

Spain-Madrid: Building-cleaning services

OJ S 172/2021 06/09/2021

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Distrito de Ciudad Lineal

National registration number: P2807900B

Postal address: Avda. de la Institución Libre de la Enseñanza, 16

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28037

Country: Spain

Contact person: Distrito de Ciudad Lineal

E-mail: ncontraclineal@madrid.es

Telephone: +34 915887554

Internet address(es):Main address: <http://www.madrid.es>Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=0nv8wqz96qEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Limpieza y reposición de contenedores higiénico-sanitarios en equipamientos adscritos al Distrito de Ciudad Lineal con subcontratación con empresas de inserción en el lote 2.

Disposición adicional 4 LCSP (2 lotes)

Reference number: 300/2020/00866

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Limpieza y reposición de contenedores higiénico-sanitarios en equipamientos adscritos al Distrito de Ciudad Lineal con subcontratación con empresas de inserción en el lote 2.
Disposición adicional 4 LCSP (2 lotes)

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 929 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

LOTE 1.- Servicios de limpieza y aseo en los colegios adscritos al distrito de Ciudad Lineal
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919300 School cleaning services, 90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

LOTE 1.- Servicios de limpieza y aseo en los colegios adscritos al distrito de Ciudad Lineal

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Lote 1 y lote 2: Mejoras en los servicios extraordinarios .Horas anuales adicionales cristalero/a / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Lote 1 y lote 2: Mejoras en los servicios extraordinarios .Horas anuales adicionales limpiador / Weighting: 25

Cost criterion - Name: Lote 1 y lote 2: Precio (oferta económica) / Weighting: 65

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

El contrato se podrá prorrogar por uno o varios periodos hasta un plazo de duración de 48 meses, incluidas las prórrogas, de conformidad con lo previsto en el artículo 29.4 de la LCSP

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

LOTE 2.-Servicios de limpieza y aseo en edificios de las dependencias e instalaciones adscritos al distrito de Ciudad Lineal, así como el suministro y reposición de los contenedores higiénico-sanitarios.

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90919300 School cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

LOTE 2.-Servicios de limpieza y aseo en edificios de las dependencias e instalaciones adscritos al distrito de Ciudad Lineal, así como el suministro y reposición de los contenedores higiénico-sanitarios.

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Lote 1 y lote 2: Mejoras en los servicios extraordinarios .Horas anuales adicionales cristalero/a / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Lote 1 y lote 2: Mejoras en los servicios extraordinarios .Horas anuales adicionales limpiador / Weighting: 25

Cost criterion - Name: Lote 1 y lote 2: Precio (oferta económica) / Weighting: 65

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

El contrato se podrá prorrogar por uno o varios periodos hasta un plazo de duración de 48 meses, incluidas las prórrogas, de conformidad con lo previsto en el artículo 29.4 de la LCSP

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 099-261581](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot No: 1

Title:

LOTE 1.- Servicios de limpieza y aseo en los colegios adscritos al distrito de Ciudad Lineal

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

31/08/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 11

Number of tenders received from SMEs: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ARALIA SERVICIOS SOCIOSANITARIOS S.A.

National registration number: A47326475

Postal address: CALLE AYALA,95 BAJO

Town: MADRID

NUTS code: ES España

Postal code: 28006

Country: Spain

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 358 200,67 EUR

Total value of the contract/lot: 1 929 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administrativo de contratación pública de la Comunidad de Madrid

Postal address: Plaza de Chamberí,8

Town: Madrid

Postal code: 28010

Country: Spain

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Plazo de Presentación: 2021-08-30

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administrativo de contratación pública de la Comunidad de Madrid

Postal address: Plaza de Chamberí,8

Town: Madrid

Postal code: 28010

Country: Spain

E-mail: tribunal.contratacion@madrid.org

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/09/2021