

Belgium-Hamme: Building construction work
OJ S 199/2018 16/10/2018
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeente Hamme
Postal address: Marktplain 1
Town: Hamme
NUTS code: BE232 Arr. Dendermonde
Postal code: 9220
Country: Belgium
E-mail: communicatie@hamme.be
Telephone: +32 52475511
Fax: +32 52475579
Internet address(es):
Main address: www.hamme.be

I.1. Name and addresses

Official name: AG Hamse Investeringsmaatschappij
National registration number: 0265753274
Postal address: Marktplain 1
Town: Hamme
NUTS code: BE232 Arr. Dendermonde
Postal code: 9220
Country: Belgium
E-mail: jdp@hamme.be
Telephone: +32 52475518
Fax: +32 52475519
Internet address(es):
Main address: www.hamme.be

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

PPS culturele campus en ontwikkeling Marktpluin Hamme
Reference number: 2016776

II.1.2. Main CPV code

45210000 Building construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Zie II.2.4

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 15 026 665,78 EUR

II.2. Description**II.2.2. Additional CPV code(s)**

50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations,
70110000 Development services of real estate, 71000000 Architectural, construction,
engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE232 Arr. Dendermonde

Main site or place of performance: Marktpluin

II.2.4. Description of the procurement

Het centrum van de kern van Hamme heeft nood aan een nieuwe impuls. De betonnen vlakte dient plaats te maken voor een aantrekkelijk en gezellig marktpluin waar mensen elkaar op een aangename manier kunnen ontmoeten. Groen en kunst kunnen het geheel vervolledigen. Om de aansluiting met het kernwinkelgebied niet te verliezen en om de ontmoetingsfunctie van het plein te verwezenlijken, wordt er ingezet op de uitbouw van winkels en horeca op het Marktpluin.

De bibliotheek en de academies krijgen een nieuwe huisvesting op het Marktpluin. Dit moet meer beweging en leven in het centrum brengen. Op het Marktpluin dient ook de woonfunctie uitgebreid te worden. Kwaliteitsvolle appartementen en de heraanleg van de publieke ruimte met evenementenplein moeten van het Marktpluin een gezellig, bruisend en aangenaam ontmoetingsplein maken.

Met de uitbouw van het Marktpluin als ontmoetingsplaats, gaat de huidige parkeerfunctie verloren. Om het verlies van deze parkeerplaatsen te compenseren, worden er nieuwe ondergrondse parkeerplaatsen voorzien voor collectief gebruik.

De gemeente wenst zo te komen tot een geïntegreerde ontwikkeling op de site, de realisatie van een optimaal programma, waar alle functies en openbaar domein goed op elkaar afgestemd zijn, zowel qua beeldkwaliteit, stedenbouwkundige visie, als op financieel en commercieel vlak.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Niet gespecificeerd / Weighting: Niet gespecificeerd

Price - Weighting: Niet gespecificeerd

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2016/S 212-386580](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2016776

Lot No: 1

Title:

PPS culturele campus en ontwikkeling Marktplaats Hamme

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

19/09/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: DMI Vastgoed

Postal address: Herkenrodesingel 4B
Town: Hasselt
NUTS code: BE Belgique / België
Postal code: 3500
Country: Belgium
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: DBI
Postal address: Biezestraat 131
Town: Hamme (O.-VI.)
NUTS code: BE Belgique / België
Postal code: 9220
Country: Belgium
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 15 026 665,78 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Raad van State - Griffie van de afdeling bestuursrechtspraak
Postal address: Wetenschapsstraat 37
Town: Brussel (Etterbeek)
Postal code: 1040
Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/10/2018