

France-Orléans: Building construction work

OJ S 217/2017 11/11/2017

Contract notice**Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Pôle emploi centre Val de Loire

Postal address: 3 A rue Pierre-Gilles de Gennes

Town: Orléans Cedex 1

NUTS code: FRB03 Indre

Postal code: 45035

Country: France

Contact person: Mme Roger Aurélie

E-mail: achatsetmarches.45054@pole-emploi.fr

Telephone: +33 238788621

Fax: +33 238780267

Internet address(es):Main address: <http://www.pole-emploi.fr>Address of the buyer profile: <https://www.marches-publics.gouv.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise>.

[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=353319&orgAcronyme=h8j](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise>.

[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=353319&orgAcronyme=h8j](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise)

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Participation au service public de l'emploi

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché de travaux de réhabilitation et d'extension de l'agence pôle emploi d'Argenton-sur-Creuse (36200).

Reference number: 17_M_05

II.1.2.

Main CPV code

45210000 Building construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Travaux de réhabilitation et d'extension de l'agence pôle emploi d'Argenton-sur-Creuse.

II.1.5. Estimated total value**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description**II.2.1. Title**

Électricité courants forts courants faibles

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45315600 Low-voltage installation work, 45311000 Electrical wiring and fitting work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRB03 Indre

II.2.4. Description of the procurement

Électricité courants forts courants faibles.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 22

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Chauffage, climatisation, ventilation, plomberie, sanitaire

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45330000 Plumbing and sanitary works, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRB03 Indre

II.2.4. Description of the procurement

Chauffage, climatisation, ventilation, plomberie, sanitaire.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 22

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Les variantes facultatives ne sont pas autorisées.

Une variante obligatoire doit en revanche être chiffrée (chauffage réversible 2 tubes: installation de chauffage réversible en lieu et place du chauffage réversible 3 tubes).

II.2. Description

II.2.1. Title

Gros œuvre — VRD

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45111291 Site-development work, 45223220 Structural shell work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRB03 Indre

II.2.4. Description of the procurement

Gros œuvre — VRD.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 22

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Cloisons modulaires, placo, menuiseries

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

44112300 Partitions

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRB03 Indre

II.2.4. Description of the procurement

Cloisons modulaires, placo, menuiseries.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 22

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Menuiseries bois
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421131 Installation of doors

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRB03 Indre

II.2.4. Description of the procurement

Menuiseries bois.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 22

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Serrurerie — menuiseries métalliques
Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

44316500 Smiths' wares

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRB03 Indre

II.2.4. Description of the procurement

Serrurerie — menuiseries métalliques.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 22

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Isolation — faux plafonds

Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421146 Installation of suspended ceilings, 45320000 Insulation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRB03 Indre

II.2.4. Description of the procurement

Isolation — faux plafonds.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 22

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Carrelage — faïence sols souples
Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

45431000 Tiling work, 45432111 Laying work of flexible floor coverings, 45430000 Floor and wall covering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRB03 Indre

II.2.4. Description of the procurement

Carrelage — faïence sols souples.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 22

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Peinture — nettoyage
Lot No: 9

II.2.2. Additional CPV code(s)

45442100 Painting work, 90911000 Accommodation, building and window cleaning services,
45440000 Painting and glazing work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRB03 Indre

II.2.4. Description of the procurement

Peinture — nettoyage.

II.2.5.

Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 22

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- chiffre d'affaires annuel global (en euro) sur chacun des 3 derniers exercices disponibles,
- retenue de garantie de 5 % du montant du marché.

Elle a pour seul objet de couvrir les réserves à la réception des travaux ainsi que celles formulées pendant le délai de garantie. La retenue de garantie pourra être remplacée au gré du titulaire par une garantie à première demande. Une caution personnelle et solidaire ne sera pas acceptée.

- garantie de parfait achèvement d'un an.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- effectifs, au sens de l'article L. 1111-2 du code du travail, moyens annuels pour chacune des 3 dernières années.
- les principales prestations effectuées au cours des 3 dernières années, privilégiant les prestations similaires à celles objet du marché public et détaillant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Ces références ne font l'objet d'une déclaration de l'opérateur économique qu'à défaut d'être prouvées par des attestations des destinataires, dûment datées et signées et comportant l'ensemble des éléments précités, sauf pour les prestations dont Pôle emploi a été destinataire et pour lesquelles une déclaration est suffisante.
- attestation sur l'honneur (cf article D du document de candidature).

Cf dossier de consultation (document de candidature et demande d'acceptation d'un sous-traitant).

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2016/S 181-324423](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 12/12/2017 Local time: 17:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 13/12/2017 Local time: 08:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Consultation passée en application de l'article 27 du décret n° 2016-360 du 25.3.2016.

Visite du site: la visite du site n'est pas obligatoire mais peut être organisée (cf règlement de la consultation).

Obtention du dossier de consultation (DCE): le DCE peut être téléchargé à l'adresse du profil d'acheteur indiquée en tête d'avis. A défaut, il peut être demandé par courriel ou télécopie au point de contact en tête d'avis.

Critères d'attribution: -40 % pour la valeur technique appréciée sur la base de :- 15 % pour l'organisation du chantier et la méthodologie du candidat pour la réalisation des travaux — 15 % pour les moyens humains mis à disposition du chantier et permettant de justifier la possibilité pour le candidat de respecter les délais de réalisation indiqués au planning prévisionnel.- 5 % pour les moyens matériels mis à disposition du chantier. 5 % pour la prise en compte des aspects environnementaux. -60 % pour le prix global et forfaitaire indiqué au bordereau de prix.

Négociations: le cas échéant, les négociations sont engagées dans les conditions fixées au règlement de la consultation.

Demande de renseignements complémentaires: la date limite de réception des demandes de renseignements complémentaires est fixée au 1.12.2017, la date de réception faisant seule foi. Aucune demande ne sera prise en compte au-delà de cette date.

Transmission des dossiers de réponse: les candidats peuvent transmettre leur complet dossier de réponse par voie électronique à l'adresse du profil d'acheteur indiquée en tête d'avis. Ils peuvent également remettre leur complet dossier de réponse sous forme papier par voie postale ou en mains propres dans les conditions fixées au règlement de la consultation.

Retenue de garantie: une retenue de garantie de 5 % sera appliquée conformément au contrat.

Avance: pour chaque lot, une avance de 5 % du montant initial du marché peut être accordée au titulaire conformément à l'article 110 du décret n° 2016-360 du 25.3.2016.

Variante obligatoire: les candidats au lot n° 2 «Chauffage, climatisation, ventilation, plomberie, sanitaire» chiffreront obligatoirement la variante obligatoire indiquée au bordereau du prix global et forfaitaire et dans la DPGF (chauffage réversible 2 TUBES: installation de chauffage réversible 2 tubes en lieu et place du chauffage réversible 3 tubes).

Variante facultative: non autorisée.

Clause d'insertion sociale: conformément au contrat, dans le cadre de l'exécution des lots n° 1, 2, 3 et 4, le titulaire s'engage à conduire une action de promotion de l'emploi pour les personnes rencontrant des difficultés d'accès au marché du travail. Le nombre d'heures prévue pour chaque lot est indiqué au contrat et règlement de la consultation. Tout défaut d'application pourra entraîner l'application de pénalités.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif d'Orléans
Postal address: 28 rue de la Bretonnerie
Town: Orléans Cedex 1
Postal code: 45057
Country: France
E-mail: greffe.ta-orleans@juradm.fr
Telephone: +33 238775900
Fax: +33 238538516
Internet address: <http://orleans.tribunaladministratif.fr>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif d'Orléans
Postal address: 28 rue de la Bretonnerie
Town: Orléans Cedex 1
Postal code: 45057
Country: France
E-mail: greffe.ta-orleans@juradm.fr
Telephone: +33 238775900
Fax: +33 238538516
Internet address: <https://orleans.tribunaladministratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/11/2017