

**Italy-Rome: Architectural, engineering and surveying services****OJ S 140/2023 24/07/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Agenzia del Demanio - Struttura per la Progettazione

Postal address: Via Barberini 38

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Postal code: 00187

Country: Italy

Contact person: Giovanni Piccirillo

E-mail: [dg.strutturaprogettazione@agenziademanio.it](mailto:dg.strutturaprogettazione@agenziademanio.it)**Internet address(es):**Main address: [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it)Address of the buyer profile: [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it)**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

General public services

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Servizi di Architettura e Ingegneria relativi al "rilievo geometrico, architettonico, strutturale, tecnologico, termo-igrometrico, impiantistico e verifica della vulnerabilità sismica, dell'Ex OPG

**II.1.2. Main CPV code**

71250000 Architectural, engineering and surveying services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Servizi di Architettura e Ingegneria relativi al "rilievo geometrico, architettonico, strutturale, tecnologico, termo-igrometrico, impiantistico e verifica della vulnerabilità sismica, da restituire in modalità BIM" connessi all'intervento di "rigenerazione e valorizzazione sociale dell'ex Ospedale Psichiatrico Giudiziario di Napoli

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 394 425,23 EUR

#### **II.2. Description**

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ITF33 Napoli

Main site or place of performance: Ex Ospedale Psichiatrico Giudiziario di Napoli

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Servizi di Architettura e Ingegneria relativi al “rilievo geometrico, architettonico, strutturale, tecnologico, termo-igrometrico, impiantistico e verifica della vulnerabilità sismica, da restituire in modalità BIM” connessi all’intervento di “rigenerazione e valorizzazione sociale dell’ex Ospedale Psichiatrico Giudiziario di Napoli”

##### **II.2.5. Award criteria**

Price

##### **II.2.11. Information about options**

Options: no

##### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

##### **II.2.14. Additional information**

#### **Section IV: Procedure**

---

##### **IV.1. Description**

###### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

###### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

###### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

##### **IV.2. Administrative information**

###### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2023/S 030-085266](#)

###### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

###### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

#### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 2023/198R/SpP

**Title:**

Servizi di Architettura e Ingegneria relativi al "rilievo geometrico, architettonico, strutturale, tecnologico, termo-igrometrico, impiantistico e verifica della vulnerabilità sismica, dell'Ex OPG

A contract/lot is awarded: yes

## **V.2. Award of contract**

### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

19/07/2023

### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Speri Società di Ingegneria e di Architettura S.p.A. - C.F. 08177840587 e P.I. 01980341000

Postal address: Lungotevere delle Navi n. 19

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Studio K.R. E Associati S.r.l. - C.F. e P. IVA n. 04842081210

Postal address: via Francesco Crispi, n. 36/a

Town: NAPOLI

NUTS code: ITF33 Napoli

Postal code: 80121

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Giorgio Mori - C.F. MROGRG58T14H501B, P.IVA 09531420587

Postal address: piazza Lorenzo Lotto n. 9

Town: ROMA

NUTS code: ITI43 Roma

Postal code: 00147

Country: Italy

The contractor is an SME: no

### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Nicola Semeraro - C.F. SMRNCL72T18D086L, P. IVA 07345361005

Postal address: via Galati n. 70

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Postal code: 00155

Country: Italy

The contractor is an SME: no

### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Mariangela Preta - C.F. PRTMNG80C43F537P e P.IVA 02937930796

Postal address: via Accademie Vibonesi III Traversa n 7

Town: VIBO VALENTIA  
NUTS code: ITF64 Vibo Valentia  
Country: Italy  
The contractor is an SME: no

#### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 394 425,23 EUR  
Total value of the contract/lot: 246 248,48 EUR

#### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

Cig 9641211302  
Cup B63D21001890001  
Rup Ing. Giovanni Piccirillo

La procedura si svolgerà attraverso la piattaforma telematica di Consip, in modalità Asp, sul portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it). La stazione appaltante si avvarrà della facoltà dell'inversione procedimentale di cui all'art. 133, comma 8 del D.Lgs. 50/2016. La Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016, si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio  
Postal address: Via Flaminia 189  
Town: Roma  
Postal code: 00196  
Country: Italy

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:  
Trenta giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI del bando per le clausole autonomamente lesive  
Trenta giorni dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 76, comma 5, D. Lgs. 50/2016

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

19/07/2023