

France-Paris: Thermal insulation work

OJ S 141/2023 25/07/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: IMMOBILIERE 3F

Postal address: 159 rue Nationale

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75013

Country: France

Contact person: Nathalie Riché

E-mail: nathalie.riche@groupe3f.fr

Internet address(es):

Main address: <https://www.groupe3f.fr>

Address of the buyer profile: <https://3f.achatpublic.com/accueil/>

I.1. Name and addresses

Official name: 3F Seine-et-Marne

Postal address: 32 COURS DU DANUBE

Town: SERRIS MARNE LA VALLEE CEDEX

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 77706

Country: France

Contact person: Nathalie Riché

E-mail: nathalie.riche@groupe3f.fr

Internet address(es):

Main address: <https://www.groupe3f.fr>

Address of the buyer profile: <https://3f.achatpublic.com/accueil/>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2023_skkj-rCNSg)

[PCSLID=CSL_2023_skkj-rCNSg](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2023_skkj-rCNSg)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2023_skkj-rCNSg

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: SA HLM

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché de réhabilitation thermique de 182 maisons individuelles en diffus - dépt 78/95 - 77/91 (2 lots)

II.1.2. Main CPV code

45321000 Thermal insulation work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Marché de travaux pour la réhabilitation thermique de 182 maisons individuelles en diffus en 2 lots :

1er lot : départements du 78 et 95

2ème lot : départements du 77 et 91

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot A - Départements 78 et 95

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45321000 Thermal insulation work, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45421000 Joinery work, 45310000 Electrical installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR103 Yvelines

NUTS code: FR108 Val-d'Oise

II.2.4. Description of the procurement

Travaux de réhabilitation thermique de maisons individuelles en diffus.

Lot A – 109 maisons sur 14 sites

Département 78 : 47 maisons réparties sur 7 sites

Département 95 : 62 maisons réparties sur 7 sites

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Contraintes d'exécution des travaux et solutions / Weighting: 15%

Quality criterion - Name: Délais d'exécution / Weighting: 10%

Quality criterion - Name: Moyens humains affectés spécifiquement au chantier / Weighting: 10%

Quality criterion - Name: Démarche proposée pour limiter l'impact environnemental / Weighting : 5%

Price - Weighting: 60%

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Option : Economie Circulaire

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot B - Départements 77 et 91

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45321000 Thermal insulation work, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45421000 Joinery work, 45310000 Electrical installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

NUTS code: FR104 Essonne

II.2.4. Description of the procurement

Travaux de réhabilitation thermique de maisons individuelles en diffus.

Lot B– 73 maisons sur 9 sites

Département 77 : 4 maisons réparties sur 4 sites

Département 91 : 69 maisons réparties sur 5 sites

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Contraintes d'exécution des travaux et solutions / Weighting: 15%

Quality criterion - Name: Délais d'exécution / Weighting: 10%

Quality criterion - Name: Moyens humains affectés spécifiquement au chantier / Weighting: 10%

Quality criterion - Name: Démarche proposée pour limiter l'impact environnemental / Weighting : 5%

Price - Weighting: 60%

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 14

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Option 1 : Economie Circulaire

Option 2 : Travaux Divers

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

1. La lettre de candidature justifiant des pouvoirs de la personne habilitée à engager le candidat,
2. Une déclaration sur l'honneur,
3. Une attestation d'assurance,
4. Le cas échéant, une attestation d'assurance décennale,
5. Dans le cas où le candidat est en redressement judiciaire, le jugement l'habilitant à poursuivre son activité,
6. L'attestation sur l'honneur d'absence de lien avec la Russie,
7. Le plan de vigilance prévu par l'article L 225-102-4 du code de commerce,

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

8. Le chiffre d'affaires global du candidat sur les trois dernières années et le chiffre d'affaires dans le domaine faisant l'objet du marché,
9. Le bilan des trois derniers exercices.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

10. Le dossier de références,
11. La déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement, pour chacune des trois dernières années,
12. La déclaration indiquant le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du marché,

13. Les qualifications

Le candidat produit ses certificats de qualifications professionnelles.

Sont demandés, à titre impératif, les qualifications ou types de qualifications, ou références équivalentes suivants :

- Attestation de formation amiante sous-section 4 selon arrêté du 23/02/2022 (impératif) pour l'encadrement et les opérateurs ou Qualibat 1552 (traitement de l'amiante) sous-section 4
- Les candidats devront impérativement être titulaire d'une certification professionnelle Reconnue Garante de l'Environnement "RGE"

La liste des éléments est détaillée dans le règlement de consultation.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 28/09/2023 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 28/09/2023 Local time: 16:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

La société Immobilière 3F intervient pour son compte et pour le compte des sociétés ci-avant désignées dans le cadre d'un groupement de commandes, dont elle est le coordonnateur.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de Paris

Postal address: Parvis du Tribunal de Paris

Town: PARIS Cedex 17
Postal code: 758959
Country: France
Telephone: +33 144325151

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Tribunal de Paris
Postal address: Parvis du Tribunal de Paris
Town: PARIS Cedex 17
Postal code: 758959
Country: France
Telephone: +33 144325151

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/07/2023