

France-Angers: Lift-maintenance services

OJ S 142/2023 26/07/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: maine loire habitat office pub habitat

National registration number: 27490003400019

Postal address: 11 rue du Clon, Cs 70146

Town: Angers

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

Postal code: 49001

Country: France

E-mail: courrier.marches@mlhabitat.fr

Telephone: +33 241816800

Internet address(es):

Main address: <http://www.maineetloire-habitat.fr>

Address of the buyer profile: <https://www.marches-publics.info>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.info>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.info>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: maine-Et-Loire Habitat

Postal address: 11 rue du Clon, Cs 70146

Town: Angers

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

Postal code: 49001

Country: France

E-mail: courrier.marches@mlhabitat.fr

Telephone: +33 241816800

Internet address(es):

Main address: <https://www.marches-publics.info>

Address of the buyer profile: <https://www.marches-publics.info>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Construction de logements sociaux

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

maintenance et rénovation des ascenseurs du patrimoine de Maine-Et-Loire Habitat
Reference number: 1-23s0061

II.1.2. Main CPV code

50750000 Lift-maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

la présente consultation concerne le contrat de maintenance (entretien, dépannage et réparation) d'un an renouvelable trois fois dans la limite de quatre ans des ascenseurs et les travaux partiels d'ascenseurs, propriété de Maine & Loire Habitat. Date prévisionnelle de démarrage des prestations : 1er janvier 2024

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 968 445,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

ascenseurs - secteur Nord
Lot No: 01

II.2.2. Additional CPV code(s)

50750000 Lift-maintenance services, 45313100 Lift installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

les marchés sont décomposés comme suit en une tranche ferme et des tranches optionnelles :
-Tranche ferme : Maintenance annuelle des ascenseurs et travaux de sécurité réalisés sur l'année 2024-tranche optionnelle no 1 : Travaux de rénovation réalisés sur l'année 2024-tranche optionnelle no 2 : Travaux de rénovation réalisés sur l'année 2025-tranche optionnelle no 3 : Travaux de rénovation réalisés sur l'année 2026-tranche optionnelle no 4 : Travaux de rénovation réalisés sur l'année 2027-tranche optionnelle no 5 : Travaux d'amélioration réalisés sur l'année 2024-tranche optionnelle no 6 : Travaux d'amélioration réalisés sur l'année 2025-tranche optionnelle no 7 : travaux d'amélioration réalisés sur l'année 2026. Les tranches optionnelles devront être affermies au plus tard le 1er octobre de l'année n-1 pour l'année n

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 555 675,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

1 an renouvelable 3 fois

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

- Tranches optionnelles décrites dans les pièces de la consultation- marché de prestations similaires- clause de réexamen

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

ascenseurs - secteur Sud

Lot No: 02

II.2.2. Additional CPV code(s)

50750000 Lift-maintenance services, 45313100 Lift installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

les marchés sont décomposés comme suit en une tranche ferme et des tranches optionnelles :

-Tranche ferme : Maintenance annuelle des ascenseurs et travaux de sécurité réalisés sur l'année 2024-tranche optionnelle no 1 : Travaux de rénovation réalisés sur l'année 2024-tranche optionnelle no 2 : Travaux de rénovation réalisés sur l'année 2025-tranche optionnelle no 3 : Travaux de rénovation réalisés sur l'année 2026-tranche optionnelle no 4 : Travaux de rénovation réalisés sur l'année 2027-tranche optionnelle no 5 : Travaux d'amélioration réalisés sur l'année 2024-tranche optionnelle no 6 : Travaux d'amélioration réalisés sur l'année 2025-tranche optionnelle no 7 : travaux d'amélioration réalisés sur l'année 2026.Les tranches optionnelles devront être affermies au plus tard le 1er octobre de l'année n-1 pour l'année n

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 412 770,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

1 an renouvelable 3 fois

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

- Tranches optionnelles décrites dans les pièces de la consultation- marché de prestations similaires- clause de réexamen

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire.-

Formulaire Dc1, Lettre de candidature _ Habilitation du mandataire par ses co-traitants.

(disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)- formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement.

(disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.- Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 18/09/2023 Local time: 17:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 5 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 19/09/2023 Local time: 09:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

VI.3. Additional information

les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <https://www.marches-publics.info> -Le dossier de consultation des entreprises peut être téléchargé au lien suivant : <http://www.marches-publics.info> Les marchés sont passés selon la procédure de l'appel d'offre Ouvert (articles L2124-2 et R2124-2, et articles R2161-2 à R2162-5 du Code de la commande publique). Le marché comporte une clause de réexamen en application de l'article R.2194-1 du code de la commande publique et la possibilité de recourir à des marchés de prestations similaires en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique. La date prévisionnelle de démarrage des prestations est prévue le 1er janvier 2024. Les sources de financement de l'opération sont les suivantes :- fonds propres. L'estimation prévisionnelle sur la durée maximale du marché (4 ans) est la suivante : 968 445.00 euro(s) Ht. L'estimation prévisionnelle de chaque lot est la suivante :- lot 1 - ascenseurs - secteur Nord : 555 675.00 euro(s) (H.T.). - Lot 2 - ascenseurs - secteur Sud : 412 770.00 euro(s) (H.T.)

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif de Nantes

Postal address: 6, allée de l'île-gloriette

Town: Nantes

Postal code: 44041
Country: France
E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Telephone: +33 240994600
Fax: +33 240994658

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

les recours et délais d'introduction sont régis par les articles suivants :- le référé précontractuel, jusqu'à la signature du contrat, régi par les articles L 551-1 à L 551-12, et R 551-1 à R 551-6 du code de justice administrative ;- le référé contractuel, après la signature du contrat, régi par les articles L 551-13 à L 551-23, et R 551-7 à R 551-10 du code de justice administrative ;- le recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat ;- le recours pour excès de pouvoir

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/07/2023