

Poland-Warsaw: Planting and maintenance services of green areas

OJ S 199/2018 16/10/2018

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy

National registration number: PL

Postal address: ul. Irysowa 19

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 02-660

Country: Poland

Contact person: Marzenna Niecikowska

E-mail: zamowienia@zgnmokotow.waw.pl

Telephone: +48 225493727

Fax: +48 225493737

Internet address(es):

Main address: www.zgnmokotow.waw.pl

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.zgnmokotow.waw.pl

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Wykonanie usług w zakresie pielęgnacji i renowacji zieleni osiedlowej i nawierzchni nieutwardzonych na terenach m.st. Warszawy znajdujących się we władaniu ZGN w Dzielnicy Mokotów.

Reference number: ZGN/TZ/PNU/8/18

II.1.2. Main CPV code

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Wykonanie usług w zakresie pielęgnacji i renowacji zieleni osiedlowej i nawierzchni nieutwardzonych na terenach m.st. Warszawy znajdujących się we władaniu Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami W Dzielnicy Mokotów.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 3 148 148,00 PLN

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 1

II.2. Description

II.2.1. Title

Rejon I(część I) w granicach DOM Służewiec i DOM Wierzbno
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45233161 Footpath construction work, 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 77314100 Grassing services, 77342000 Hedge trimming, 77312100 Weed-killing services, 45112723 Landscaping work for playgrounds

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Main site or place of performance: Teren ZGN w dz.Mokotów m.st. Warszawy Rejon I (część I) w granicach DOM Służewiec i DOM Wierzbno

II.2.4. Description of the procurement

W ramach części I Rejonu I DOM Służewiec i DOM Wierzbno Wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania usług w zakresie pielęgnacji i renowacji zieleni osiedlowej i nawierzchni nieutwardzonych na terenach m. st. Warszawy znajdujących się we władaniu ZGNw dz. Mokotów. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi usługi polegające na wykonywaniu: W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi usługi polegające na wykonywaniu: 1.1 W zakresie zakładania i pielęgnacji zieleni osiedlowej: 1.1.1. pięciokrotnym koszeniu trawników z grabieniem i wywozem skoszonej trawy (w okresie od kwietnia do listopada), zasilanie trawników nawozami mineralnymi w zależności od warunków klimatycznych i szybkości wzrostu traw, 1.1.2. trzykrotnym, pielęgnacyjno-formującym cięciu żywopłotów oraz usuwaniu samosiewów (w okresie od kwietnia do października) w zależności od warunków klimatycznych i szybkości wzrostu krzewów, 1.1.3. cięciu odmładzającym i pielęgnacyjnym krzewów, 1.1.4. renowacji zieleni: zakładanie trawników na gruncie rodzimym, zakładanie trawników z dowozem ziemi urodzajnej, zabiegi agrotechniczne poprawiające stan istniejących trawników, zabiegi pielęgnacyjne w skupinach drzew i krzewów, nasadzenia materiału roślinnego (rośliny wieloletnie i jednoroczne), 1.1.5. likwidacja pozostałości (masy drzewnej) po robotach w krzewach oraz powstałych w wyniku zmiennych warunków atmosferycznych (wiatry, opady), 1.1.6. wykonywanie i konserwacja ziemnych, żwirowych placów zabaw i alejek pacerowych, 1.1.7. wykonywanie drobnych form architektury towarzyszącej (montaż i demontaż ławek, płotków zabezpieczających, karmników itp.), 1.1.8. inne niezbędne dla utrzymania we właściwym stanie zieleni osiedlowej i nawierzchni nieutwardzonych na

terenach m. st. Warszawy znajdujących się w zarządzaniu ZGN prace zlecane przez Zamawiającego.2. Wykonawca winien wykazać się posiadaniem ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności w wysokość sumy gwarancyjnej nie mniejszej niż 100 000,00 PLN. Szczegółowy przedmiot zamówienia znajduje się w pkt.3 SIWZ. Wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień podobnych, o których mowa w art.67 ust 1 pkt 6 ustawy Pzp. Przestrzeganie zapisów o ochronie danych osobowych Dz.U.z 2002 r. Nr 101,poz. 926 z późn. zm. Wykonawca musi mieć zatrudnione osoby na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26.6.1974 r. -Kodeks pracy (Dz.U. z 2018 r., poz. 917 z późn. zm.). Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian postanowień umowy. I inne zawarte w siwz.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 166 666,67 PLN

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 31/12/2020

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium dla Rejonu I - w wysokości 11 500,00 PLN; Wykonawca w ramach zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesie 2 % maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającego z umowy.

II.2. Description

II.2.1. Title

Rejon II (część II) w granicach DOM Wiśniowa i DOM Madalińskiego
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45112723 Landscaping work for playgrounds, 45233161 Footpath construction work, 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 77314100 Grassing services, 77342000 Hedge trimming, 77312000 Weed-clearance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Main site or place of performance: Teren ZGN w dz. Mokotów m.st.Warszawy Rejon II DOM Wiśniowa i DOM Madalińskiego

II.2.4. Description of the procurement

W ramach części II Rejonu II DOM Wiśniowa i DOM Madalińskiego Wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania usług w zakresie pielęgnacji i renowacji zieleni osiedlowej i nawierzchni nieutwardzonych na terenach m. st. Warszawy znajdujących się we władaniu ZGNw dz. Mokotów. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi usługi polegające na wykonywaniu: W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi usługi polegające na wykonywaniu:

1.1 W zakresie zakładania i pielęgnacji zieleni osiedlowej: 1.1.1. pięciokrotnym koszeniu trawników z grabieniem i wywozem skoszonej trawy (w okresie od kwietnia do listopada), zasilanie trawników nawozami mineralnymi w zależności od warunków klimatycznych i szybkości wzrostu traw, 1.1.2. trzykrotnym, pielęgnacyjno-formującym cięciu żywopłotów oraz usuwaniu samosiewów (w okresie od kwietnia do października) w zależności od warunków klimatycznych i szybkości wzrostu krzewów, 1.1.3. cięciu odmładzającym i pielęgnacyjnym krzewów, 1.1.4. renowacji zieleni: zakładanie trawników na gruncie rodzimym, zakładanie trawników z dowozem ziemi urodzajnej, zabiegi agrotechniczne poprawiające stan istniejących trawników, zabiegi pielęgnacyjne w skupinach drzew i krzewów, nasadzenia materiału roślinnego (rośliny wieloletnie i jednoroczne), 1.1.5. likwidacja pozostałości (masy drzewnej) po robotach w krzewach oraz powstałych w wyniku zmiennych warunków atmosferycznych (wiatry, opady), 1.1.6. wykonywanie i konserwacja ziemnych, żwirowych placów zabaw i alejek pacerowych, 1.1.7. wykonywanie drobnych form architektury towarzyszącej (montaż i demontaż ławek, płotków zabezpieczających, karmników itp.), 1.1.8. inne niezbędne dla utrzymania we właściwym stanie zieleni osiedlowej i nawierzchni nieutwardzonych na terenach m. st. Warszawy znajdujących się w zarządzaniu ZGN prace zlecane przez Zamawiającego.

2. Wykonawca winien wykazać się posiadaniem ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności w wysokość sumy gwarancyjnej nie mniejszej niż 100 000,00 PLN. Szczegółowy przedmiot zamówienia znajduje się w pkt.3 SIWZ. Wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień podobnych, o których mowa w art.67 ust 1 pkt 6 ustawy Pzp. Przestrzeganie zapisów o ochronie danych osobowych Dz.U.z 2002 r. Nr 101,poz. 926 z późn. zm. Wykonawca musi mieć zatrudnione osoby na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26.6.1974 r. -Kodeks pracy (Dz.U. z 2018 r., poz. 917 z późn. zm.). Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian postanowień umowy. I inne zawarte w siwz.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 925 925,00 PLN

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 31/12/2020

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium dla Rejonu II - w wysokości 9 200,00 Wykonawca w ramach zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesie 2 % maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającego z umowy.

II.2. Description

II.2.1. Title

Rejon III (część III) w granicach DOM Konduktorska i DOM Polkowska
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45112723 Landscaping work for playgrounds, 45233161 Footpath construction work, 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 77314100 Grassing services, 77342000 Hedge trimming, 77312100 Weed-killing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa
Main site or place of performance: Teren ZGN w dz. Mokotów m.st.Warszawy DIM
Konduktorska i DOM Polkowska

II.2.4. Description of the procurement

W ramach części III Rejonu III DOM Konduktorska i DOM Polkowska Wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania usług w zakresie pielęgnacji i renowacji zieleni osiedlowej i nawierzchni nieutwardzonych na terenach m. st. Warszawy znajdujących się we władaniu ZGN w dz. Mokotów. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi usługi polegające na wykonywaniu: W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi usługi polegające na wykonywaniu: 1.1 W zakresie zakładania i pielęgnacji zieleni osiedlowej: 1.1.1. pięciokrotnym koszeniu trawników z grabieniem i wywozem skoszonej trawy (w okresie od kwietnia do listopada), zasilanie trawników nawozami mineralnymi w zależności od warunków klimatycznych i szybkości wzrostu traw, 1.1.2. trzykrotnym, pielęgnacyjno-formującym cięciu żywopłotów oraz usuwaniu samosiewów (w okresie od kwietnia do października) w zależności od warunków klimatycznych i szybkości wzrostu krzewów, 1.1.3. cięciu odmładzającym i pielęgnacyjnym krzewów, 1.1.4. renowacji zieleni: zakładanie trawników na gruncie rodzimym, zakładanie trawników z dowozem ziemi urodzajnej, zabiegi agrotechniczne poprawiające stan istniejących trawników, zabiegi pielęgnacyjne w skupinach drzew i krzewów, nasadzenia materiału roślinnego (rośliny wieloletnie i jednoroczne), 1.1.5. likwidacja pozostałości (masy drzewnej) po robotach w krzewach oraz powstałych w wyniku zmiennych warunków atmosferycznych (wiatry, opady), 1.1.6. wykonywanie i konserwacja ziemnych, żwirowych placów zabaw i alejek pacerowych, 1.1.7. wykonywanie drobnych form architektury towarzyszącej (montaż i demontaż ławek, płotków zabezpieczających, karmników itp.), 1.1.8. inne niezbędne dla utrzymania we właściwym stanie zieleni osiedlowej i nawierzchni nieutwardzonych na terenach m. st. Warszawy znajdujących się w zarządzaniu ZGN prace zlecane przez Zamawiającego. 2. Wykonawca winien wykazać się posiadaniem ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności w wysokości sumy gwarancyjnej nie mniejszej niż 100.000,00 PLN. Szczegółowy przedmiot zamówienia znajduje się w pkt.3 SIWZ. Wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień podobnych, o których mowa w art.67 ust 1 pkt 6

ustawy Pzp. Przestrzeganie zapisów o ochronie danych osobowych Dz.U.z 2002 r. Nr 101,poz. 926 z późn. zm. Wykonawca musi mieć zatrudnione osoby na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26.6.1974 r. -Kodeks pracy (Dz.U. z 2018 r., poz. 917 z późn. zm.). Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian postanowień umowy. I inne zawarte w siwz.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 055 555,00 PLN

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 31/12/2020

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium dla Rejonu III - w wysokości 10.500,00 PLN; Wykonawca w ramach zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesie 2 % maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającego z umowy.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

1. W celu wykazania spełnienia warunku posiadania sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia Wykonawca winien wykazać się posiadaniem ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokość sumy gwarancyjnej nie mniejszej niż 100 000,00 PLN.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki, o których mowa w pkt. 8.1.1. SIWZ zostaną spełnione wyłącznie wtedy gdy jeden z Wykonawców będzie posiadał polisę w pełnej wysokości sumy gwarancyjnej wymaganej przez Zamawiającego w pkt. 8.1.1. SIWZ. I inne zawarte w siwz.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- 1.W celu wykazania spełnienia warunku zdolności technicznej lub zawodowej zapewniającej wykonanie zamówienia wykonawca winien wykazać, że:1.1. wykonał należycie, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych

również wykonuje (w ramach umowy lub umów) - co najmniej usługi (w ramach umowy lub umów) - prace polegające na wykonywaniu usług w zakresie pielęgnacji i renowacji zieleni osiedlowej i nawierzchni nieutwardzonych na terenach budownictwa wielorodzinnego i lub terenach miejskich o łącznej wartości rocznej w jednym z w/w lat nie mniejszej niż: 1.1.1. dla I Rejonu – 350 000,00 PLN brutto (rocznie), 1.1.2.dla II Rejonu – 280 000,00 PLN brutto (rocznie), 1.1.3.dla III Rejonu - 300 000,00 PLN brutto (rocznie), W przypadku wykazania doświadczenia usługami wykonywanymi Zamawiający żąda, żeby Wykonawca wykazał, nie później niż na dzień składania ofert wykonanie części usług dla w/w usług o wartości, co najmniej: dla rejonu pierwszego 350 000,00 PLN brutto, dla rejonu drugiego 280 000,00 PLN brutto, dla rejonu trzeciego 300 000,00 PLN brutto; 1.2. dysponuje osobami do wykonania zamówienia tj. że dysponuje osobami z doświadczeniem i kwalifikacjami w wykonywaniu prac odpowiadających rodzajowi przedmiotowi zamówienia, z którego wynikać będzie, że Wykonawca dysponuje do wykonania zamówienia pracownikami fizycznymi, przeszkolonymi w zakresie prac ogrodniczych i pielęgnacji zieleni, z doświadczeniem i kwalifikacjami w wykonywaniu usług odpowiadających przedmiotowi zamówienia zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26.6.1974 r. -Kodeks pracy (Dz.U. z 2018 r., poz. 917 z późn. zm.).

1.3. dysponuje osobami do wykonania zamówienia tj. dysponuje osobą, która będzie odpowiadała za kierowanie pracami w zakresie prac ogrodniczych i pielęgnacji zieleni - posiadającą odpowiednie wykształcenie techniczne w zakresie prac ogrodniczych i wykształcenie techniczne w zakresie ogrodnika terenów zieleni i posiadający minimum 12 miesięczną praktykę zawodową przy pielęgnacji zieleni. 2.W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki, o których mowa w pkt. 8.1.2.1. SIWZ zostaną spełnione wyłącznie wtedy gdy jeden z Wykonawców wykaże się wykonaniem usług wymaganych zgodnie z postanowieniem pkt. 8.1.2.1. SIWZ samodzielnie. Za spełnienie warunku nie będzie uznane wykazanie, że np. „Wykonawca A” wykonał część wymaganych usług i Wykonawca „B” wykonał część wymaganych usług.I inne zawarte w siwz.I inne zawarte w siwz.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Warunki realizacji umowy zawarte są w specyfikacji istotnych warunków zamówienia a w szczególności w jej Rozdziale III.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.6. Information about electronic auction

An electronic auction will be usedAdditional information about electronic auction:

Aukcja elektroniczna odbędzie się na platformie aukcyjnej na stronie <http://aukcje.um.warszawa.pl>. Szczegółowe informacje zawarte są w pkt. 20 SIWZ

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 28/11/2018 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 28/11/2018 Local time: 10:10

Place:

W siedzibie Zamawiającego przy ul. Irysovej 19; 02-660 Warszawa, pok. 34

Information about authorised persons and opening procedure: Otwarcie ofert jest jawne.

Podczas otwarcia ofert zostaną odczytane informacje zgodne z art. 86 ustawy Prawo zamówień publicznych

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Sierpień 2020r.

VI.3. Additional information

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawianego w SIWZ.

Wykaz dokumentów i oświadczeń potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia i innych dokumentów wymaganych w postępowaniu jest określony w SIWZ dostępnej na stronie www.zgnmokotow.waw.pl

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.4.

Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/10/2018