

Denmark-Aarhus: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 188/2020 28/09/2020

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Østjyllands Brandvæsen I/S

National registration number: 37164712

Postal address: Bautavej 1

Town: Aarhus V

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8210

Country: Denmark

Contact person: Mads Bay

E-mail: madb@aarhus.dk

Telephone: +45 29208601

Internet address(es):Main address: <https://www.ostbv.dk/>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.ibinder.com/External/EnquiryLink.aspx?id=ndzarufbvj>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Public order and safety

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Station Aarhus Syd – ny brandstation i Højbjerg

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Østjyllands Brandvæsen I/S ønsker hermed at udbyde totalrådgivning i forbindelse med opførelse af Station Aarhus Syd - en ny brandstation i Højbjerg syd for Aarhus.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 3 800 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland

Main site or place of performance: Aarhus Syd, Højbjerg

II.2.4. Description of the procurement

Østjyllands Brandvæsen ønsker hermed at udbyde totalrådgivning i forbindelse med opførelse af Station Aarhus Syd - en ny brandstation i Højbjerg syd for Aarhus.

Østjylland er et område i vækst, hvorfor det ønskes at opføre en ny fuldtidsstation i Højbjerg.

Formålet er primært at sikre en bedre dækning for borgerne i det sydlige Aarhus, fastholde robustheden i Aarhus midtby og samtidig hurtigt at kunne bistå andre brandstationer i Østjylland.

Station Aarhus Syd skal vise vejen for et godt arbejdsmiljø via gennemtænkte indretningsløsninger, der understøtter et effektivt flow i arbejdsprocesserne, både hvad angår brandslukning og autoværksteds-funktioner. Byggeriet skal derfor have stor fokus på adskillelse af rene og beskidte områder således, at beskidte områder og materiel, der er forurenet med sod og farlige partikler adskilles fra rene rum. Samtidig skal et attraktivt og sikkert arbejdsmiljø ved arbejde i bl.a. værkstederne sikres. Det er samtidig vigtigt i arbejdet med arkitekturen, at der skabes et attraktivt og behageligt hjem, med et godt indeklima og interessante muligheder for ophold både ude og inde. Brandstationen kategoriseres i 2 forskellige zoner; semi-offentlig og privat og skal i alt udgøre ca. 2 027 m², hvoraf ca. 86 m² er uopvarmet areal.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Organisation og CV'er / Weighting: 40 %

Quality criterion - Name: Procesbeskrivelse / Weighting: 30 %

Price - Weighting: 30 %

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 07/01/2021 End: 31/12/2022

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Såfremt ordregiver modtager flere egnede ansøgninger end de ønskede 5 tilbudsgivere, udvælger ordregiver de bedst egnede. Ved vurdering heraf vil ordregiver:

Vægte de oplyste referencer omhandlende tilsvarende opgaver. Referencerne vil blive bedømt ud fra en helhedsvurdering.

Såfremt flere ansøgere på grundlag af denne bedømmelse anses for lige kvalificerede, vælges de ansøgere, som sikrer den bedst mulige konkurrence med et bredt konkurrencefelt (hvorved forstås en blanding af små, mellemstore og store virksomheder).

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Nøgletal fra årsregnskaber for de seneste 3 disponible regnskabsår med angivelse af:

- Virksomhedens samlede omsætning (eESPD Del IV, B, boks "samlet årsomsætning")
- Egenkapital (eESPD Del IV, boks "øvrige økonomiske og finansielle krav").

For nystartede virksomheder, der ikke kan præstere nøgletal for 3 år, kan der vedlægges nøgletal minimum fra seneste regnskabsår suppleret med en finansiell vurdering fra revisor.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Det er et mindstekrav at ansøger har en gennemsnitlig omsætning på minimum 3 mio. DKK indenfor de seneste 3 regnskabsår.

Det er et mindstekrav at ansøger har en positiv egenkapital.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Antal gennemsnitlige beskæftigede i virksomheden de seneste 3 år
- Maksimalt 7 referencer for sammenlignelige opgaver for det samlede team. Ved sammenlignelige forstås projekter indenfor de seneste 3 år vedr.:
 - totalrådgivning i alle faser for byggerier af tilsvarende arealmæssigt og/eller økonomisk omfang
 - Bilhuse inkl. autoværksteder
 - Brandstationer eller lignende typer af byggeri.

Referencerne skal indeholde en kort beskrivelse af opgaven samt oplysninger om rådgiverens ydelser i forbindelse med opgaven, ydelsesperioden, kundens navn, opgavens lokalisering og størrelse (opgivet i m² og DKK). Af hensyn til vurderingen er det vigtigt, at alle oplysningerne fremgår.

(Oplysningerne i ESPD del IV C kan tilbudsgiver i stedet vælge at dokumentere ved en vedlagt firma-præsentation og referenceliste).

Såfremt der afleveres flere referencer end det angivne maksimale, vurderes alene de første referencer, og der ses bort fra de resterende.

Referencerne skal være fra igangværende byggerier, eller byggerier afleveret inden for de sidste 3 år. Referencer fra ikke-vundne konkurrencer, eller fra vundne, men ikke iværksatte opgaver, vil ikke blive taget til vurdering. Totalrådgiver skal have udført hovedparten af

arbejdet på iværksatte opgaver, betydende at projekterne som minimum skal have afsluttet udbudsprojektet. De maksimalt 7 referencer afleveres for det samlede rådgiverteam og ikke for hvert enkelt firma.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Der stilles ikke mindstekrav.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Kontrakten indeholder en klausul om arbejdsvilkår og klausul om etik og socialt ansvar.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 26/10/2020 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Ud over de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § § 135 og 136 gælder følgende 'frivillige' udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 137.

Østjyllands Brandvæsen I/S er således forpligtet til at udelukke en ansøger, der er omfattet af følgende 'frivillige' udelukkelsesgrunde (medmindre ansøgeren kan dokumentere sin pålidelighed i henhold til udbudslovens § 138):

Ansøger vil være udelukket fra deltagelse i udbuddet, hvis ansøger er omfattet af én eller flere af følgende forhold:

- "Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren"
- "Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure"
- "Skyldig i afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdte oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, og indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure".

Der henvises til udbudslovens § 137 for en gengivelse af den fulde ordlyd af de enkelte bestemmelser.

Til dokumentation for at ansøger ikke er omfattet af udelukkelsesgrunde og overholder mindstekravene til egnethed skal ansøger, når Østjyllands Brandvæsen I/S anmoder herom, fremlægge følgende:

Serviceattest eller tilsvarende dokumentation for, at ansøger ikke er omfattet af udelukkelsesgrundene.

Med hensyn til dokumentation for økonomisk og finansiell formåen skal følgende fremlægges som endelig dokumentation, når Østjyllands Brandvæsen I/S anmoder herom:

- Ansøgers årsrapporter eller uddrag heraf, for de seneste 3 afsluttede regnskabsår, hvis offentliggørelse af årsrapporter er lovpligtigt i det land, hvor ansøger er etableret.
- Ansøger kan godtgøre sin økonomiske og finansielle formåen ved ethvert andet dokument, som Østjyllands Brandvæsen I/S vurderer passende, hvis ansøgeren af en gyldig grund ikke er i stand til at fremlægge de dokumenter, som Østjyllands Brandvæsen I/S forlanger.

Referencelisten og 'antal gennemsnitlige beskæftigede i virksomheden' fra ESPD'et betragtes som endelig dokumentation. Der vil således ikke blive indhentet yderligere dokumentation for dette fra de ansøgere, som Østjyllands Brandvæsen I/S forventer at prækvalificere. Østjyllands Brandvæsen I/S forbeholder sig ret til at kontakte de oplyste referencer.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405600

Internet address: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: X

Town: Danmark

Country: Denmark

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til LBK nr. 593 af 2. juni 2016 om håndhævelse af udbuds reglerne m.v. gælder følgende klagefrister i relation til gennemførelse af udbud:

- 1) Klage over ikke at være prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret, hvis underretningen har angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen, jf. lovens § 7, stk. 1.

2) Klage over tildeling af kontrakten skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 dage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt.

Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/09/2020