

## 44920-2026 - Competition

Germany – Surface coating construction work – Restaurierung und Modernisierung Orangerie zum Gastronomiegebäude - Los 17 Maler, Lackier- und Beschichtungsarbeiten

OJ S 14/2026 21/01/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Retzow Immobilien GmbH & Co. KG

Email: [mpspriese@gmail.com](mailto:mpspriese@gmail.com)

Legal type of the buyer: Organisation awarding a contract subsidised by a contracting authority

Activity of the contracting authority: Economic affairs

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Restaurierung und Modernisierung Orangerie zum Gastronomiegebäude - Los 17 Maler, Lackier- und Beschichtungsarbeiten

Description: Restaurierung und Modernisierung Orangerie zum Gastronomiegebäude - Los 17 Maler, Lackier- und Beschichtungsarbeiten

Procedure identifier: 019bda82-4c62-40e8-9441-7719e9957f15

Internal identifier: VB2026-01-17-O

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45233228 Surface coating construction work

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Eichenallee 48

Town: Ivenack

Postcode: 17153

Country subdivision (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Country: Germany

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu - Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen Teil A - Allgemeiner Teil

Applicable cross-border law: entfällt

##### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

### 5. Lot

---

## 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Los 17 Maler-, Lackier- und Beschichtungsarbeiten

Description: Deckende Beschichtung an Decken aus Kalkputz. Liefern und Aufbringen einer hoch diffusionsfähigen Beschichtung auf Sol-Silikatbasis auf vorhandenen Kalkputzdecken. Deckende Beschichtung an Deckenstuckprofilen (einfach profiliert). Liefern und Aufbringen einer hoch diffusionsfähigen Beschichtung auf Sol-Silikatbasis auf vorhandene Deckenstuckprofilen. Deckende Beschichtung an Wänden aus Kalkputz. Liefern und Aufbringen eines Sol-Silikat-Systems auf Wandflächen aus Kalkputz. Deckende Beschichtung an Leibungen, Bögen, Brüstungskronen. Beschichtung von Fenster- und Türleibungen sowie Rundbögen aus Kalkputz. Inklusive aller notwendigen, exakten Beschneidearbeiten zu den Fensterrahmen und Eckkanten. Liefern und Aufbringen eines Sol-Silikat-Systems auf Kalkputzflächen. Deckende Beschichtung an Ofenkonchen. Sorgfältige Beschichtung der konkav gewölbten Nischen ( Ofenkonchen). Liefern und Aufbringen eines Sol-Silikat-Systems auf Konchenflächen aus Kalkputz. Deckende Beschichtung an vorhandenen Vouten. Beschichtung der Hohlkehlen/Vouten zwischen Wand und Decke. Handwerklicher Farbauftrag mit dem Pinsel oder kleiner Rolle, inklusive exakter Ausbildung der Farbtrennkante. Liefern und Aufbringen eines Sol-Silikat-Systems auf Voutenflächen aus Kalkputz. Deckende Beschichtung an Vouten-/Gesimsprofilen. Beschichtung der profilierten Abschlüsse der Vouten. Besondere Sorgfalt beim Beschneiden der Kanten zu den angrenzenden Flächen. Brandschutz- und Hygienebeschichtung an Stahlstützen und Stahlträgern. Liefern und Aufbringen eines bauaufsichtlich zugelassenen Dämmschichtbildner-Systems (Intumeszenz-Beschichtung) mit zusätzlichem hygiene-zertifiziertem Decklack auf die vorhandenen Stahlbauteile in der Spülküche.

Internal identifier: LOT-0001

### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45233228 Surface coating construction work

### 5.1.2. Place of performance

Postal address: Eichenalle 48

Town: Ivenack

Postcode: 17153

Country subdivision (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Country: Germany

### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 13/04/2026

Duration end date: 31/07/2026

### 5.1.6. General information

#### Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### **5.1.8. Accessibility criteria**

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

#### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

#### **5.1.10. Award criteria**

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit.

#### **5.1.11. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019bda82-4c62-40e8-9441-7719e9957f15/zustellweg-auswaehlen>

#### **5.1.12. Terms of procurement**

##### **Terms of submission:**

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019bda82-4c62-40e8-9441-7719e9957f15/zustellweg-auswaehlen>

Description: entfällt

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 25/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 10 Days

##### **Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: keine

##### **Information about public opening:**

Opening date: 25/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Place: Schloss Ivenack, Beratungsraum, Am Schloss 3, 17153 Ivenack, Mecklenburg-Vorpommern, Deutschland

##### **Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Retzow Immobilien GmbH & Co. KG

Information about review deadlines: entfällt

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Retzow Immobilien GmbH & Co. KG

Organisation providing offline access to the procurement documents: Retzow Immobilien GmbH & Co. KG

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Retzow Immobilien GmbH & Co. KG

Registration number: DE284760933

Postal address: Parkweg 7

Town: Rechlin

Postcode: 17248

Country subdivision (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Country: Germany

Contact point: Retzow Immobilien GmbH & Co. KG Am Schloss 3, 17153 Ivenack

Email: [mpspriese@gmail.com](mailto:mpspriese@gmail.com)

Telephone: 04915233572812

Internet address: [www.schloss-ivenack.com](http://www.schloss-ivenack.com)

#### Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Review organisation

### 8.1. ORG-0002

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100

#### Roles of this organisation:

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 019bdaa6-f016-4d28-bc4d-eab3dbde9bd5 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 20/01/2026 10:50:50 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 44920-2026

OJ S issue number: 14/2026

Publication date: 21/01/2026