

Spain-Santa Cruz de Tenerife: Repair and maintenance services

OJ S 159/2022 19/08/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Consejería de Derechos Sociales, Igualdad, Diversidad y Juventud

Postal address: C/ Leoncio Rodríguez, 3 Edf. El Cabo 5ª Planta

Town: Santa Cruz de Tenerife

NUTS code: ES7 Canarias

Postal code: 38003

Country: Spain

Contact person: Elena Barber Rosado

E-mail: ebarros@gobiernodecanarias.org

Telephone: +34 922951286

Fax: +34 922951242

Internet address(es):Main address: <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/plataforma>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/plataforma>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via:

<https://contrataciondelestado.es/wps/portal/plataforma>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

Social protection

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Servicio consistente en el mantenimiento y conservación del Edificio Príncipe Felipe, en Santa Cruz de Tenerife

Reference number: 22-SE-065

II.1.2. Main CPV code

50000000 Repair and maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Realización del mantenimiento y conservación del Edificio Príncipe Felipe, de Santa Cruz de Tenerife

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 328 328,92 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Mant. inst. eléctrica de baja tensión, fontanería y saneamiento, componentes de obra civil, albañilería, pintura, carpintería, cerrajería, instalaciones exteriores y jardinería, equip. y aparataje, ..
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50532400 Repair and maintenance services of electrical distribution equipment, 50510000 Repair and maintenance services of pumps, valves, taps and metal containers

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES709 Tenerife
Main site or place of performance: Santa Cruz de Tenerife

II.2.4. Description of the procurement

Servicios de mantenimiento de instalaciones eléctrica de baja tensión, de fontanería y de saneamiento, componentes de obra civil, albañilería, pintura, carpintería, cerrajería, instalaciones exteriores y jardinería, equipamiento y aparataje, traslado de enseres y mobiliario.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Bolsa económica de materiales y repuestos / Weighting: 15
Quality criterion - Name: Bolsa de horas anuales / Weighting: 15
Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 200 587,30 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Dicho plazo podrá prorrogarse, siempre que sus características permanezcan inalterables, mediante acuerdo del órgano de contratación, con arreglo a lo dispuesto en el artículo 29.2 de la LCSP, siendo dicha prórroga obligatoria para la contratista. La prestación del servicio tendrá un plazo máximo de duración de 4 años, incluyendo las prórrogas que acuerde el órgano de contratación

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Ver cláusula 10 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Servicios de mantenimiento de acondicionamiento y tratamiento del aire.

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES709 Tenerife

Main site or place of performance: Santa Cruz de Tenerife

II.2.4. Description of the procurement

Servicios de mantenimiento de acondicionamiento y tratamiento del aire.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Revisiones periódicas / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Bolsa de repuestos / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Revisiones extraordinarias / Weighting: 10

Price - Weighting: 65

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 95 818,80 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Dicho plazo podrá prorrogarse, siempre que sus características permanezcan inalterables, mediante acuerdo del órgano de contratación, con arreglo a lo dispuesto en el artículo 29.2 de la LCSP, siendo dicha prórroga obligatoria para la contratista. La prestación del servicio tendrá un plazo máximo de duración de 4 años, incluyendo las prórrogas que acuerde el órgano de contratación

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Ver cláusula 10 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Servicios de mantenimiento de instalaciones de detección, extinción de incendios y alarmas, y su gestión.

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

50413200 Repair and maintenance services of firefighting equipment

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES709 Tenerife

Main site or place of performance: Santa Cruz de Tenerife

II.2.4. Description of the procurement

Servicios de mantenimiento de instalaciones de detección, extinción de incendios y alarmas, y su gestión.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Revisiones periódicas / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Bolsa de repuestos / Weighting: 15

Price - Weighting: 65

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 17 575,32 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Dicho plazo podrá prorrogarse, siempre que sus características permanezcan inalterables, mediante acuerdo del órgano de contratación, con arreglo a lo dispuesto en el artículo 29.2 de la LCSP, siendo dicha prórroga obligatoria para la contratista. La prestación del servicio tendrá un plazo máximo de duración de 4 años, incluyendo las prórrogas que acuerde el órgano de contratación

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Ver cláusula 10 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Servicios de mantenimiento del generador de emergencia de energía eléctrica.
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

50532300 Repair and maintenance services of generators

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES709 Tenerife

Main site or place of performance: Santa Cruz de Tenerife

II.2.4. Description of the procurement

Servicios de mantenimiento del generador de emergencia de energía eléctrica.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Revisiones extraordinarias / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Bolsa de repuestos / Weighting: 10

Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 14 347,20 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Dicho plazo podrá prorrogarse, siempre que sus características permanezcan inalterables, mediante acuerdo del órgano de contratación, con arreglo a lo dispuesto en el artículo 29.2 de la LCSP, siendo dicha prórroga obligatoria para la contratista. La prestación del servicio tendrá un plazo máximo de duración de 4 años, incluyendo las prórrogas que acuerde el órgano de contratación

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Ver cláusula 10 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

De conformidad con lo establecido en la cláusula 4.4 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Volumen anual de negocios, no obstante se podrá acreditar, en su caso, mediante la clasificación correspondiente. Ver cláusula 4.3 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Relación de los principales servicios realizados, no obstante se podrá acreditar, en su caso, mediante la clasificación correspondiente. Ver cláusula 4.3 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Consideraciones de tipo social. Ver cláusula 25.3 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 15/09/2022 Local time: 23:59

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 16/09/2022 Local time: 10:00

Place:

Sala de Juntas de la Secretaría General Técnica, de la Consejería de Derechos Sociales, Igualdad, Diversidad y Juventud, c/ Leoncio Rodríguez, 3, edificio El Cabo, 5.ª planta, Santa Cruz de Tenerife.

Information about authorised persons and opening procedure: Ver cláusula 16 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

VI.3. Additional information

Todos los horarios establecidos en el presente anuncio están en horario peninsular.

Otra persona de contacto: María José Díaz Rivero, +34 922951246,

mdiarivw@gobiernodecanarias.org

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Town: Santa Cruz de Tenerife

Postal code: 38003

Country: Spain

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Town: Santa Cruz de Tenerife

Postal code: 38003

Country: Spain

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Postal address: Avenida José Manuel Guimerá, 10

Town: Santa Cruz de Tenerife

Postal code: 38003

Country: Spain

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/08/2022