

France-La Roche-sur-Yon: Architectural and related services**OJ S 141/2023 25/07/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: OPH Vendée Habitat

National registration number: 27850001200184

Postal address: CS 60045 28 rue Benjamin Franklin

Town: La roche sur yon

NUTS code: FRG05 Vendée

Postal code: 85002

Country: France

Contact person: Le Directeur Général

E-mail: marchespublics@vendeehabitat.fr

Telephone: +33 251098585

Internet address(es):Main address: <http://www.vendeehabitat.fr>Address of the buyer profile: <http://www.vendeehabitat.fr>**I.4. Type of the contracting authority**

National or federal agency/office

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Mission de maitrise d'oeuvre concernant la construction d'une résidence sociale de 50 logements - Rue du Grand Moulin et Rue du Maréchal De Lattre de Tassigny - SAINT FULGENT

Reference number: JUR2304

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Mission de maitrise d'oeuvre concernant la construction d'une résidence sociale de 50 logements - Rue du Grand Moulin et Rue du Maréchal De Lattre de Tassigny - SAINT FULGENT Numéro de référence : 2304. La part de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux, par Vendée Habitat, est de 224 890.00 euro(s) HT.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 243 673,58 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG05 Vendée

Main site or place of performance: SAINT FULGENT

II.2.4. Description of the procurement

Le Maître d'oeuvre retenu à l'issue de cette consultation, se verra confier une mission de base (ESQ, APS, APD, PRO, ACT, DET, AOR) étendue aux études d'exécution totale et à l'OPC telle que définie dans le code de la commande publique.

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: VALEUR TECHNIQUE DE L'OFFRE / Weighting: 80

Cost criterion - Name: PRIX DES PRESTATIONS / Weighting: 20

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 070-210956](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2023/057

Title:

Lot unique - Mission de maitrise d'oeuvre concernant la construction d'une résidence sociale de 50 logements - Rue du Grand Moulin et Rue du Maréchal de Lattre de Tassigny - SAINT FULGENT

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

17/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 15

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: PELLEAU & ASSOCIES (Architecte - économiste - mandataire)

Postal address: 30 rue Molière - BP 265

Town: LA ROCHE SUR YON

NUTS code: FRG05 Vendée

Postal code: 85007

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: IDRB STRUCTURE (BET Structure)

Postal address: 91 rue Jacques Yves Cousteau

Town: MOUILLERON LE CAPTIF

NUTS code: FRG05 Vendée

Postal code: 85000

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: AB INGENIERIE (BET Fluides)

Postal address: 21 rue du Hanipet

Town: SAINT BARTHELEMY D'ANJOU

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

Postal code: 49124

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SUD VRD (BET VRD)

Postal address: 36 RUE BARJOT

Town: CHOLET
NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire
Postal code: 49300
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 243 673,58 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administratif (TA)
Postal address: 6 allée de l'Ile gloriante -BP 24111
Town: NANTES CEDEX 1
Postal code: 44041
Country: France
E-mail: Grefte.ta-nantes@juradm.fr
Telephone: +33 24099460
Internet address: <http://Nantes.tribunal-administratif.fr>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Comité Consultatif Interrégional de Règlement amiable des différends
Postal address: Immeuble SKYLINE - 22 Mail Pablo Picasso - BP24209
Town: NANTES CEDEX 1
Postal code: 44042
Country: France
E-mail: Paysdl.polec@direccte.gouv.fr
Telephone: +33 253467900

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Un recours en référé pré-contractuel peut être introduit avant la conclusion du contrat (conformément aux délais et aux dispositions de l'article L.551-1 du code de justice administrative). Un référé contractuel peut être exercé conformément aux dispositions des articles L. 551-13 et suivants du Code de Justice Administrative. En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information) (liste consultable sur www.vendeehabitat.fr Espace « Entreprises »). Il vous est également possible de demander au Préfet de déférer cet acte au Tribunal Administratif dans le délai de deux mois à compter de la date à laquelle l'acte est devenu exécutoire. Un recours indemnitaire peut enfin être intenté.

VI.4.4.

Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal Administratif (TA)

Postal address: 6 allée de l'Ile gloriette - BP 24111

Town: NANTES CEDEX 1

Postal code: 44041

Country: France

E-mail: Grefte.ta-nantes@juradm.fr

Telephone: +33 240994600

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/07/2023