

Finland-Jyväskylä: Construction work
OJ S 199/2018 16/10/2018
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Jyväskylän Vuokra-asunnot Oy
National registration number: 0879243-6
Postal address: Vapaudenkatu 48-50, 3. kerros
Town: Jyväskylä
NUTS code: FI193 Keski-Suomi
Postal code: 40100
Country: Finland
Contact person: Urpo Päivärinta
E-mail: urpo.paivarinta@jkl.fi
Telephone: +358 142667093
Internet address(es):
Main address: <http://www.jva.fi>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: kunnan omistama osakeyhtiö

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

JVA/Pellonreuna, kokonaisurakka

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

JVA/Pellonreuna kokonaisurakka, sisältäen:

- rakennustekniset työt,
- LV-tekniset työt,
- IV-tekniset työt,
- sähkötekniset työt,
- rakennusautomaatiotyöt.

Rakennuspaikan osoite: Pellonreuna 5, 23-26-11, LPA-tontti, Pellonreuna 5a, 23-26-10.

JVA/Pellonreuna-kohteeseen tulee sijoittumaan kaksi (2) kiinteistöä, joissa on yhteensä 89 asuntoa ja lisäksi yhteistilat. Lisäksi LPA-tontille rakennetaan erillinen autojen parkkeeraamiseen tarkoitettu rakennus 57 autolle. Asuinrakennukset käsittävät kellarikerroksen, 7 asuinkerrosta ja ullakkokerroksen. Autojen parkkitalo on 2-kerroksinen. Asuinrakennusten kerrosala (250 mm) on yhteensä 4 900 kem2, bruttoala 6 618 m2 ja tilavuus 19 640 m3.

Alustava rakennusaika 9–10/2018 – 12/2019 – 02/2020.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 9 585 000,00 EUR / Highest offer: 10 263 115,00 EUR taken into consideration

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI193 Keski-Suomi

Main site or place of performance: Pellonreuna 5 ja 5a, 40520 Jyväskylä 179-23-26-11 ja 10

II.2.4. Description of the procurement

JVA/Pellonreuna kokonaisurakka, sisältäen:

- rakennustekniset työt,
- LV-tekniset työt,
- IV-tekniset työt,
- sähkötekniset työt,
- rakennusautomaatiotyöt.

Rakennuspaikan osoite: Pellonreuna 5, 23-26-11, LPA-tontti, Pellonreuna 5a, 23-26-10.

JVA/Pellonreuna-kohteeseen tulee sijoittumaan kaksi (2) kiinteistöä, joissa on yhteensä 89 asuntoa ja lisäksi yhteistilat. Lisäksi LPA-tontille rakennetaan erillinen autojen parkkeeraamiseen tarkoitettu rakennus 57 autolle. Asuinrakennukset käsittävät kellarikerroksen, 7 asuinkerrosta ja ullakkokerroksen. Autojen parkkitalo on 2-kerroksinen. Asuinrakennusten kerrosala (250 mm) on yhteensä 4 900 kem2, bruttoala 6 618 m2 ja tilavuus 19 640 m3.

Alustava rakennusaika 9–10/2018 – 12/2019 – 02/2020.

JVA/Pellonreuna-kohteen urakkatarjousten jättöaikaa on siirretty kesälomakauden vuoksi 27.7.2018 klo 12:00 saakka.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 105-238818](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

JVA/Pellonreuna, kokonaisurakka

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

26/09/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: NCC Suomi Oy

National registration number: 1765514-2

Postal address: Lutakonaukio 7

Town: Jyväskylä

NUTS code: FI193 Keski-Suomi

Postal code: 40100

Country: Finland

E-mail: ville.kupiainen@ncc.fi

Telephone: +358 503406318

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 9 585 000,00 EUR

Lowest offer: 9 585 000,00 EUR / Highest offer: 10 263 115,00 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted
Short description of the part of the contract to be subcontracted:

LVIS-urakat, maansiirtourakka, maalausurakka, lattiapäällysteurakka, elementtiurakka, kalusteurakka yms.

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Ks. yhteystiedot.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Fax: +358 295643314

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/10/2018