

Denmark-Nærum: Construction work

OJ S 159/2022 19/08/2022

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Jönsson Entreprise A/S

National registration number: 32344445

Postal address: Nærum Hovedgade 2

Town: Nærum

NUTS code: DK013 Nordsjælland

Postal code: 2850

Country: Denmark

Contact person: Johnni Nielsen

E-mail: Jn@jonsson.dk

Internet address(es):

Main address: www.jonsson.dk

Address of the buyer profile: <https://jonsson.ajoursystem.net/Account/Logon?ReturnUrl=%2Ftender/DirectLink/a94a16d3-97c4-4eea-809e-feeac33ba546>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://jonsson.ajoursystem.net/Account/Logon?ReturnUrl=%2Ftender/DirectLink/a94a16d3-97c4-4eea-809e-feeac33ba546>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Totalentreprenør

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Montering af facadeelementer

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Ved nærværende udbud ønsker ordregiver at indhente tilbud på aftale om montering af facadeelementer i forbindelse med ordregivers totalentreprise vedrørende opførelse af 100 nøglefærdige offentligt støttet almene familie- og seniorboliger samt fælleshus.

Totalentreprisen gennemføres ved anvendelse af den delegerede bygherremodel, hvilket betyder, at Thors Have A/S som delegeret bygherre skal afløfte Fyns Almennyttige Boligselskabs (FAB) udbudspligt efter udbudsloven. Thors Have A/S har indgået en totalentreprisekontrakt med ordregiver om, at ordregiver overtager Thors Have A/S' rettigheder og forpligtelser i henhold til Thors Have A/S' aftale med FAB. Ordregiver skal således afløfte FAB's udbudspligt efter udbudsloven.

Udbuddet er et genudbud, senest offentliggjort ved udbudsbekendtgørelse nr. [2021/S 169-441088](#). Der er foretaget ændringer i materialet, og tilbudsgiver opfordres derfor til at læse udbudsmaterialet nøje.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 2 000 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45210000 Building construction work, 45211000 Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses, 45443000 Facade work, 45211340 Multi-dwelling buildings construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK031 Fyn

II.2.4. Description of the procurement

Ved nærværende udbud ønsker ordregiver at indhente tilbud på aftale om montering af facadeelementer. Udbuddet omfatter IKKE levering af facadeelementer. Udbuddet omfatter montering af facadeelementer på bygning 1, 2, 3, 4, 5, 6. Udbuddet omfatter desuden montering af facadeelementer på bygning 7. For så vidt angår bygning 7, skal der ske montering på både øst- og vest-facaden, modul 7N-7W samt på den nordlige gavl, jf. projektmaterialet, tegning TH.B08_K01_T99_H2_EXX_B07_N1005 (kontraktbilag 1). Det af kontrakten udbudte arbejde skal udføres i forbindelse med ordregivers totalentreprise vedrørende opførelse af 100 nøglefærdige offentligt støttet almene familie- og seniorboliger samt fælleshus. Totalentreprisen gennemføres ved anvendelse af den delegerede bygherremodel, hvilket betyder, at Thors Have A/S som delegeret bygherre skal afløfte FAB's udbudspligt efter udbudsloven. Thors Have A/S har indgået en totalentreprisekontrakt med ordregiver om, at ordregiver overtager Thors Have A/S' rettigheder og forpligtelser i henhold til Thors Have A/S' aftale med FAB. Ordregiver skal således afløfte FAB's udbudspligt efter udbudsloven. De 100 almene familie- og seniorboliger samt fælleshus opføres på 2 byggefelt; bygge-felt B0 (ca. 6 438 m²) og byggefelt B8 (ca. 2 470 m²), Rismarksvej 52 i 5200 Odense V, som FAB erhverver af Thors Have A/S ved en betinget købsaftale med henblik på opførelse af almene familie- og seniorboliger samt fælleshus. Udbuddet er en del af det større entrepriseprojekt angående opførelsen af de 100 nøglefærdige familie- og seniorboliger samt fælleshus beliggende Rismarksvej 52, 5200 Odense V. Det samlede entrepriseprojekt udbydes i et antal faser. Ordregiver påtænker at anvende delydelsesreglen i udbudslovens § 8 stk. 2, for så vidt angår visse leverancer i det samlede entrepriseprojekt.

Udbuddet gennemføres i henhold til hasteproceduren i udbudslovens § 57, stk. 5, idet der foreligger et akut behov hos Ordregiver, der nødvendiggør, at tilbudsfristen forkortes til 15 dage.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Nøglemedarbejdere / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Bæredygtighed / Weighting: 15

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 2 000 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 8

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.3. Technical and professional ability

Minimum level(s) of standards possibly required:

Det er et mindstekrav, at tilbudsgiver har minimum én reference med en sammenlignelig opgave omfattende:

- Montering af facadeelementer i etageboligbyggeri med minimum 50 boliger

Referencen skal være udført inden for de seneste 5 år fra tidspunktet for tilbudsfristen.

Tidspunktet for udførelsen regnes fra færdiggørelsestidspunktet for den pågældende entreprise. Igangværende referencer kan anvendes, såfremt arbejdet er påbegyndt.

Tilbudsgiver skal angive sin reference i ESPD'ens del IV.C. Der bedes angivet følgende oplysninger for hver reference:

- Navn på projektet
- Navn på kunden
- Beskrivelse af referencen
- Tidspunkt for færdiggørelse

Bemærk, at en tilbudsgiver i sit eget ESPD alene kan angive egne referencer, dvs. for den pågældende juridiske person (f.eks. selskab). Dette indebærer eksempelvis, at koncernforbundne selskabers referencer kun kan tages i betragtning, hvis tilbudsgiveren baserer sig på de pågældende koncernforbundne selskaber i relation til egnethed, og hvis der således indleveres særskilt ESPD og støtteerklæring for de pågældende koncernforbundne selskaber, jf. nedenfor.

For konsortier gælder, at konsortiedeltagerne tilsammen skal opfylde minimumskravet til teknisk og faglig formåen. For tilbudsgivere, der baserer sig på andre økonomiske aktørers tekniske og faglige formåen gælder, at tilbudsgiveren og den støttende enhed tilsammen skal opfylde minimumskravet.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 091-216238](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 31/08/2022 Local time: 17:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 31/08/2022 Local time: 17:00

Place:

Tilbud vil blive åbnet via Ajour.

Information about authorised persons and opening procedure: Åbningen af tilbud kan overværes via Ajour eller hos Jönsson Entreprise A/S, Nærum Hovedgade 2, 2850 Nærum den 31. august 2022 kl. 17.00.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Udelukkelsesgrunde:

Tilbudsgivere, der befinder sig under omstændigheder som anført i udbudslovens §§ 134a-136 og § 137, stk. 1, nr. 1, og 2, er udelukket fra at deltage i udbuddet. En tilbudsgiver, der på et hvilket som helst tidspunkt under udbuddet bliver omfattet af en af udelukkelsesgrundene i §§ 134a-136 og § 137, stk. 1, nr. 1, og 2, vil blive udelukket fra udbuddet, medmindre den pågældende inden for en af Ordregiver fastsat rimelig frist fremlægger dokumentation, der viser tilbudsgiverens pålidelighed, jf. udbudslovens § 138.

--

Udfyldelse af ESPD:

Såfremt tilbud afgives af en sammenslutning, skal hver konsortiedeltager aflevere ESPD. Såfremt tilbudsgiver baserer sig på andre enheders formåen, skal der for den eller de aktører, som tilbudsgiver baserer sig på ligeledes udfyldes et ESPD.

--

Foreløbig dokumentation:

Som foreløbig dokumentation for, at tilbudsgiver ikke er omfattet af udelukkelsesgrundene (obligatoriske og frivillige), samt er egnet, skal tilbudsgiver sammen med tilbuddet indlevere udfyldt ESPD. Ordregiver forbeholder sig retten til at foretage berigtigelse og efterindhente manglende oplysninger i ESPD'et. Hvis tilbud afgives af et konsortium, skal der for hver deltager i konsortiet indleveres udfyldt ESPD og konsortieerklæring for konsortiet som helhed. Konsortiet skal tilsammen opfylde egnethedskravene. Hvis tilbudsgiver baserer sig på støttende enheder, skal der indleveres udfyldt ESPD for tilbudsgiver samt den/de støttende enhed(er) samt støtteerklæring, hvor den støttende enhed juridisk forpligtiger sig til at stille sine ressourcer til rådighed.

Tilbudsgiver skal sammen med støttende enheder tilsammen opfylde egnethedskravene.

--

Endelig dokumentation:

Forinden ordregiver kan meddele tildelingsbeslutning, skal ordregiver indhente dokumentation for rigtigheden af den vindende tilbudsgivers oplysninger i ESPD'et. Denne dokumentation vil for danske tilbudsgivere bestå af Serviceattest, der ikke er udstedt senere end seks måneder før fremlæggelsestidspunktet. For udenlandske tilbudsgivere præsteres tilsvarende dokumentation.

Såfremt tilbudsgiver ikke som led i sit tilbud har fremsendt underskrevet erklæring i henhold til Rådets forordning (EU) 2022/576 af 8. april 2022 (udbudsbilag D) skal dette ske.

--

Berigtigelse:

Ordregiver forbeholder sig retten til at foretage berigtigelse af indsendte oplysninger vedrørende tilbudsgivers opfyldelse af egnethed og efterhente manglende oplysninger i ESPD'et og tilbuddet generelt i henhold til udbudslovens § 159, stk. 5.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405600

Internet address: www.naevneneshus.dk

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til LBK nr. 593 af 2. juni 2016 om lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende klagefrister i relation til gennemførelse af udbud:

Klage over udbud eller beslutninger omfattet af udbudsloven skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt, jf. lovens § 7, stk. 2, nr. 1. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort.

Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstillperioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Samtidig med indgivelse af klage skal der indbetales et klagegebyr på 20 000 DKK til Klagenævnet for Udbud.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: www.kfst.dk

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/08/2022