

448559-2026 - Competition

France – Construction work – Accord cadre travaux de second oeuvre

OJ S 123/2026 30/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: SA d'HLM UNICIL (13)

Email: m.bagarre@unicil.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Accord cadre travaux de second oeuvre

Description: Annonce dérivée - Relance lot 2 - Accord-cadre multi attributaire relatif à des travaux de second oeuvre (à l'exclusion du gros oeuvre) issus des immeubles des Appels à Manifestation d'Intérêt (AMI) lancés par la SPLA-IN Aix-Marseille Provence ainsi que dans des immeubles identifiés ou non à ce jour, dans lesquels les membres du groupement de commandes sont amenés à réaliser des travaux pour leur propre compte.

Procedure identifier: 99d3b26a-7211-4dc3-a5e0-fd50768fcd72

Internal identifier: 26-763

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Marseille

Town: marseille

Postcode: 13001

Country subdivision (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Country: France

2.1.3. Value

Maximum value of the framework agreement: 17 100 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Chauffage, Ventilation, Climatisation (CVC), Plomberie

Description: accord-cadre multi attributaire à trois candidats par lot relatif à des travaux de second œuvre (à l'exclusion du gros œuvre) issus des immeubles des Appels à Manifestation d'Intérêt (AMI) lancés par la SPLA-IN Aix-Marseille Provence ainsi que dans des immeubles identifiés ou non à ce jour, dans lesquels les membres du groupement de commandes sont amenés à réaliser des travaux pour leur propre compte.

Internal identifier: 26-763.2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45330000 Plumbing and sanitary works

5.1.2. Place of performance

Postal address: Métropole Aix-Marseille-Provence

Town: Marseille

Postcode: 13001

Country subdivision (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Years

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 3 300 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 17 100 000,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://marches-securises.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-securises.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Required

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, with reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Marseille

Information about review deadlines: Le présent marché d'Unicil relève de la compétence du juge judiciaire. Le tribunal compétent est le tribunal judiciaire de Marseille : 6 Rue Joseph Autran, 13006 Marseille. 1/ Avant la conclusion du marché public : toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : - un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing offline access to the procurement documents: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organisation receiving requests to participate: SA d'HLM UNICIL (13)

Organisation processing tenders: SA d'HLM UNICIL (13)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: SA d'HLM UNICIL (13)

Registration number: 57362075400032

Department: Marchés

Postal address: 11 rue Armeny CS 300001

Town: Marseille Cedex 06

Postcode: 13286

Country subdivision (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Country: France

Email: m.bagarre@unicil.fr

Telephone: +33 491139113

Internet address: <https://www.marches-securises.fr>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.unicil.fr>

Buyer profile: <https://www.marches-securises.fr>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal Judiciaire de Marseille

Registration number: 17130111200776

Department: 13

Postal address: 6 rue Joseph Autran.

Town: marseille

Postcode: 13006

Country subdivision (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Country: France

Email: tj-marseille@justice.fr

Telephone: +33 334911550

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: c3036349-2dde-4875-9935-088983a29e65 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 29/06/2026 10:33:49 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 448559-2026

OJ S issue number: 123/2026

Publication date: 30/06/2026