

453422-2026 - Competition

France – Window-cleaning services – ACCORD-CADRE POUR LE NETTOYAGE DES LOCAUX , DES SURFACES VITREES INTERIEURES, DES PRESTATIONS SPECIFICQUES ET PONCTUELLES ET NETTOYAGE DES FACADS VITREES EXTERIEURES DE L'IMMEUBLE PHOCEA A MARSEILLE

OJ S 125/2026 02/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Conseil Départemental des Bouches du Rhône

Email: contact.sammg@departement13.fr

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: ACCORD-CADRE POUR LE NETTOYAGE DES LOCAUX , DES SURFACES VITREES INTERIEURES, DES PRESTATIONS SPECIFICQUES ET PONCTUELLES ET NETTOYAGE DES FACADS VITREES EXTERIEURES DE L'IMMEUBLE PHOCEA A MARSEILLE

Description: ACCORD-CADRE POUR LE NETTOYAGE DES LOCAUX , DES SURFACES VITREES INTERIEURES, DES PRESTATIONS SPECIFICQUES ET PONCTUELLES ET NETTOYAGE DES FACADS VITREES EXTERIEURES DE L'IMMEUBLE PHOCEA A MARSEILLE

Procedure identifier: 7fbed54c-185e-4566-b70b-77aa6892395a

Internal identifier: 2026-0235

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services

Additional classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services, 90919000 Office, school and office equipment cleaning services, 90911200 Building-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Immeuble PHOCEA 4 boulevard Ferdinand de Lesseps, 3/5 chemin de la madrague ville

Town: Marseille

Postcode: 13015

Country subdivision (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Country: France

Additional information: Le montant minimum du marché est fixé à 200 000 euros HT et le maximum annuel à 700 000 euros HT soit sur la durée totale du marché , reconductions

comprises , le montant minimum global de 800 000 euros HT et un montant maximum globale de 2 800 000 euros HT. Le marche comporte une clause d'insertion sociale, les modalités de mise en œuvre sont précisées dans les pièces du marché. Envoi de la publicité le 30/06/2026

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 304 891,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 2 800 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Grounds relating to the payment of taxes or social security contributions : L'intégralité des motifs d'exclusion sont indiqués dans le DCE

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: ACCORD-CADRE POUR LE NETTOYAGE DES LOCAUX , DES SURFACES VITREES INTERIEURES, DES PRESTATIONS SPECIFICQUES ET PONCTUELLES ET NETTOYAGE DES FACADS VITREES EXTERIEURES DE L'IMMEUBLE PHOCEA A MARSEILLE

Description: ACCORD-CADRE POUR LE NETTOYAGE DES LOCAUX , DES SURFACES VITREES INTERIEURES, DES PRESTATIONS SPECIFICQUES ET PONCTUELLES ET NETTOYAGE DES FACADS VITREES EXTERIEURES DE L'IMMEUBLE PHOCEA A MARSEILLE

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services

Additional classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services, 90919000 Office, school and office equipment cleaning services, 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Immeuble PHOCEA 4 boulevard Ferdinand de Lesseps, 3/5 chemin de la madrague ville

Town: MARSEILLE

Postcode: 13015

Country subdivision (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Le marché sera éventuellement reconduit au plus tôt à la date à laquelle le montant maximum sera atteint et au plus tard au terme d'un délai d'un an à compter de sa date de notification (ou de reconduction). Le marché pourra être

éventuellement reconduit pour 3 autres périodes annuelles, et ne pourra excéder 4 ans au total. En cas de renouvellement annuel, la reconduction sera tacite, en cas de renouvellement anticipé si le montant maximum de la période est atteint, la date de la reconduction sera expressément signifiée par lettre recommandée. En cas de non reconduction, le titulaire sera informé par courrier recommandé avec accusé de réception et un préavis de 2 mois.

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 304 891,00 EUR

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Description: Le Marché pourra être relancé en 2030

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: montants globaux minimum de 800 000 et avec maximum de 2 800 000 en cas de 3 reconductions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement au cours des trois dernières années

Criterion: References on specified deliveries

Description of selection criterion: Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, l'année et le destinataire.

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Formulaire DC1 (lettre de candidature) et DC2 (déclaration du candidat) ou Document Unique de Marché Européen (D.U.M.E.). Le candidat doit indiquer être inscrit sur un registre professionnel

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Le critère 1 "Prix" est pondéré à 40%. Pour le détail se référer au RC

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Le critère 2 "Qualité" est pondéré à 50%. Pour le détail se référer au RC.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Description: Le critère 3 "Performances en matière de protection de l'environnement" est pondéré à 10%. Pour le détail se référer au RC

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://marches.departement13.fr/entreprise/consultation/512155?orgAcronyme=cg13>

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://marches.departement13.fr/entreprise/consultation/512155?orgAcronyme=cg13>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 03/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 04/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Hôtel du Département des Bouches-du-Rhône

Additional information: Les dates et heures d'ouverture des plis sont indicatives. La séance n'est pas ouverte au public

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Marseille

Information about review deadlines: - référé précontractuel (articles L. 551-1 et suivants du code de justice administrative);- référé contractuel (articles L. 551-13 et suivants du code de justice administrative);- le recours en contestation de validité du contrat, issu de la jurisprudence "Tarn-Et-Garonne" qui peut être exercé par les tiers au contrat, sans considération de leur qualité, dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité

appropriées. En vue de permettre aux candidats et aux tiers l'exercice du recours de plein contentieux reconnu par le Conseil d'état le 16.7.2007 (Société Tropic Signalisation n° 291545) et complété par l'arrêt du Conseil d'état du 4.4.2014, Département du Tarn-Et-Garonne n° 358994, un avis de publicité comportant l'indication du jour de conclusion du contrat, de l'identité de l'attributaire et des lieux et horaires où pourra être consulté le contrat, sera publié sur la plate-forme de dématérialisation du département à l'adresse suivante: <https://marchés.departement13.fr> - cet avis sera consultable sous la référence 2026-0235

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Conseil Départemental des Bouches du Rhône

Organisation providing offline access to the procurement documents: Conseil Départemental des Bouches du Rhône

Organisation receiving requests to participate: Conseil Départemental des Bouches du Rhône

Organisation processing tenders: Conseil Départemental des Bouches du Rhône

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Conseil Départemental des Bouches du Rhône

Registration number: 22130001500247

Postal address: 52 avenue de Saint Just

Town: Marseille

Postcode: 13256

Country subdivision (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Country: France

Contact point: SAM-MG

Email: contact.sammg@departement13.fr

Telephone: +33 413311313

Internet address: <https://marchés.departement13.fr>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal administratif de Marseille

Registration number: 17130005600024

Postal address: 31 Rue Jean François Leca

Town: Marseille

Postcode: 13002

Country subdivision (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Country: France

Internet address: <https://marseille.tribunal-administratif.fr>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 77d662b7-54d2-48c1-b31e-2c7fa58b5947 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 30/06/2026 15:22:40 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 453422-2026

OJ S issue number: 125/2026

Publication date: 02/07/2026