

Spain-Madrid: Canteen and other restricted-clientele cafeteria services

OJ S 247/2016 22/12/2016

Contract notice**Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Instituto de Mayores y Servicios Sociales

National registration number: Q2827004I

Postal address: c/ Ginzo de Limia, 58, c/v Avenida de la Ilustración, s/n

Town: Madrid

Postal code: 28029

Country: Spain

Contact person: Subdirección General de Análisis Presupuestario y de Gestión Financiera

E-mail: sganalisispresupuestario@imserso.es**Internet address(es):**General address of the contracting authority: <http://www.contrataciondelestado.es/wps/portal/plataforma>**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.3. Main activity

Social protection

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Servicios múltiples complementarios en el Centro Social de Mayores del Imsero en Ceuta (centro de día) integrado con unidad de estancias diurnas.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 17: Hotel and restaurant services

Main site or place of performance: Ceuta.

NUTS code ES630 Ceuta

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Servicios múltiples complementarios en el Centro Social de Mayores del Imsero en Ceuta (centro de día) integrado con unidad de estancias diurnas.

II.1.6. CPV code(s)

55511000 Canteen and other restricted-clientele cafeteria services, 90911200 Building-cleaning services, 98312000 Textile-cleaning services, 79714000 Surveillance services, 92300000 Entertainment services, 60140000 Non-scheduled passenger transport, 77311000 Ornamental and pleasure gardens maintenance services, 98322130 Pedicuring services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Cuatro millones setecientos veinticuatro mil trescientos noventa y cuatro euros con setenta y dos céntimos.

Estimated value excluding VAT: 4 724 394,72 EUR

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: Contrato inicial: 1 968 497,80 EUR.

Prórroga: 1 968 497,80 EUR.

Modificaciones: 787 399,12 EUR.

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: yes

Number of possible renewals: 1

In the case of renewable supplies or service contracts, estimated timeframe for subsequent contracts:

in months: 24 (from the award of the contract)

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 24 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Garantía provisional: 48 645,17 EUR.

Garantía definitiva: 5 % del precio de adjudicación.

III.1.2.

Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Todas las prestaciones incluidas en el contrato excepto las consumiciones de cafetería de usuarios, empleados y visitantes del centro y la aportación del 30 % del importe de la cena de nochevieja por los usuarios que asistan a la misma, serán abonados mensualmente por el Imserso previa presentación de la correspondiente factura.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Unión temporal de empresas.

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Según pliegos, entre otros: Acreditación de la capacidad de obrar mediante escritura de constitución, inscrita en el Registro Mercantil o los registros correspondientes; si es persona física, el documento que acredite su personalidad (Documento Nacional de Identidad para españoles; pasaporte, autorización de residencia y permiso de trabajo, en su caso, o cualquier otro documento equivalente); acreditación de la capacidad del representante; Declaraciones expresas responsables de estar al corriente en obligaciones tributarias y para con la Seguridad Social.

— En caso de uniones temporales de empresarios en las que participen empresas de seguridad privada, estas deberán estar en posesión de Habilitación del Ministerio de Interior como empresa de vigilancia y seguridad.

— Se exige a los licitadores que acrediten el cumplimiento de las normas de garantía de calidad mediante certificación ISO 9001 y las normas de gestión medioambiental mediante certificación ISO 14001.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: — Los licitadores deberán acreditar su solvencia económica y financiera por medio de sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito, salvo que no tenga obligación de depositarlas en dicho registro, en cuyo caso bastará con la presentación de las cuentas anuales auditadas. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil.

— Los licitadores clasificados por la Junta Consultiva de Contratación Administrativa como contratistas de servicios podrán sustituir la documentación indicada para acreditar su solvencia económica y financiera por la presentación del correspondiente certificado de clasificación como contratista de servicios con categoría mínima 4.

Minimum level(s) of standards possibly required: Se considerará que los licitadores cumplen este requisito de solvencia si su volumen anual de negocios, referido al año de mayor volumen de negocio de los 3 últimos concluidos, iguala o supera la cifra de 6 889 742,30 EUR.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

— Los licitadores deberán acreditar la solvencia técnica o profesional mediante la relación de los trabajos por ellos efectuados en el curso de los 5 últimos años correspondientes al mismo

tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del presente contrato, avalados por certificados de buena ejecución.

— Los licitadores que estén clasificados por la Junta Consultiva de Contratación Administrativa como contratistas de servicios en los Subgrupos M6, M2, U1 y R1 con la categoría mínima 3, 3, 2 y 2, respectivamente, podrán sustituir la documentación indicada para acreditar su solvencia técnica por la presentación del correspondiente certificado de clasificación.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Se considerará que los licitadores cumplen este requisito de solvencia si el importe anual acumulado, IVA e IPSI no incluido, de los trabajos acreditados por ellos cuyos códigos CPV empiecen por las dos cifras que se relacionan en el epígrafe 2.1 del anexo 2 del pliego de cláusulas administrativas particulares que rige esta contratación y los pertenecientes a los subgrupos de clasificación que igualmente se relacionan, es igual o superior a los importes que se indican en el año de mayor ejecución.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Oferta económica referida a los servicios múltiples complementarios, incluidos los servicios de restauración a los que se refieren los apartados 4.1.1 y 4.1.2.1 A del PPT, relacionados en su anexo I. Weighting 60
2. Precios ofertados de las consumiciones de cafetería, relacionados en el anexo II del PPT, que serán abonados por los usuarios, empleados y visitantes del centro en el momento de realizar las consumiciones. Weighting 10
3. Por la ejecución, sin coste adicional para el Imsero, del control sanitario, de acuerdo a la normativa vigente, de la desinfección, desinsectación y desratización del centro, incluidos productos y maquinaria, por empresa legalmente autorizada. Weighting 10
4. Por la ejecución, sin coste adicional para el Imsero, de las actuaciones de control de la legionelosis de acuerdo a la normativa vigente, incluidos productos y maquinaria, por empresa legalmente autorizada. Weighting 10
5. Incremento de la actividad del centro. Weighting 10

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

886/2016. Procedimiento abierto nº 02/17

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Prior information notice

Notice number in the OJ S: [2016/S 166-299590](#) of 30.8.2016

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 16.1.2017 - 14:30

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

16.1.2017 - 14:30

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 31.1.2017 - 10:15

Place:

Instituto de Mayores y Servicios Sociales. Avenida de la Ilustración, s/n, c/v a calle Ginzo de Limia, 58, 28029 Madrid.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Country: Spain

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: 15 días hábiles contados a partir del siguiente a aquel en que se remita la notificación de la adjudicación y previo anuncio ante el órgano de contratación.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Instituto de Mayores y Servicios Sociales

Postal address: Avenida de la Ilustración, s/n c/v a calle Ginzo de Limia, 58

Town: Madrid

Postal code: 28029

Country: Spain

E-mail: buzon@imserso.es

Telephone: +34 917033000

Fax: +34 917033968

Internet address: <http://www.imserso.es>

VI.5. Date of dispatch of this notice

19.12.2016