

a) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert;

b) w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, tj. informacji z otwarcia ofert: oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca wraz z oświadczeniem może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wykonawcy polegający na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, przedstawia dodatkowo:

1) przed upływem terminu składania ofert:

a) JEDZ, dotyczący tych podmiotów;

2) wraz z ofertą:

a) zobowiązanie tych podmiotów albo inne dokumenty określające w szczególności: zakres dostępnych zasobów innego podmiotu, sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego, czy podmiot ten zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy wykażą, że: 1) posiadają doświadczenie w realizacji co najmniej 2 robót budowlanych – każda robota budowlana polegająca na budowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 50 000 m³

— z zastrzeżeniem, że w przypadku rozbudowy, odbudowy lub nadbudowy budynku użyteczności publicznej wykonana robota budowlana musi spełniać postawiony przez zamawiającego warunek w zakresie kubatury rozbudowanej, odbudowanej lub nadbudowanej części budynku.

Wykonawca może wykazać się realizacją zamówień z okresu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie; 2) skierują do realizacji zamówienia co najmniej: - 1 osobę, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy, posiadającą:

Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej albo inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane wykonawcze, w tej specjalności,

Co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika budowy licząc od dnia uzyskania uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,

Doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy prowadzeniu budowy lub przebudowy co najmniej 1 budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 7 000 m² - z zastrzeżeniem, że w przypadku rozbudowy, odbudowy lub nadbudowy wykonana robota budowlana musi spełniać postawiony przez zamawiającego warunek w zakresie powierzchni użytkowej rozbudowanej, odbudowanej lub nadbudowanej części budynku;

— 1 osobę posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych albo inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane wykonawcze, w tej specjalności,

— 1 osobę posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych albo inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane wykonawcze, w tej specjalności. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki określone w pkt 1 i 2 mogą zostać spełnione łącznie przez wszystkich wykonawców.

Na wezwanie zamawiającego w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu wykonawca przedstawi dokumenty: a) wykaz robót budowlanych z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, b) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego. Wykonawcy polegający na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, przedstawia dodatkowo: 1) przed upływem terminu składania ofert: a) JEDZ, dotyczący tych podmiotów; 2) wraz z ofertą: a) zobowiązanie tych podmiotów albo inne dokumenty określające w szczególności: zakres dostępnych zasobów innego podmiotu, sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego, czy podmiot ten zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 26/11/2018 Local time: 08:45

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 26/11/2018 Local time: 09:00

Place:

Urząd Dzielnicy Żoliborz, Warszawa, ul. Słowackiego 6/8, pok. 328, POLSKA

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

I Wykonawcy polegający na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów w doniesieniu do warunków udziału w postępowaniu określonych w sekcji III.1.2 oraz III.1.3, w odniesieniu do tych podmiotów są zobowiązani złożyć na wezwanie zamawiającego: a) informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy Pzp, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert; b) oświadczenie podmiotu o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo - w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji - dokumenty potwierdzające dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności; c) oświadczenie podmiotu o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne. II Wykonawca do oferty jest zobowiązany załączyć: a) pełnomocnictwo, z którego wynika zakres umocowania do

dokonania czynności złożenia oferty, oświadczeń lub dokumentów, w przypadku gdy wykonawca powierzył wykonanie tych czynności pełnomocnikowi lub w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, jeżeli umocowanie nie wynika z przepisów prawa lub innych złożonych dokumentów. III Zamawiający przewiduje zmiany umowy w następujących przypadkach: 1) terminu realizacji zamówienia w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności: a) wystąpienia warunków pogodowych przez okres minimum 4 dni uniemożliwiających, ze względów technologicznych prowadzenie robót, pomimo dołożenia przez Wykonawcę wszelkich starań aby roboty mogły zostać zrealizowane, z zastrzeżeniem, iż okres wydłużenia terminu realizacji nie może być dłuższy niż okres trwania wyżej wymienionych warunków pogodowych powodujących brak możliwości prowadzenia robót, b) wstrzymania robót lub przerw w pracach powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, c) działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron, d) zmiany dokumentacji projektowej lub/i specyfikacji technicznych, e) działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez nie przewidziane czynniki zewnętrzne, f) w razie zaistnienia zdarzeń niezależnych od Stron, po dacie zawarcia umowy, których strony nie były w stanie przewidzieć w momencie jej zawierania i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie Przedmiotu umowy w sposób należyty, g) wystąpienia robót dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym lub robót zamiennych, h) braku możliwości uzyskania wymaganych uzgodnień, decyzji w terminie umownym, i) w przypadku zawarcia umowy z Wykonawcą po upływie pierwotnego terminu związania ofertą w wyniku przedłużającej się procedury przetargowej o czas jaki minął od upływu pierwotnego terminu związania ofertą do dnia zawarcia umowy, 2) osoby pełniące funkcje kierownika budowy i kierowników robót w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności: a) nie wykonywania lub nienależytego wykonywania swoich obowiązków wynikających z umowy, b) śmierci, choroby trwającej dłużej niż 5 dni lub innych zdarzeń losowych, 3) zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy lub zmiany jego zakresu w przypadku: a) w przypadku rezygnacji Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy lub potrzeby zaniechania części robót z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, b) w przypadku wystąpienia robót zamiennych lub dodatkowych, c) wystąpienia konieczności zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej, 4) zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy: zmiany stawki podatku od towarów i usług, zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia, zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 14a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 14a

Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/10/2018