

France-Sceaux: Repair and maintenance services of central heating**OJ S 140/2023 24/07/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: sceaux Bourg-La-Reine Habitat

National registration number: 58202825400057

Postal address: hauts-De-Seine 11 rue Michel Charaire

Town: Sceaux

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

Postal code: 92330

Country: France

Contact person: Saran CONDE Responsable marchés publics

E-mail: Sconde@sceaux-bourglareine-habitat.fr

Telephone: +33 146607729

Internet address(es):Main address: <https://www.sceaux.fr/annuaire-des-services-et-des-equipements/sceaux-bourglareine-habitat>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Gestion locative

I.5. Main activity

Other activity: Gestion locative

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

marche D'Exploitation de chauffage/ecs de type pf et PFI

Reference number: 2023-07

II.1.2. Main CPV code

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

la consultation concerne un marché d'exploitation de chauffage de type PFI et PF comprenant une clause de garantie totale (P3 : gros entretien et grosses réparations) applicable aux installations visées en annexe 1 de l'acte d'engagement et annexe 1 du CCTP. Les autres descriptions sont détaillées dans le DCE. Le marché est établi pour une durée de cinq (5) ans à compter du 1er Septembre 2023. La date d'échéance est le 31 Août 2028. Tous les prix

indiqués sont établis sur la base des conditions économiques du mois de Mai 2023 (mois " m0 ")

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 455 175,84 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

Main site or place of performance: sceaux et Bourg-La-Rein

II.2.4. Description of the procurement

le marché concerne des chaufferies collectives alimentées en gaz (13 installations dont deux assurent la production d'eau chaude collective et, réunies, comportent à elles deux 16 chaudières individuelles gaz pour le chauffage), des sites alimentés en chauffage électrique (1 site ; panneaux de sol + convecteurs) et un site en eau chaude collective électrique seule, appartenant à sceaux bourg-la-reine habitat. Un site fait uniquement de la suppression d'eau froide.sept des chaufferies gaz assurent les besoins en chauffage pour 610 logements. Trois chaufferies gaz assurent les besoins en chauffage et eau chaude sanitaire pour 98 logements et 80 chambres étudiantes. Deux chaufferies gaz assurent les besoins en eau chaude sanitaire pour 16 logements. Le site alimenté en chauffage électrique dessert 45 logements. Le site en eau chaude collective électrique assure les besoins en eau chaude sanitaire de 42 logements

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 079-233877](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2023-07

Title:

exploitation de chauffage / ecs de type PF et PFI

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

18/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: seem energie sas

Postal address: 1 Place de la Boule

Town: Nanterre

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

Postal code: 92000

Country: France

Telephone: +331 41911270

Internet address: <https://seemenergie.fr/>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 455 175,84 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tgi de Nanterre

Postal address: 179-191 Av. Frederic et Irene Joliot Curie

Town: Nanterre Cedex

Postal code: 92020

Country: France

E-mail: Tgi-nanterre@justice.fr

Telephone: +33 140971010

Internet address: <https://www.cours-appel.justice.fr/versailles/tribunal-judiciaire-de-nanterre#anchor-2>

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/07/2023