

Switzerland-Berne: Architectural, engineering and planning services

OJ S 142/2023 26/07/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: armasuisse Immobilien

Postal address: Guisanplatz 1

Town: Bern

NUTS code: CH0 Schweiz/Suisse/Svizzera

Postal code: 3003

Country: Switzerland

E-mail: marianne.zuercher@armasuisse.ch

Internet address(es):

Main address: <https://www.simap.ch>

Address of the buyer profile: www.armasuisse.ch

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Generalplanerleistung Region Mitte

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die armasuisse Immobilien beabsichtigt mittels Rahmenvertrag einen Generalplaner für Bauprojekte Region Mitte (Instandhaltungs- und Mieterbedürfnisse) zu beauftragen. Der Beauftragte erbringt Planerleistungen gem. SIA MB 112, resp. SIA LHO 102, 103, 108 etc. Je nach Projektumfang umfasst der Auftrag:

Teilphase 31 Vorprojekt, inkl. ergänzendes Erfassen des Zustandes bei Bestandesbauten

Teilphase 32 Bauprojekt

Teilphase 33 Bewilligungsverfahren

Teilphase 41 Ausschreibung

Teilphase 51 Ausführungsplanung

Teilphase 52 Realisierung
Teilphase 53 Abschluss / Dokumentation

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 416 901,20 CHF

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: CH0 Schweiz/Suisse/Svizzera

II.2.4. Description of the procurement

Die armasuisse Immobilien beabsichtigt mittels Rahmenvertrag einen Generalplaner für Bauprojekte Region Mitte (Instandhaltungs- und Mieterbedürfnisse) zu beauftragen. Der Beauftragte erbringt Planerleistungen gem. SIA MB 112, resp. SIA LHO 102, 103, 108 etc. Je nach Projektumfang umfasst der Auftrag:

Teilphase 31 Vorprojekt, inkl. ergänzendes Erfassen des Zustandes bei Bestandesbauten

Teilphase 32 Bauprojekt

Teilphase 33 Bewilligungsverfahren

Teilphase 41 Ausschreibung

Teilphase 51 Ausführungsplanung

Teilphase 52 Realisierung

Teilphase 53 Abschluss / Dokumentation

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: CH0 Schweiz/Suisse/Svizzera

II.2.4. Description of the procurement

Die armasuisse Immobilien beabsichtigt mittels Rahmenvertrag einen Generalplaner für Bauprojekte Region Mitte (Instandhaltungs- und Mieterbedürfnisse) zu beauftragen. Der Beauftragte erbringt Planerleistungen gem. SIA MB 112, resp. SIA LHO 102, 103, 108 etc. Je nach Projektumfang umfasst der Auftrag:

Teilphase 31 Vorprojekt, inkl. ergänzendes Erfassen des Zustandes bei Bestandesbauten

Teilphase 32 Bauprojekt

Teilphase 33 Bewilligungsverfahren

Teilphase 41 Ausschreibung

Teilphase 51 Ausführungsplanung

Teilphase 52 Realisierung

Teilphase 53 Abschluss / Dokumentation

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: CH0 Schweiz/Suisse/Svizzera

II.2.4. Description of the procurement

Die armasuisse Immobilien beabsichtigt mittels Rahmenvertrag einen Generalplaner für Bauprojekte Region Mitte (Instandhaltungs- und Mieterbedürfnisse) zu beauftragen. Der Beauftragte erbringt Planerleistungen gem. SIA MB 112, resp. SIA LHO 102, 103, 108 etc. Je nach Projektumfang umfasst der Auftrag:

Teilphase 31 Vorprojekt, inkl. ergänzendes Erfassen des Zustandes bei Bestandesbauten

Teilphase 32 Bauprojekt

Teilphase 33 Bewilligungsverfahren

Teilphase 41 Ausschreibung

Teilphase 51 Ausführungsplanung

Teilphase 52 Realisierung

Teilphase 53 Abschluss / Dokumentation

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: CH0 Schweiz/Suisse/Svizzera

II.2.4. Description of the procurement

Die armasuisse Immobilien beabsichtigt mittels Rahmenvertrag einen Generalplaner für Bauprojekte Region Mitte (Instandhaltungs- und Mieterbedürfnisse) zu beauftragen. Der Beauftragte erbringt Planerleistungen gem. SIA MB 112, resp. SIA LHO 102, 103, 108 etc. Je nach Projektumfang umfasst der Auftrag:

Teilphase 31 Vorprojekt, inkl. ergänzendes Erfassen des Zustandes bei Bestandesbauten

Teilphase 32 Bauprojekt

Teilphase 33 Bewilligungsverfahren

Teilphase 41 Ausschreibung

Teilphase 51 Ausführungsplanung

Teilphase 52 Realisierung

Teilphase 53 Abschluss / Dokumentation

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: CH0 Schweiz/Suisse/Svizzera

II.2.4. Description of the procurement

Generalplanerleistung Region Mitte

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Gemäss den in der Ausschreibung veröffentlichten Zuschlagskriterien. /
Weighting: 1

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 084-259556](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

A contract/lot is awarded: no

V.1. Information on non-award

The contract/lot is not awarded

Other reasons (discontinuation of procedure)

Section V: Award of contract

Lot No: 2

A contract/lot is awarded: no

V.1. Information on non-award

The contract/lot is not awarded

Other reasons (discontinuation of procedure)

Section V: Award of contract

Lot No: 3

A contract/lot is awarded: no

V.1. Information on non-award

The contract/lot is not awarded

Other reasons (discontinuation of procedure)

Section V: Award of contract

Lot No: 4

A contract/lot is awarded: no

V.1. Information on non-award

The contract/lot is not awarded

Other reasons (discontinuation of procedure)

Section V: Award of contract

Lot No: 5

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: L2A Architekten AG

Postal address: Untere Gasse 4

Town: Unterseen

NUTS code: CH0 Schweiz/Suisse/Svizzera

Postal code: 3800

Country: Switzerland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 416 901,20 CHF

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Bundesverwaltungsgericht

Postal address: Postfach

Town: St. Gallen

Postal code: 9023

Country: Switzerland

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/07/2023