

Belgium-Brussels: Energy-efficiency consultancy services

OJ S 141/2023 25/07/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: CPAS de Bruxelles

National registration number: 0212.346.955_22226

Postal address: rue Haute 298 a

Town: Bruxelles

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1000

Country: Belgium

Contact person: Exclusivement via le forum ouvert à cet effet sur <https://enot.publicprocurement.be>E-mail: centraledachats@cpasbxl.brussels**Internet address(es):**Main address: <http://cpasbxl.brussels/fr/>Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=486421>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=486421>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=CPAS+Bruxelles-11130-F02>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/displayForum.do?forumId=54037>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

Social protection

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Désignation d'un certificateur PEB résidentiel agréé pour la Région bruxelloise

II.1.2. Main CPV code

71314300 Energy-efficiency consultancy services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Accord-cadre pour le service de certification PEB résidentiel.

L'accord-cadre est divisé en lots comme suit :

- Lot 1 " Habitations équipées d'HVAC individuel ":
- Lot 2 " Habitations équipées d'HVAC collectif ":

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 411 570,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Habitations équipées d'HVAC individuel

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71314300 Energy-efficiency consultancy services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Main site or place of performance: Les bâtiments sont principalement situés sur le territoire de la Ville de Bruxelles (codes postaux 1000, 1020, 1120 et 1130).

II.2.4. Description of the procurement

Désigner un certificateur PEB résidentiel agréé pour la Région bruxelloise.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 207 769,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Durée de l'accord-cadre: 48 mois

Durée prévue du premier marché subséquent : 12 mois

Le premier marché subséquent est prévu pour une durée initiale de 12 mois et peut être reconduit tacitement 3 fois (Art. 57 de la loi du 17 juin 2016). La durée maximale de ce marché subséquent est donc de 48 mois.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Estimation du montant de l'accord-cadre (modifications comprises) : 259.710,00 € TVAc.

Estimation du montant de la dépense : 207.769,00 €

II.2. Description**II.2.1. Title**

Habitations équipées d'HVAC collectif

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71314300 Energy-efficiency consultancy services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Main site or place of performance: Les bâtiments sont principalement situés sur le territoire de la Ville de Bruxelles (codes postaux 1000, 1020, 1120 et 1130).

II.2.4. Description of the procurement

Désigner un certificateur PEB résidentiel agréé pour la Région bruxelloise.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 203 305,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Durée de l'accord-cadre: 48 mois

Durée prévue du premier marché subséquent : 12 mois

Le premier marché subséquent est prévu pour une durée initiale de 12 mois et peut être reconduit tacitement 3 fois (Art. 57 de la loi du 17 juin 2016). La durée maximale de ce marché subséquent est donc de 48 mois.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Estimation du montant de l'accord-cadre (modifications comprises) : 254.131,00 € TVAc.

Estimation du montant de la dépense : 203.305,00 €

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Le présent accord-cadre s'adresse exclusivement aux certificateurs PEB résidentiels agréés par Bruxelles Environnement. Ces certificateurs sont habilités à établir des certificats PEB pour les habitations individuelles. Il s'agit essentiellement de maisons et d'appartements. Le soumissionnaire joint obligatoirement à son offre une copie de son agrément Certificateur PEB résidentiel émis par Bruxelles Environnement.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Une liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Cette liste doit démontrer que le soumissionnaire a exécuté au moins 684 certifications PEB /an.

En cas d'attribution de plusieurs lots, 684 égale la somme des seuils pour les lots concernés.

Lot 1: 360 certifications PEB /an.

Lot 2: 324 certifications PEB /an.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators
Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 3

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 21/08/2023 Local time: 10:00

IV.2.3.

Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French, Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 21/08/2023 Local time: 10:00

Information about authorised persons and opening procedure: Aucune ouverture publique car il s'agit d'une ouverture électronique

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

L'ensemble des éventuelles questions et réponses relatives au présent accord-cadre sera traité via le forum activé sur le site e-notification et accessible via le lien suivant :

<https://enot.publicprocurement.be/changeLanguage.do?language=fr-FR>

Les soumissionnaires potentiels ont l'obligation de s'enregistrer sur le site pour pouvoir poser leurs questions et consulter les réponses aux questions posées par eux-mêmes ou d'autres soumissionnaires potentiels.

Ils ne seront PAS informés de toute nouvelle réponse à une question posée concernant cet accord-cadre. Ils devront donc veiller à consulter régulièrement le forum afin de se tenir informé.

Par l'introduction du formulaire de document unique de marché européen (cf. ANNEXE DUME), le soumissionnaire déclare que ni lui ni le cas échéant les entités susmentionnées ne se trouvent dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'Etat

Postal address: Rue de la science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Un recours en suspension peut être introduit auprès du Conseil d'État dans les 15 jours de la publication de l'avis de marché ou de la date à laquelle la décision d'attribution est notifiée, exclusivement selon la procédure d'extrême urgence.

Un recours en annulation peut être introduit auprès du Conseil d'État dans les 60 jours de la publication de l'avis de marché ou de la notification de la décision d'attribution.

Le recours est introduit par une demande datée qui doit être signée par vous ou par un avocat. La demande doit être envoyée soit par lettre recommandée adressée au Premier Président du Conseil d'Etat, rue de la Science, 33 à 1040 Bruxelles, soit par procédure électronique via le site <http://eproadmin.raadvst-consetat.be/>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Conseil d'Etat

Postal address: Rue de la science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/07/2023