

## 448763-2026 - Competition

**Germany – Construction work – Rohbauarbeiten, Brandschutztechnische und energetische Sanierung des Märkischen Gymnasiums und der Stadthalle Wattenscheid, Saarlandstraße 38-44**  
**OJ S 123/2026 30/06/2026**  
**Contract or concession notice – standard regime**  
**Works**

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Stadt Bochum, Referat Zentrale Vergabestelle

Email: [ukaraca@bochum.de](mailto:ukaraca@bochum.de)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Rohbauarbeiten, Brandschutztechnische und energetische Sanierung des Märkischen Gymnasiums und der Stadthalle Wattenscheid, Saarlandstraße 38-44

Description: Brandschutztechnische und energetische Sanierung des Märkischen Gymnasiums und der Stadthalle Wattenscheid, Saarlandstraße 38-44 - Rohbauarbeiten -

Procedure identifier: da9bdd5c-2958-48ea-8fe9-bd3359622d9b

Internal identifier: StBo\_ZVS2\_2026\_0077\_OV\_ZD

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Nebenangebote sind nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zulässig.

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45223220 Structural shell work, 45113000 Siteworks, 45112000 Excavating and earthmoving work, 45111100 Demolition work, 45262310 Reinforced-concrete work, 45261420 Waterproofing work, 45262300 Concrete work, 45233222 Paving and asphaltting works

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Saarlandstraße 38-44

Town: Bochum

Postcode: 44866

Country subdivision (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

Country: Germany

##### 2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXPSYYSDQMK# Falls zum Verfahren Fragen auftreten, sind diese ausschließlich über die Kommunikationsebene der Vergabepattform bis zum 24.07.2026 einzureichen. Ihre Fragen und die Antworten der Stadt Bochum werden ausschließlich über die Kommunikationsebene allen interessierten Bewerbern/Bietern zur

Verfügung gestellt. Die Fragesteller/Wettbewerbsteilnehmer bleiben dabei anonym. Digitale Angebote sind über die Vergabepattform zugelassen. Eröffnungstermin: 31.07.2026, 10:00 Uhr

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

**2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

## 5. Lot

---

**5.1. Lot: LOT-0001**

Title: Rohbauarbeiten, Brandschutztechnische und energetische Sanierung des Märkischen Gymnasiums und der Stadthalle Wattenscheid, Saarlandstraße 38-44

Description: Baustelleneinrichtung, Erdarbeiten, Pflasterarbeiten, Abdichtung, Abbruch- und Rohbauarbeiten, Stahlbeton- und Schalungsarbeiten

Internal identifier: StBo\_ZVS2\_2026\_0077\_OV\_ZD

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45223220 Structural shell work, 45113000 Siteworks, 45112000 Excavating and earthmoving work, 45111100 Demolition work, 45262310 Reinforced-concrete work, 45261420 Waterproofing work, 45262300 Concrete work, 45233222 Paving and asphaltting works

**5.1.2. Place of performance**

Postal address: Saarlandstraße 38-44

Town: Bochum

Postcode: 44866

Country subdivision (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

Country: Germany

**5.1.3. Estimated duration**

Duration: 23 Months

**5.1.6. General information**

**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

**5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

**5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. (Formblatt 124 VHB-Bund) Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Price

Description: Preis und andere Kriterien gemäß Vergabeunterlagen

#### **5.1.11. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 24/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYYSDQMK/documents>

##### **Ad hoc communication channel:**

URL: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYYSDQMK>

#### **5.1.12. Terms of procurement**

##### **Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYYSDQMK>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 31/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

##### **Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: - Formblatt 221 und/oder 222 - Eigenerklärung\_Sanktionen\_EU.pdf

##### **Information about public opening:**

Opening date: 31/07/2026 10:01:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: Da hier keine schriftlichen Angebote zugelassen sind, ist die Öffentlichkeit ausgeschlossen

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: - Angebotsschreiben - Formblatt 221 oder 222 - Eigenerklärung\_Sanktionen\_EU.pdf

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

**5.1.15. Techniques****Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Information about review deadlines: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit der Antragssteller den aus seiner Sicht erfolgten Verstoß gegen Vergabevorschriften nicht gegenüber der Stadt Bochum gerügt hat oder mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung der Stadt Bochum, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (vgl. hierzu im Einzelnen § 160 (3) GWB mit den dort festgelegten Rügefristen).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Bochum, Referat Zentrale Vergabestelle

Organisation receiving requests to participate: Stadt Bochum, Referat Zentrale Vergabestelle

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Stadt Bochum, Referat Zentrale Vergabestelle

Registration number: 05911-31001-89

Postal address: Hans-Böckler-Str. 19

Town: Bochum

Postcode: 44787

Country subdivision (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

Country: Germany

Contact point: ZVS2

Email: [ukaraca@bochum.de](mailto:ukaraca@bochum.de)

Telephone: +49 234 910-5096

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

**8.1. ORG-0002**

Official name: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Registration number: 05515-03004-07

Postal address: Albrecht-Thaer-Str. 9

Town: Münster

Postcode: 48147

Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Country: Germany  
Email: [Vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de](mailto:Vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de)  
Telephone: +49 2514111691  
**Roles of this organisation:**  
Review organisation

#### 8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registration number: 0204:994-DOEVD-83  
Town: Bonn  
Postcode: 53119  
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Country: Germany  
Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telephone: +49228996100  
**Roles of this organisation:**  
TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 7475021f-8844-41ea-8844-34e93fd2dd39 - 01  
Form type: Competition  
Notice type: Contract or concession notice – standard regime  
Notice subtype: 16  
Notice dispatch date: 29/06/2026 12:50:29 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: German  
Notice publication number: 448763-2026  
OJ S issue number: 123/2026  
Publication date: 30/06/2026