

449267-2026 - Contract modification

Germany – Roof-covering work – Auftragsänderung 8: Wiederherstellung und Erweiterung JSG, Dachdeckerarbeiten

OJ S 124/2026 01/07/2026

Contract modification notice

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Schleiden

Email: vergabe@schleiden.de

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Auftragsänderung 8: Wiederherstellung und Erweiterung JSG, Dachdeckerarbeiten

Description: Gewerk: Dachdeckerarbeiten KG 360

Procedure identifier: e816e7cc-711c-41be-ae7-f8f67b937d8c

Internal identifier: 2022_25

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45261210 Roof-covering work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Blumenthaler Straße 7

Town: Schleiden

Postcode: 53937

Country subdivision (NUTS): Euskirchen (DEA28)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXQ1YYCYWGE# Bereits hochgeladene Angebote können aus technischen Gründen nicht um weitere Unterlagen ergänzt werden. Ebenso ist es aus technischen Gründen nicht möglich, dass bereits auf der E-Vergabepattform hochgeladene Unterlagen im Nachhinein bearbeitet werden. Es besteht jedoch technisch die Möglichkeit, dass der Bieter bis zum aktualisierten Fristablauf ein weiteres vollständiges Angebot hochlädt. In diesem Fall sollte der Bieter zuvor hochgeladene Angebote über die E-Vergabepattform zurückziehen. Für den Fall, dass nach Ablauf der zuletzt geltenden Angebotsfrist mehrere Angebote eines Bieters eingegangen sind und der Bieter auch nicht per Nachricht über die Kommunikationsfunktion der E-Vergabepattform zuvor eingegangene Angebote zurückgezogen hat, bezieht der Auftraggeber in die Wertung der Angebote nur das Angebot Bieters ein mit dem hinsichtlich des Fristablaufs der Angebotsfrist zeitlich jüngsten Eingangsdatum (Datum und Uhrzeit), wie es die E-Vergabepattform dokumentiert hat. Zuvor eingegangene zeitlich ältere Angebote desselben Bieters gelten automatisch als zurückgenommen und werden nicht gewertet.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Auftragsänderung 8: Wiederherstellung und Erweiterung JSG, Dachdeckerarbeiten

Description: Gewerk: Dachdeckerarbeiten KG 360

Internal identifier: 2022_25

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45261210 Roof-covering work

Options:

Description of the options: Ja, im Rahmen von § 132 GWB.

5.1.2. Place of performance

Postal address: Blumenthaler Straße 7

Town: Schleiden

Postcode: 53937

Country subdivision (NUTS): Euskirchen (DEA28)

Country: Germany

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: 1. Hinweis zur Laufzeit des Vertrags Für die Laufzeit des Vertrags wird ausschließlich verwiesen auf das Formblatt 214. 2. Zusätzliche Hinweise Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot die ausgefüllte "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der benannten Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. 3. Hinweis zu Formvorgaben Sofern ein Formblatt eine Unterschrift oder einen Firmenstempel vorsieht, gilt diese Anforderung als erfüllt, sobald der Bieter das ausgefüllte Formblatt über sein Benutzerkonto auf der E-Vergabepattform hochlädt. Die elektronische Einreichung des Angebots samt aller Formblätter bringt den Rechtsbindungswillen des Bieters zum Ausdruck und bestätigt, dass sämtliche eingereichten Unterlagen und Erklärungen Bestandteil seines Angebots sind, unabhängig davon, ob einzelne Dokumente eine handschriftliche Unterschrift oder einen Stempel enthalten. Ein Ausschluss des Angebots

allein aufgrund fehlender Unterschriften oder Stempel auf einzelnen Formblättern erfolgt daher nicht.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.12. Terms of procurement

Terms of contract:

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Rheinland - Spruchkörper Köln

Information about review deadlines: Gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. Gemäß § 134 Abs. 1 GWB haben öffentliche Auftraggeber die Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen, über den Namen des Unternehmens, dessen Angebot angenommen werden soll, über die Gründe der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und über den frühesten Zeitpunkt des Vertragsschlusses unverzüglich in Textform zu informieren. Dies gilt auch für Bewerber, denen keine Information über die Ablehnung ihrer Bewerbung zur Verfügung gestellt wurde, bevor die Mitteilung über die Zuschlagsentscheidung an die betroffenen Bieter ergangen ist. Gemäß § 134 Abs. 2 GWB darf ein Vertrag erst zehn (10) Kalendertage nach Absendung (per Telefax, E-Mail oder elektronisch über die E-Vergabeplattform) der Information nach 134 Abs. 1 GWB geschlossen werden. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an. Gemäß § 135 Abs. 1 GWB ist ein öffentlicher Auftrag von Anfang an unwirksam, wenn der öffentliche Auftraggeber 1. gegen § 134 GWB verstoßen hat oder 2. den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, und dieser Verstoß in einem Nachprüfungsverfahren festgestellt worden ist. Gemäß § 135 Abs. 2 GWB kann die Unwirksamkeit nach § 135 Abs. 1 GWB nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht,

endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Schleiden

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 526 389,51 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Bietergemeinschaft Poyck + Dreßen

Tender:

Tender identifier: 2022_25

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 526 389,51 EUR

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 2022_25

Title: Wiederherstellung und Erweiterung JSG, Dachdeckerarbeiten

Date on which the winner was chosen: 12/04/2022

Date of the conclusion of the contract: 12/04/2022

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: a95463ed-9a76-45e8-9169-b4252e759d7a-01

Identifier of the modified contract: 2022_25

Reason for modification: Need for modifications because of circumstances which a diligent buyer could not predict.

Description: Die Firma Dreßen Dachdeckermeister hat die europaweite offene Ausschreibung gewonnen und führt die Leistungen geändert zum beauftragten Leistungsverzeichnis durch. Ein Wechsel des Bieters wäre nur mit beträchtlichem Mehraufwand hinsichtlich der Bauzeit und -kosten möglich gewesen.

7.1.1. Change

Description of modifications: Die Ausführung des Rauchabzugs im Deckenbereich der Bürgerhalle war ursprünglich als elektrisch betriebenes System mit Notstromversorgung ausgeschrieben. Im Zuge der weiteren technischen Planung wurde jedoch festgestellt, dass diese Variante aufgrund technischer Gegebenheiten nicht umsetzbar ist. Für die Realisierung wären zusätzliche Koppler sowie weitere Komponenten erforderlich gewesen, was zu erheblichen Mehrkosten und dauerhaft erhöhten Wartungsaufwendungen geführt hätte. Daher wurde aus technischen und wirtschaftlichen Gründen eine pneumatische alternative Ausführung gewählt.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Schleiden
Registration number: 053660036036-31001-86
Postal address: Blankenheimer Straße 2
Town: Schleiden
Postcode: 53937
Country subdivision (NUTS): Euskirchen (DEA28)
Country: Germany
Contact point: interne Vergabestelle
Email: vergabe@schleiden.de
Telephone: +49 2445-89411
Fax: +49 2445-89111
Internet address: <http://www.schleiden.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Rheinland - Spruchkörper Köln
Registration number: 05315-03002-81
Postal address: Zeughausstraße 2-10
Town: Köln
Postcode: 50667
Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Country: Germany
Email: vkrhld-k@bezreg-koeln.nrw.de
Telephone: +49 0221-147-3045
Fax: +49 0221-147-2889
Internet address: <https://www.bezreg-koeln.nrw.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Bietergemeinschaft Poyck + Dreßen
Registration number: DE269972186
Postal address: Vogelsangstraße 10
Town: Schleiden
Postcode: 53937
Country subdivision (NUTS): Euskirchen (DEA28)
Country: Germany

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: cb22d99c-bd7b-4db1-89cc-3cfc67be68b9 - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 29/06/2026 15:44:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 449267-2026

OJ S issue number: 124/2026

Publication date: 01/07/2026