

Poland-Mysłakowice: Construction work
OJ S 159/2022 19/08/2022
Contract notice
Works

Legal Basis:
Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gmina Mysłakowice
National registration number: 6110111181
Postal address: ul. Szkolna 5
Town: Mysłakowice
NUTS code: PL515 Jeleniogórski
Postal code: 58-533
Country: Poland
Contact person: Monika Paterka
E-mail: pzp@myslakowice.pl
Telephone: +48 571335975
Internet address(es):
Main address: <http://www.myslakowice.eu>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>
Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Budowa Szkoły Podstawowej w Mysłakowicach - etap III
Reference number: RGK.ZP.SP.271.03.2022

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Przedmiotem Zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonaniu etapu III-go budowy Szkoły Podstawowej w Mysłakowicach na dz. nr 618/27 obręb 0009 Mysłakowice, obejmującego:

- Wykonanie kompletnej elewacji budynku szkoły i sali gimnastycznej;
- Wykonanie oświetlenia montowanego do elewacji zewnętrznej budynku szkoły;
- Wykonanie opaski żwirowej wokół budynku;
- Wykonanie ścianek działowych w części 3 i 4 szkoły - osie C04-C17;
- Wykonanie podtynkowych i podposadzkowych instalacji elektrycznych i sanitarnych w części 3 i 4 szkoły - osie C04-C17;
- Wykonanie posadzki wraz z izolacjami przeciwwodnymi, przeciwwilgociowymi i termicznymi w części 3 i 4 szkoły - osie C04-C17;
- Wykonanie tynków w części 3 i 4 szkoły - osie C04-C17;

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

34928200 Fences, 39290000 Miscellaneous furnishing, 44112310 Partition walls, 44400000 Miscellaneous fabricated products and related items, 44411000 Sanitary ware, 45100000 Site preparation work, 45111000 Demolition, site preparation and clearance work, 45111200 Site preparation and clearance work, 45111291 Site-development work, 45111300 Dismantling works, 45112000 Excavating and earthmoving work, 45112720 Landscaping work for sports grounds and recreational areas, 45210000 Building construction work, 45212221 Construction work in connection with structures for sports ground, 45223500 Reinforced-concrete structures, 45233200 Various surface works, 45261000 Erection and related works of roof frames and coverings, 45261100 Roof-framing work, 45262210 Foundation work, 45262520 Bricklaying work, 45311100 Electrical wiring work, 45311200 Electrical fitting work, 45314310 Installation of cable laying, 45315100 Electrical engineering installation works, 45317000 Other electrical installation work, 45320000 Insulation work, 45400000 Building completion work, 45410000 Plastering work, 45421130 Installation of doors and windows, 45421146 Installation of suspended ceilings, 45431200 Wall-tiling work, 45432100 Floor laying and covering work, 45442110 Painting work of buildings, 71421000 Landscape gardening services, 45223200 Structural works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL515 Jeleniogórski

Main site or place of performance: Gmina Mysłakowice, województwo dolnośląskie, powiat karkonoski, POLSKA

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem Zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonaniu etapu III-go budowy Szkoły Podstawowej w Mysłakowicach na dz. nr 618/27 obręb 0009 Mysłakowice, obejmującego:

- Wykonanie kompletnej elewacji budynku szkoły i sali gimnastycznej;
- Wykonanie oświetlenia montowanego do elewacji zewnętrznej budynku szkoły;
- Wykonanie opaski żwirowej wokół budynku;
- Wykonanie ścianek działowych w części 3 i 4 szkoły - osie C04-C17;

- Wykonanie podtynkowych i podposadzkowych instalacji elektrycznych i sanitarnych w części 3 i 4 szkoły - osie C04-C17;
- Wykonanie posadzki wraz z izolacjami przeciwwodnymi, przeciwwilgociowymi i termicznymi w części 3 i 4 szkoły - osie C04-C17;
- Wykonanie tynków w części 3 i 4 szkoły - osie C04-C17;

2. Teren projektowanej Szkoły Podstawowej usytuowany jest w północno- wschodniej części Mysłakowic, przy ulicy Sułkowskiego, na działce o numerze ewidencyjnym: 618/27, a także na częściach działek nr ewidencyjny : 618/22, 618/28, 821 obręb 0009 Mysłakowice, w obszarze graniczącym:

- od strony północnej z drogą dojazdową ul. Sułkowskiego (dz. nr 613) oraz terenami użytkowymi rolniczo;
- od strony wschodniej z terenem PKP- linią kolejową jednotorową (dz. nr 460/2) oraz drogą wojewódzką ul. Jeleniogórską (dz. nr 617/1)
- od strony południowej z terenem Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej (dz. nr 618/22) oraz ul. Wojska Polskiego (dz. nr 821);
- od strony zachodniej z terenem parku (dawny park przypałacowy) – dz. nr 650, 651, 652, 653, 654, 637, 621, 618/24, 618/25, a także zabudową mieszkaniową.

Aktualnie jest prowadzony I i II etap robót budowlanych polegający na wykonaniu części infrastruktury podziemnej terenu i stanu surowego zamkniętego budynku szkoły, utwardzeń placów zabaw wraz z wyposażeniem, wykończenia wraz z instalacjami wewnętrznymi bloku sportowego, instalacji odgromowej, zewnętrznych rolet przeciwsłonecznych.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

Zagospodarowanie terenu (drogi, architektura):

a) wykonanie opaski żwirowej wokół budynku;

Instalacje sanitarne – zagospodarowanie terenu

-

Instalacje elektryczne – zagospodarowanie terenu

-

Branża Architektoniczno-budowlana – budynek

b) wykonanie ścianek działowych w części 3 i 4 szkoły - osie C04-C17;

c) wykonanie posadzki wraz z izolacjami przeciwwodnymi, przeciwwilgociowymi i termicznymi w części 3 i 4 szkoły - osie C04-C17 (bez warstw wykończeniowych jak płytki, wykładzina)

d) wykonanie tynków w części 3 i 4 szkoły - osie C04-C17;

e) wykonanie elewacji zewnętrznej całego budynku szkoły:

- wykonanie kompletnego ocieplenia zewnętrznego elewacji;
- wykonanie kompletnego wykończenia elewacji na ruszcie (dopuszcza się zmniejszenie ilości o 20% ozdobnych listew elewacyjnych akcentowych;
- wykonanie kompletnego wykończenia elewacji okładzinami/tynkiem, w tym podbitka okapu;
- wykonanie krat maskujących czerpnie i wyrzutnie;
- wykonanie parapetów zewnętrznych;

Instalacje sanitarne – budynek

f) wykonanie podtynkowych i podposadzkowych instalacji sanitarnych w części 3 i 4 szkoły - osie C04-C17; instalacja ogrzewania wraz z rozdzielaczami w skrzynkach, instalacja wod-kan, Instalacje elektryczne – budynek

g) wyprowadzenie przewodów do kamer CCTV na elewacji całego budynku, zostawienie zapasu przewodu wewnątrz budynku;

h) wykonanie instalacji oświetleniowej wraz z oprawami na elewacji budynku

i) wykonanie podtynkowych i podposadzkowych instalacji elektrycznych i teletechnicznych części 3 i 4 szkoły - osie C04-C17; instalacja elektryczna i teletechniczna bez osprzętu wraz z korytami kablowymi;

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Gwarancja / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 350

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- a) Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 2 000 000 złotych;
- b) Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę w wysokości minimum 5 000 000 złotych.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- a) dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń zgodnie z art. 12, art. 12a ust 1 oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. 2021 r. poz. 2351) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji

Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U.

z 2021 r. poz. 1646);

b) dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych zgodnie z art. 12, art. 12a ust 1 oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. 2021 r. poz. 2351) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1646);

c) dysponuje jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych zgodnie z art. 12, art. 12a ust 1 oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U.

2021 r. poz. 2351) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2021r. poz.1646).

UWAGA Zamawiający nie dopuszcza łączenia funkcji osób wskazanych

w powyższym punkcie w literach a do c., co oznacza, że Wykonawca musi dysponować 3 osobami posiadającymi uprawnienia i kwalifikacje wskazane powyżej.

d) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektu kubaturowego o wartości minimum 8 000 000 zł brutto.

Zamawiający informuje, że dla potrzeb spełniania warunków opisanych, powyżej, jeżeli wartości zostaną podane w walutach innych niż zł, Zamawiający w celu przeliczenia waluty na zł/PLN przyjmie średni kurs zł do tej waluty podawany przez NBP na dzień opublikowania ogłoszenia o zamówieniu dotyczącego niniejszego postępowania w BZP.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

1. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we Wzorze Umowy, stanowiącym Załącznik nr 6 do SWZ.
2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
3. Zmiana umowy podlega unieważnieniu, jeżeli została dokonana z naruszeniem art. 454 i art. 455 p.z.p.
4. Dopuszczalne zmiany umowy określa załącznik nr 6 do SWZ.
5. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie wskazanym we Wzorze Umowy. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/09/2022 Local time: 09:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 19/12/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 20/09/2022 Local time: 10:00

Place:

Otwarcie ofert nastąpi przy użyciu systemu teleinformatycznego – miniPortalu w Urzędzie Gminy Mysłakowice. W przypadku awarii tego systemu, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych:

1) w art. 108 ust. 1 Pzp;

2) w art. 109 ust. 1 pkt 1, 4, tj.:

a) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o

dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

b) w stosunku, do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

2. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 Pzp

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl/>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p.

2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

3. Odwołanie przysługuje na:

1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;

2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;

4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
6. Odwołanie wnosi się w terminie:
- 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
 - 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).
7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia
8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z.p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.
10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych".
11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.
12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/08/2022