

Germany-Munich: Roof-covering work**OJ S 140/2023 24/07/2023****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: GEWOFAG Wohnen GmbH

Postal address: Gustav-Heinemann-Ring 111

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 81739

Country: Germany

Contact person: GEWOFAG Holding GmbH, Bereich Einkauf

E-mail: ausschreibung@gewofag.de

Fax: +49 894123-340

Internet address(es):Main address: www.gewofag.de**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Baugesellschaft der Landeshauptstadt München

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Nusselstr. - Dachdeckungs- und Spenglerarbeiten

Reference number: 247 / 2023

II.1.2. Main CPV code

45261210 Roof-covering work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Neubau einer Wohnanlage mit 54 Wohneinheiten und 1 KiTa

Sonstiges: 1 Kinder- und Familientreff, 1 Nachbarschaftstreff, 38

Tiefgaragenstellplätzen/Stellplätze

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 034 432,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Nusselstraße München

II.2.4. Description of the procurement

ca. 1.750 m2 Warmdach mit Bitumenabdichtung und Gefälledämmung aus EPS bzw. PUR, ca. 1.340 m2 Bitumenabdichtung auf Tiefgaragendecke, ca. 300 m Flüssigkunststoffabdichtung, ca. 3 Stück RA-Dachflächenfenster, ca. 3 Stück Dachausstiege mit Scherentreppe, ca. 430 m Attikaverblechung mit Edelstahlverblechung, ca. 475 m Sockelverblechung mit Edelstahlverblechung, ca. 300 m Regenfallrohre aus feuerverzinktem Stahl, ca. 100 m Fassadenrinnen, ca. 145 m2 Betonsteinplatten, ca. 1.100 m2 extensive Dachbegrünung einschl. Bepflanzung, ca. 30 m3 Kies 16/32, Fertigstellungspflege Dachbegrünung

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 096-296298](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 247 / 2023

Lot No: 1

Title:

Nusselstr., Dachdeckungs- u. Spenglerarbeiten

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

18/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Refa Dachbau GmbH

Postal address: Planckstraße 10

Town: Freiberg am Neckar

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 71691

Country: Germany

E-mail: info@refa-dachbau.de

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 034 432,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXP4Y6F67CH

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer (§156 GWB), Regierung von Oberbayern, Südbayern

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

Telephone: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Sieht sich ein am Auftrag interessiertes Unternehmen durch die Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist der Verstoß innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und 3 GWB).

Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: GEWOFAG Wohnen GmbH

Postal address: Gustav-Heinemann-Ring 111

Town: München

Postal code: 81739

Country: Germany

E-mail: ausschreibung@gewofag.de

Fax: +49 894123-340

Internet address: www.gewofag.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/07/2023