

France-Paris: Refurbishment work**OJ S 142/2023 26/07/2023****Contract notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Immobilière 3F

Postal address: 159 rue Nationale

Town: Paris cedex 13

NUTS code: FR1 Ile-de-France

Postal code: 75621

Country: France

E-mail: Sadich.valmy@groupe3f.fr**Internet address(es):**Main address: <https://3f.achatpublic.com/accueil/>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_J-I7LNo5LF

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_J-I7LNo5LF

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_J-I7LNo5LF

I.4. Type of the contracting authority

Other type: SA D'HLM

I.5. Main activity

Other activity: SA D'HLM

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Réhabilitation de 242 logements, 7, 7 bis, 7 ter, 15, 25 rue du Maréchal Leclerc 94410 SAINT-MAURICE

Reference number: OPE34507-ST-MAURICE-4932L-REHA 242 LGTS

II.1.2. Main CPV code

45453100 Refurbishment work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Réhabilitation de 242 logements, 7, 7 bis, 7 ter, 15, 25 rue du Maréchal Leclerc 94410 SAINT-MAURICE

II.1.5. Estimated total value**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45453100 Refurbishment work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Réhabilitation de 242 logements au 7, 7 bis, 7 ter, 15, 25 rue du Maréchal Leclerc 94410 SAINT-MAURICE

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Identification des solutions proposées au regard des contraintes d'exécution des travaux / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Délais d'exécution / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Démarche proposée pour limiter l'impact environnemental / Weighting : 10

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

1. La lettre de candidature justifiant des pouvoirs de la personne habilitée à engager le candidat, 2. Une déclaration sur l'honneur, 3. Une attestation d'assurance, 4. Le cas échéant, une attestation d'assurance décennale, 5. Dans le cas où le candidat est en redressement judiciaire, le jugement l'habilitant à poursuivre son activité, 6. L'attestation sur l'honneur d'absence de lien avec la Russie, 7. Le plan de vigilance prévu par l'article L 225-102-4 du code de commerce,

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

8. Le chiffre d'affaires global du candidat sur les trois dernières années et le chiffre d'affaires dans le domaine faisant l'objet du marché, 9. Le bilan des trois derniers exercices.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

10. Le dossier de références, 11. La déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement, pour chacune des trois dernières années, La déclaration indiquant le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du marché, 13. Les qualifications (ou DC2) Le candidat produit ses certificats de qualifications professionnelles. Sont demandés, à titre impératif, les qualifications ou types de qualifications, ou références équivalentes suivants : -les certifications RGE établies par un organisme accrédité (COFRAC), selon la codification conforme aux travaux prévus et nécessaires à l'obtention des certificats d'économies d'énergie Qualification 1142 pour les démolitions par carottage ou sciage Qualification 1411 pour les travaux d'échafaudages Qualification 1552 pour les travaux de retrait d'amiante Qualification 2111 pour la maçonnerie et ouvrages en béton armé Qualification 3211 ou 3212 pour les travaux d'étanchéité Qualification 3241 pour les travaux d'étanchéité liquide (S.E.L.) Qualification 3512 et 3521 pour les travaux de menuiseries extérieures Qualification 3813 pour les travaux de bardages (complexes) Qualification 4211 pour les cloisonnements amovibles (loge) Qualification 4411 pour les travaux de serrurerie/Métallerie Qualification 5111 pour les travaux de plomberie Qualification 5261 pour les travaux de chauffage Qualification 5311 pour les travaux de ventilation Qualification 5322 pour les travaux de désenfumage Qualification 6111 pour les peintures intérieures/extérieures Qualification 6611 pour les plafonds et flocage Qualification 7131 ou 7132 pour les travaux d'isolation thermique par l'extérieur Qualifelec LCPT (mention CMO -SEH -PSEH) pour les travaux d'électricité. La liste des éléments est détaillée dans le règlement de consultation.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 29/09/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 29/09/2023 Local time: 12:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TRIBUNAL DE PARIS

Postal address: Parvis du Tribunal de Paris

Town: Paris Cedex 17

Postal code: 75859

Country: France

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: TRIBUNAL DE PARIS

Postal address: Parvis du Tribunal de Paris

Town: Paris Cedex 17

Postal code: 75859

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/07/2023