

## 453714-2025 - Result

Slovakia – Construction work – Stavebné práce

OJ S 131/2025 11/07/2025

Contract or concession award notice – standard regime

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Univerzitná nemocnica Martin

Email: [ludmila.balkova@unm.sk](mailto:ludmila.balkova@unm.sk)

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: Health

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Stavebné práce

Description: Predmetom zákazky je vytvorenie dynamického nákupného systému na uskutočnenie stavebných prác, ktoré sú na trhu bežne dostupné pre zabezpečenie bezbariérových vstupov pavilónov, stavebnú pripravenosť na inštalovanie nových technológií, dispozičných úprav, stavebných úprav, pre zabezpečenie opráv, údržby poškodených častí, rekonštrukcie, sanácie havarijného stavu v objektoch v správe verejného obstarávateľa Univerzitnej nemocnice Martin a s nimi súvisiacich služieb (ako napr. likvidácia spotrebného materiálu, odpadu a nebezpečného odpadu v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v platnom znení) a tovarov (ako napr. materiál potrebný na realizáciu prác) podľa konkrétnej potreby verejného obstarávateľa vyplývajúcej z bežnej údržby, havarijného stavu, schválenia projektového zámeru a pod. Rozsah verejného obstarávania – Hlavný kód CPV: 45000000-7 - Stavebné práce, 45100000-8 - Príprava staveniska, 45200000-9 - Práce na kompletnej alebo čiastočnej stavbe a práce inžinierskych stavieb, 45300000-0 - Stavebno-inštalačné práce, 45400000-1 - Kompletizačné (dokončovacie) práce, 44100000-1 - Konštrukčné materiály a súvisiace prvky; Podkategorie patriace do základných CPV kódov : 45111000-8-Demolácie, úpravy staveniska a vyčisťovacie práce, 45111100-9-Demolačné práce, 45111300-1-Demontážne práce, 45215140-0-Stavebné práce na objektoch nemocničných zariadení, 45215142-4-Stavebné práce na objektoch jednotiek intenzívnej starostlivosti, 45215143-1-Stavebné práce na miestnostiach na diagnostické prehliadky, 45215141-7-Stavebné práce na stavbe operačných sál, 45215144-8- Stavebné práce na stavbe vyšetrovní, 45261910-6 Opravy striech, 45262520-2-Murárske práce, 45331220-4-Inštalovanie klimatizácie, 45310000-3-Elektroinštalačné práce, 45330000-9-Kanalizačné a sanitárne práce, 45331000-6-Inštalovanie kúrenia, ventilácie a klimatizácie, 45421131-1-Montáž dverí, 45421132-8-Montáž okien, 45421146-9-Montáž znížených stropov, 45431200-9-Obkladanie stien, 45442100-8-Maliarske a natieračské práce, 45421000-4-Stolárske práce, 45432110-8-Kladenie podláh. Konkrétny rozsah uskutočnenia predmetu zákazky, podrobné špecifikácie, konkrétne miesta uskutočnenia, lehoty realizácie predmetu zákazky, ako aj ostatné doplňujúce informácie potrebné na predloženie ponuky budú súčasťou jednotlivých výziev v rámci DNS, ktoré budú

zaslané všetkým kvalifikovaným záujemcom prostredníctvom systému IS EVO. Plnenie bude výlučne pre potreby verejného obstarávateľa v objektoch v správe verejného obstarávateľa Univerzitnej nemocnice Martin.

Procedure identifier: 112c73bd-fb55-4c7b-8262-556fad9faf7e

Internal identifier: 42/DNS/OVO/05/24/Ba

Type of procedure: Restricted

### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45100000 Site preparation work, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45300000 Building installation work, 45400000 Building completion work, 44100000 Construction materials and associated items, 45111000 Demolition, site preparation and clearance work, 45111100 Demolition work, 45111300 Dismantling works, 45215140 Hospital facilities construction work, 45215142 Intensive-care unit construction work, 45215143 Diagnostic screening room construction work, 45215141 Operating theatre construction work, 45215144 Screening rooms construction work, 45261910 Roof repair, 45262520 Bricklaying work, 45331220 Air-conditioning installation work, 45310000 Electrical installation work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45421131 Installation of doors, 45421132 Installation of windows, 45421146 Installation of suspended ceilings, 45431200 Wall-tiling work, 45442100 Painting work, 45421000 Joinery work, 45432110 Floor-laying work

### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Žilinský kraj (SK031)

Country: Slovakia

Additional information: Objekty v správe verejného obstarávateľa - Univerzitnej nemocnice Martin, Kollárova 2, 036 59 Martin

### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 2 897 000,00 EUR

### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Stavebné práce

Description: Predmetom zákazky je vytvorenie dynamického nákupného systému na uskutočnenie stavebných prác, ktoré sú na trhu bežne dostupné pre zabezpečenie bezbariérových vstupov pavilónov, stavebnú pripravenosť na inštalovanie nových technológií, dispozičných úprav, stavebných úprav, pre zabezpečenie opráv, údržby poškodených častí, rekonštrukcie, sanácie havarijného stavu v objektoch v správe verejného obstarávateľa Univerzitnej nemocnice Martin a s nimi súvisiacich služieb (ako napr. likvidácia spotrebného materiálu, odpadu a nebezpečného odpadu v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v platnom znení) a tovarov (ako napr. materiál potrebný na realizáciu prác) podľa konkrétnej potreby verejného obstarávateľa vyplývajúcej z bežnej údržby, havarijného stavu, schválenia projektového zámeru a pod. Rozsah verejného obstarávania – Hlavný kód CPV: 45000000-7 - Stavebné práce, 45100000-8 - Príprava staveniska, 45200000-9 - Práce na kompletnej alebo

čiasťočnej stavbe a práce inžinierskych stavieb, 45300000-0 - Stavebno-inštalačné práce, 45400000-1 - Kompletizačné (dokončovacie) práce, 44100000-1 - Konštrukčné materiály a súvisiace prvky; Podkategorie patriace do základných CPV kódov : 45111000-8-Demolácie, úpravy staveniska a vyčisťovacie práce, 45111100-9-Demolačné práce, 45111300-1-Demontážne práce, 45215140-0-Stavebné práce na objektoch nemocničných zariadení, 45215142-4-Stavebné práce na objektoch jednotiek intenzívnej starostlivosti, 45215143-1-Stavebné práce na miestnostiach na diagnostické prehliadky, 45215141-7-Stavebné práce na stavbe operačných sál, 45215144-8- Stavebné práce na stavbe vyšetrovni, 45261910-6 Opravy striech, 45262520-2-Murárske práce, 45331220-4-Inštalovanie klimatizácie, 45310000-3-Elektroinštalačné práce, 45330000-9-Kanalizačné a sanitárne práce, 45331000-6-Inštalovanie kúrenia, ventilácie a klimatizácie, 45421131-1-Montáž dverí, 45421132-8-Montáž okien, 45421146-9-Montáž znížených stropov, 45431200-9-Obkladanie stien, 45442100-8-Maliarske a natieračské práce, 45421000-4-Stolárske práce, 45432110-8-Kladenie podláh. Konkrétny rozsah uskutočnenia predmetu zákazky, podrobné špecifikácie, konkrétne miesta uskutočnenia, lehoty realizácie predmetu zákazky, ako aj ostatné doplňujúce informácie potrebné na predloženie ponuky budú súčasťou jednotlivých výziev v rámci DNS, ktoré budú zaslané všetkým kvalifikovaným záujemcom prostredníctvom systému IS EVO. Plnenie bude výlučne pre potreby verejného obstarávateľa v objektoch v správe verejného obstarávateľa Univerzitetnej nemocnice Martin.

Internal identifier: 42/DNS/OVO/05/24/Ba

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45100000 Site preparation work, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45300000 Building installation work, 45400000 Building completion work, 44100000 Construction materials and associated items, 45111000 Demolition, site preparation and clearance work, 45111100 Demolition work, 45111300 Dismantling works, 45215140 Hospital facilities construction work, 45215142 Intensive-care unit construction work, 45215143 Diagnostic screening room construction work, 45215147 Forensic room construction work, 45215144 Screening rooms construction work, 45261910 Roof repair, 45262520 Bricklaying work, 45331220 Air-conditioning installation work, 45310000 Electrical installation work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45421131 Installation of doors, 45421132 Installation of windows, 45421146 Installation of suspended ceilings, 45431200 Wall-tiling work , 45442100 Painting work, 45421000 Joinery work, 45432110 Floor-laying work

#### **5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Žilinský kraj (SK031)

Country: Slovakia

#### **5.1.3. Estimated duration**

Duration: 24 Months

#### **5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### **5.1.10. Award criteria**

**Criterion:**

Type: Price

Name: Cena celkom za celý predmet zákazky v € s DPH

Description: Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je cena celkom za celý predmet zákazky v € s DPH. Verejný obstarávateľ zostaví poradie ponúk tak, že zoradí ponuky podľa stanoveného kritéria od najnižšej po najvyššiu. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo, v prípade, že to bude považovať za potrebné rozhodnúť pri jednotlivých výzvach v rámci zriadeného DNS, že cena nebude jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk. Túto informáciu verejný obstarávateľ vždy zverejní vo výzve na predkladanie ponúk v rámci zriadeného DNS. Bližšie informácie sú uvedené vo výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch k výzve.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

**5.1.15. Techniques****Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

Dynamic purchasing system, only usable by buyers listed in this notice

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Úrad pre verejné obstarávanie

Information about review deadlines: Lehoty na predloženie žiadosti o nápravu a/alebo námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organisation providing more information on the review procedures: Úrad pre verejné obstarávanie

Organisation signing the contract: Univerzitná nemocnica Martin

TED eSender: Úrad pre verejné obstarávanie

**6. Results**

---

Value of all contracts awarded in this notice: 120 146,15 EUR

**6.1. Result lot identifier: LOT-0001**

Winner selection status: At least one winner was chosen.

**6.1.2. Information about winners****Winner:**

Official name: Aliga, s.r.o.

**Subcontractor:**

Official name: TENZOR, s.r.o.

**Tender:**

Tender identifier: 2

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 31 698,19 EUR

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: yes

Value of subcontracting: 3 000,00 EUR

Subcontracting percentage is known: yes

Percentage of subcontracting: 10

Description: opravy a revízie

**Contract information:**

Identifier of the contract: Zmluva o dielo č. LAN101/2025

Title: Zmluva o dielo č. LAN101/2025

Date of the conclusion of the contract: 30/05/2025

Address of the contract: <https://www.crz.gov.sk/zmluva/10861961>

Organisation signing the contract: Univerzitná nemocnica Martin

**6.1.4. Statistical information**

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders for which it has not been verified if they are admissible or inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

**Range of tenders:**

Value of the lowest admissible tender: 31 698,19 EUR

Value of the highest admissible tender: 33 099,49 EUR

**6.1. Result lot identifier: LOT-0001**

Winner selection status: At least one winner was chosen.

**6.1.2. Information about winners**

**Winner:**

Official name: SERVIS building, s.r.o.

**Subcontractor:**

Official name: AMJ - TECH, s.r.o.

**Tender:**

Tender identifier: 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 88 447,96 EUR

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1  
The tender is a variant: no  
Subcontracting: Yes  
Subcontracting value is known: yes  
Value of subcontracting: 35 379,20 EUR  
Subcontracting percentage is known: yes  
Percentage of subcontracting: 40  
Description: realizácia UK  
**Contract information:**  
Identifier of the contract: Zmluva o dielo č.521/2025  
Title: Zmluva o dielo č.521/2025  
Date of the conclusion of the contract: 27/06/2025  
Address of the contract: <https://www.crz.gov.sk/zmluva/10993272>  
Organisation signing the contract: Univerzitná nemocnica Martin

#### 6.1.4. Statistical information

##### Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders  
Number of tenders or requests to participate received: 1  
Type of received submissions: Requests to participate  
Number of tenders or requests to participate received: 0  
Type of received submissions: Tenders submitted electronically  
Number of tenders or requests to participate received: 1  
Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area  
Number of tenders or requests to participate received: 0  
Type of received submissions: Tenders for which it has not been verified if they are admissible or inadmissible  
Number of tenders or requests to participate received: 0  
Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer  
Number of tenders or requests to participate received: 0  
Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers  
Number of tenders or requests to participate received: 1  
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible  
Number of tenders or requests to participate received: 0  
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost  
Number of tenders or requests to participate received: 0

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Úrad pre verejné obstarávanie  
Registration number: 31797903  
Registration number: 2021511008  
Postal address: Ružová dolina 10  
Town: Bratislava - mestská časť Ružinov  
Postcode: 82109  
Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Country: Slovakia

Email: [info@uvo.gov.sk](mailto:info@uvo.gov.sk)

Telephone: +421250264111

**Roles of this organisation:**

TED eSender

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0002**

Official name: Univerzitná nemocnica Martin

Registration number: 00365327

Registration number: 2020598019

Postal address: Kollárova 2

Town: Martin

Postcode: 03659

Country subdivision (NUTS): Žilinský kraj (SK031)

Country: Slovakia

Email: [ludmila.balkova@unm.sk](mailto:ludmila.balkova@unm.sk)

Telephone: +421434203824

Buyer profile: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/1000>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation signing the contract

**8.1. ORG-0003**

Official name: Aliga, s.r.o.

Size of the economic operator: Micro

Registration number: 47104694

Registration number: 2023742963

Postal address: Robotnícka 1E

Town: Martin

Postcode: 036 01

Country subdivision (NUTS): Žilinský kraj (SK031)

Country: Slovakia

Email: [fmicuda@aliga.sk](mailto:fmicuda@aliga.sk)

Telephone: +421433729302

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0004**

Official name: SERVIS building, s.r.o.

Size of the economic operator: Small

Registration number: 51629828

Registration number: 2120726784

Postal address: Robotnícka 7029/1A

Town: Martin

Postcode: 036 01

Country subdivision (NUTS): Žilinský kraj (SK031)

Country: Slovakia

Email: [zigo@servisbuilding.sk](mailto:zigo@servisbuilding.sk)

Telephone: 0908930551

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0005**

Official name: TENZOR, s.r.o.

Size of the economic operator: Micro

Registration number: 36395153

Registration number: 2020121422

Postal address: Mestská Bôrová 1

Town: Martin

Postcode: 03601

Country subdivision (NUTS): Žilinský kraj (SK031)

Country: Slovakia

Email: [neznamy@neznamy.sk](mailto:neznamy@neznamy.sk)

Telephone: 0905620054

**Roles of this organisation:**

Subcontractor

**8.1. ORG-0006**

Official name: AMJ - TECH, s.r.o.

Size of the economic operator: Micro

Registration number: 47353384

Registration number: 2023824704

Postal address: Dolné Jaseno 83

Town: Turčianske Jaseno

Postcode: 03802

Country subdivision (NUTS): Žilinský kraj (SK031)

Country: Slovakia

Email: [obchod@amj-tech.sk](mailto:obchod@amj-tech.sk)

Telephone: 0905303263

**Roles of this organisation:**

Subcontractor

## Notice information

---

Notice identifier/version: 6f72949d-cb2c-4a10-a769-37d967342b01 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 10/07/2025 11:37:29 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Slovak

Notice publication number: 453714-2025

OJ S issue number: 131/2025

Publication date: 11/07/2025