

Spain-Granollers: Building-cleaning services

OJ S 198/2018 13/10/2018

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ayuntamiento de Granollers

National registration number: P0809500B

Postal address: Plaça Porxada, 6

Town: Granollers

NUTS code: ES511 Barcelona

Postal code: 08401

Country: Spain

E-mail: contractacio@ajuntament.granollers.cat

Telephone: +34 938426628

Internet address(es):

Main address: <http://www.granollers.cat/>

Address of the buyer profile: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/644003/customProf

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/644003/customProf

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Servicios de limpieza de los equipamientos municipales adscritos al servicio de organización y logística, al servicio de bienestar social del Ayuntamiento de Granollers y oficinas municipales
Reference number: 2018/044

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Servicios de limpieza de los equipamientos municipales adscritos al servicio de organización y logística, al servicio de bienestar social del Ayuntamiento de Granollers y oficinas municipales, lotes del 1 al 5.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 173 013,46 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Servicios de limpieza de los equipamientos municipales adscritos al Servicio de Organización y Logística

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES511 Barcelona

Main site or place of performance: — Edificio institucional: plaça Porxada, 6, Granollers, — edificio Portalet: c/ del Portalet, 4, Granollers, — Can Puntes: c/ Sta. Elisabeth, 16, Granollers, — Corró, c/ Corró, 49, Granollers.

II.2.4. Description of the procurement

Servicios de limpieza de los equipamientos municipales adscritos al Servicio de Organización y Logística.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: A) Criterios que dependen de un juicio de valor A1. Programa funcional de cada equipamiento / Weighting: 10

Cost criterion - Name: A) Criterios que dependen de un juicio de valor A2. Control y seguimiento / Weighting: 15

Cost criterion - Name: B) Criterios evaluables de forma automática B1. Oferta económica / Weighting: 55

Cost criterion - Name: B) Criterios evaluables de forma automática B2. Mejoras según Anexo 10 del PTT / Weighting: 20

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 342 683,12 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La duración del contrato se podrá prorrogar por acuerdo del órgano de contratación por 24 meses como máximo o, en su caso, por el mismo plazo de periodo ejecutivo.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Causas previstas de modificación:

- por incremento o disminución de usos y frecuencias en cualquier equipamiento,
- por cambios en los equipamientos que impliquen aumento o disminución de los centros y metros cuadrados de superficies y por lo tanto mayor o menor necesidad de personal de limpieza,
- por nuevos gastos relacionados con el servicio de limpieza en altura.

II.2. Description

II.2.1. Title

Servicios de limpieza de los equipamientos municipales adscritos al Servicio de Organización y Logística
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

18800000 Footwear

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES511 Barcelona

Main site or place of performance: — Edificio Sant Josep: c/ Sant Josep, 7, — Espais Verds Serveis Municipals: c/ Sant Jaume, 16-26, — edificio UOS: camí de Can Many, 8, — edificio UOS: camí de Can Many, 8, — edificio Impremta: c/ Lluís Companys, 3.

II.2.4. Description of the procurement

Servicios de limpieza de los equipamientos municipales adscritos al servicio de Organización y Logística.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: A) Criterios que dependen de un juicio de valor A1. Programa funcional de cada equipamiento / Weighting: 10

Cost criterion - Name: A) Criterios que dependen de un juicio de valor A2. Control y seguimiento / Weighting: 15

Cost criterion - Name: B) Criterios evaluables de forma automática B1. Oferta económica / Weighting: 59

Cost criterion - Name: B) Criterios evaluables de forma automática B2. Mejoras según Anexo 10 del PTT / Weighting: 16

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 327 850,76 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La duración del contrato se podrá prorrogar por acuerdo del órgano de contratación por 24 meses como máximo o, en su caso, por el mismo plazo de período ejecutivo.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Causas previstas de modificación:

- por incremento o disminución de usos y frecuencias en cualquier equipamiento,
- por cambios en los equipamientos que impliquen aumento o disminución de los centros y metros cuadrados de superficies y, por lo tanto, mayor o menor necesidad de personal de limpieza,
- por nuevos gastos relacionados con el servicio de limpieza en altura.

II.2. Description

II.2.1. Title

Servicios de limpieza de los equipamientos municipales adscritos al servicio de Organización y Logística
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES511 Barcelona

Main site or place of performance: — Edificio Policía Local: c/ Princesa, 55, — Cementerio: camí del Cementiri, s/n.

II.2.4. Description of the procurement

Servicios de limpieza de los equipamientos municipales adscritos al servicio de Organización y Logística.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: A) Criterios que dependen de un juicio de valor A1. Programa funcional de cada equipamiento / Weighting: 10

Cost criterion - Name: A) Criterios que dependen de un juicio de valor A2. Control de seguimiento / Weighting: 15

Cost criterion - Name: B) Criterios evaluables de forma automática B1. Oferta económica / Weighting: 65

Cost criterion - Name: B) Criterios evaluables de forma automática B2. Mejoras según Anexo 10 del PTT / Weighting: 10

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 227 370,82 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La duración del contrato se podrá prorrogar por acuerdo del órgano de contratación por 24 meses como máximo o, en su caso, por el mismo plazo de período ejecutivo.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Causas previstas de modificación:

- por incremento o disminución de usos y frecuencias en cualquier equipamiento,
- por cambios en los equipamientos que impliquen aumento o disminución de los centros y metros cuadrados de superficies y, por lo tanto, mayor o menor necesidad de personal de limpieza,
- por nuevos gastos relacionados con el servicio de limpieza en altura.

II.2. Description

II.2.1. Title

Servicios de limpieza de los equipamientos municipales adscritos a Bienestar Social
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES511 Barcelona

Main site or place of performance: — CAIF «Punt de Trobada»: c/ Primer Marquès de Les Franqueses, 125, — Centre Obert Ponent, c/ València, s/n, patio interior, — Centre Obert Font Verda: passeig de la Muntanya, 143 y otros.

II.2.4. Description of the procurement

Servicios de limpieza de los equipamientos municipales adscritos a Bienestar Social.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: A) Criterios que dependen de un juicio de valor A1. Programa funcional de cada equipamiento / Weighting: 10

Cost criterion - Name: A) Criterios que dependen de un juicio de valor A2. Control y seguimiento / Weighting: 15

Cost criterion - Name: B) Criterios evaluables de forma automática B1. Oferta económica / Weighting: 53

Cost criterion - Name: B) Criterios evaluables de forma automática B2. Mejoras según Anexo 10 del PTT / Weighting: 22

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 149 852,12 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La duración del contrato se podrá prorrogar por acuerdo del órgano de contratación por 24 meses como máximo o, en su caso, por el mismo plazo de período ejecutivo.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Causas previstas de modificación:

- por incremento o disminución de usos y frecuencias en cualquier equipamiento,
- por cambios en los equipamientos que impliquen aumento o disminución de los centros y metros cuadrados de superficies y, por lo tanto, mayor o menor necesidad de personal de limpieza,
- por nuevos gastos relacionados con el servicio de limpieza en altura.

II.2. Description

II.2.1. Title

Servicio de limpieza de las oficinas municipales reservado a centros especiales de trabajo (CET) y a empresas de inserción sociolaboral

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES511 Barcelona

Main site or place of performance: — Masia Tres Torres: c/ Tres Torres, 18, — Edificio Oficina Turismo: c/ Anselm Clavé, 2, — Lavabos Parc Firal, c/ Londres, s/n, Granollers, — Caseta Jardineros Parc Firal: c/ Londres, s/n y otros.

II.2.4. Description of the procurement

Servicio de limpieza de las oficinas municipales reservado a centros especiales de trabajo (CET) y a empresas de inserción sociolaboral.

De acuerdo con el Artículo 99.3 y la disposición adicional 44a LCSP, la licitación en el lote 5 se reserva a la participación exclusiva de Centros Especiales de Trabajo de Iniciativa Social (CET) o de empresas de inserción social, reguladas en la Ley 44/2007, de 13 de diciembre.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: A) Criterios que dependen de un juicio de valor A1. Programa funcional de cada equipamiento / Weighting: 10

Cost criterion - Name: A) Criterios que dependen de un juicio de valor A2. Control y seguimiento / Weighting: 15

Cost criterion - Name: A) Criterios que dependen de un juicio de valor A3. Proyecto de inserción laboral de las personas con discapacidad / Weighting: 24

Cost criterion - Name: B) Criterios evaluables de forma automática B1. Oferta económica / Weighting: 34

Cost criterion - Name: B) Criterios evaluables de forma automática B2. Mejoras según Anexo 10 del PTT / Weighting: 17

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 125 256,64 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La duración del contrato se podrá prorrogar por acuerdo del órgano de contratación por 24 meses como máximo o, en su caso, por el mismo plazo de período ejecutivo.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Causas previstas de modificación:

- por incremento o disminución de usos y frecuencias en cualquier equipamiento,
- por cambios en los equipamientos que impliquen aumento o disminución de los centros y metros cuadrados de superficies y por lo tanto mayor o menor necesidad de personal de limpieza,
- por nuevos gastos relacionados con el servicio de limpieza en altura.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Según la Cláusula III.2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Según la Cláusula III.2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

III.1.5. Information about reserved contracts

The contract is reserved to sheltered workshops and economic operators aiming at the social and professional integration of disabled or disadvantaged persons

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Según la Cláusula XI del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/11/2018 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish, Catalan

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 21/11/2018 Local time: 10:00

Place:

Descripción: licitación electrónica.

Lugar: plataforma VORTAL.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Postal address: Vía Laietana, 14

Town: Barcelona

Postal code: 08003

Country: Spain

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Alcalde del Ayuntamiento de Granollers

Town: Granollers

Postal code: 08401

Country: Spain

E-mail: contractacio@ajuntament.granollers.cat

Telephone: +34 938426628

Internet address: <https://seuelectronica.granollers.cat>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Las cuestiones litigiosas surgidas en relación a la adjudicación de este contrato de servicios sujeto a regulación armonizada con recurso especial, de acuerdo con el Artículo 44 de la Ley de Contratos del Sector Público, se podrá interponer recurso especial dentro de los 15 días hábiles siguientes al envío de la notificación, delante el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic o recurso contencioso administrativo delante del Juzgado Contencioso Administrativo de Barcelona en el plazo de 2 meses a contar des del día siguiente a la recepción de la notificación según la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contenciosa administrativa.

También se puede interponer este recurso especial en relación a los anuncios de licitación y los pliegos reguladores de la licitación y los actos trámite adoptados en este procedimiento, siempre que decidan directamente o indirectamente sobre la adjudicación o determinen la imposibilidad de continuar el procedimiento o produzcan indefensión o perjuicio irreparable de derechos o intereses legítimos. En estos casos, la interposición del recurso especial se deberá anunciar previamente por escrito, especificando el acto del procedimiento que se recurra, presentado delante del órgano de contratación dentro del mismo plazo para la interposición del recurso.

La interposición del recurso especial producirá la suspensión de la tramitación del expediente de contratación (Artículos 53 y 70 del LCSP).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Servicio de Contratación y Compras del Ayuntamiento de Granollers

Postal address: C/ Sant Josep, 7, 2ª planta

Town: Granollers

Postal code: 08401

Country: Spain

E-mail: contractacio@ajuntament.granollers.cat

Telephone: +34 938426628

Internet address: <https://seuelectronica.granollers.cat>

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/10/2018