

453525-2026 - Competition

Spain – Ornamental and pleasure gardens maintenance services – servicio de mantenimiento, conservación y limpieza de espacios al aire libre y zonas ajardinadas de los edificios dotacionales del Ayuntamiento de Alcalá de Guadaíra (C-2026/024)

OJ S 125/2026 02/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alcalá de Guadaíra

Email: jpabloguerrero@alcalaguadaira.org

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: servicio de mantenimiento, conservación y limpieza de espacios al aire libre y zonas ajardinadas de los edificios dotacionales del Ayuntamiento de Alcalá de Guadaíra (C-2026/024)

Description: servicio de mantenimiento, conservación y limpieza, en un solo lote, de espacios al aire libre y zonas ajardinadas de los edificios dotacionales del Ayuntamiento de Alcalá de Guadaíra.

Procedure identifier: 3e92986e-332d-4f89-bc1a-c1f0de180e1d

Internal identifier: 15626/2025

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77311000 Ornamental and pleasure gardens maintenance services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Sevilla (ES618)

Country: Spain

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 185 091,04 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Se aplicarán los motivos de exclusión exclusivamente nacionales

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: servicio de mantenimiento, conservación y limpieza de espacios al aire libre y zonas ajardinadas de los edificios dotacionales del Ayuntamiento de Alcalá de Guadaíra (C-2026 /024)

Description: servicio de mantenimiento, conservación y limpieza, en un solo lote, de espacios al aire libre y zonas ajardinadas de los edificios dotacionales del Ayuntamiento de Alcalá de Guadaíra.

Internal identifier: 15626/2025

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77311000 Ornamental and pleasure gardens maintenance services

Options:

Description of the options: El contrato será prorrogable por hasta 2 años más. No será necesario el consentimiento del contratista si es preavisado con al menos 2 meses de antelación. Los periodos de prórroga en principio serán anuales, sin perjuicio de que por necesidades sobrevenidas el Ayuntamiento pueda acordar prórrogas por un plazo inferior. En todo caso, el plazo máximo del contrato, incluidas las prórrogas, no podrá exceder de 4 años.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Sevilla (ES618)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: El contrato será prorrogable por hasta 2 años más, no necesariamente en periodos anuales

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Cifra anual de negocio

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Trabajos realizados

Criterion: Certificates by quality control institutes

Description of selection criterion: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Oferta económica.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 57

Criterion:

Type: Quality

Description: Oferta técnica (software, 5 puntos; planes/estudios/mejoras, 30 puntos; propuesta actuación, 2,5 puntos; medios personales/materiales, 2,5 puntos; distancia almacén, 3 puntos).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 43

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=FZfpIAYGOU1rhBIEHQFSKA%3D%3D

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=FZfpIAYGOU1rhBIEHQFSKA%3D%3D

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 03/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Information about public opening:

Opening date: 05/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Servicio de Contratación

Opening date: 19/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Servicio de Contratación

Opening date: 12/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Servicio de Contratación

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Según apartado 15 del Anexo I del pliego de cláusulas administrativas particulares.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alcalá de Guadaíra - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Information about review deadlines: hasta 2026-10-01+02:00

Organisation providing more information on the review procedures: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alcalá de Guadaíra - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alcalá de Guadaíra

Registration number: 31029450146705

Registration number: P4100400C

Town: Alcalá de Guadaíra

Postcode: 41500

Country subdivision (NUTS): Sevilla (ES618)

Country: Spain

Contact point: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alcalá de Guadaíra

Email: jpabloguerrero@alcalaguadaira.org

Telephone: +34 955796153

Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=yts5hvf6K5sQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Other contact points:

Official name: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Town: Sevilla

Postcode: 41001

Country subdivision (NUTS): Sevilla (ES618)

Country: Spain

Email: tarcja@juntadeandalucia.es

Telephone: 671530856

Internet address: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Roles of this organisation:

Buyer

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 7a6163bf-4a8b-4370-8b46-25dbb82a2f4e - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 01/07/2026 11:57:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 453525-2026

OJ S issue number: 125/2026

Publication date: 02/07/2026