

France-Thouars: Accommodation cleaning services

OJ S 218/2017 14/11/2017

Contract notice**Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Habitat Nord Deux-Sèvres

Postal address: 7 rue Claude Debussy

Town: Thouars

Postal code: 79100

Country: France

Contact person: Élodie Sabourin

For the attention of: Directeur général

E-mail: marches@habitat-nord79.fr

Telephone: +49 0549666635

Fax: +49 0549663552

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.habitat-nord79.fr>Address of the buyer profile: <http://habitat-nord79.marcoweb.fr>Electronic access to information: <http://habitat-nord79.marcoweb.fr>Electronic submission of tenders and requests to participate: <http://habitat-nord79.marcoweb.fr>**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Accord-cadre Nettoyage des logements et vidange des fosses.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 1: Maintenance and repair services

Main site or place of performance: Nord Deux-Sèvres.

NUTS code FRI33 Deux-Sèvres

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

II.1.4. Information about framework agreement

Framework agreement with a single operator

Duration of the framework agreement

Duration in years: 1

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

L'accord cadre pour le nettoyage des logements est alloti en 4 lots géographiques.

L'accord-cadre pour la vidange des fosses et curage des réseaux couvre l'ensemble du patrimoine d'HNDS.

Les accords cadres sont mono-attributaires sans minimum avec maximum.

La présente procédure adaptée ouverte est soumise aux dispositions de l'article 27 du Décret n° 2016-360 du 25.3.2016.

Les accords cadres donneront à l'émission de bons de commande selon les dispositions des articles 78 et 80 du Décret au fur et à mesure des besoins.

II.1.6. CPV code(s)

90911100 Accommodation cleaning services, 90460000 Cesspool or septic tank emptying services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

La durée initiale du marché est de 1 an du 1er janvier au 31.12.2018, il peut être reconduit pour 1 an sans que ce délai ne puisse excéder le 31.12.2019.

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: yes

Number of possible renewals: 1

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 1.1.2018. Completion 31.12.2018

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Nettoyage des logements — Secteur Thouars

1) Short description

Nettoyage des logements — Secteur Thouars.

2) CPV code(s)

90911100 Accommodation cleaning services

3) Quantity or scope

Accord-cadre mono attributaire sans minimum avec un montant maximal de 35 000 EUR HT pour la période initiale. Montant identique pour la période de reconduction.

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2018. Completion 31.12.2018

5) Additional information about lots

Émission des bons de commande au fur et à mesure des besoins suite aux départs des locataires.

Lot No: 2

Lot title: Nettoyage des logements — Secteur Parthenay

1) Short description

Nettoyage des logements — Secteur Parthenay.

2) CPV code(s)

90911100 Accommodation cleaning services

3) Quantity or scope

Accord-cadre mono attributaire sans minimum avec un montant maximal de 16 000 EUR HT pour la période initiale. Montant identique pour la période de reconduction.

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2018. Completion 31.12.2018

5) Additional information about lots

Émission des bons de commande au fur et à mesure des besoins suite aux départs des locataires.

Lot No: 3

Lot title: Nettoyage des logements — Secteur Bressuire

1) Short description

Nettoyage des logements — Secteur Bressuire.

2) CPV code(s)

90911100 Accommodation cleaning services

3) Quantity or scope

Accord-cadre mono attributaire sans minimum avec un montant maximal de 20 000 EUR HT pour la période initiale. Montant identique pour la période de reconduction.

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2018. Completion 31.12.2018

5) Additional information about lots

Émission des bons de commande au fur et à mesure des besoins suite aux départs des locataires.

Lot No: 4

Lot title: Nettoyage des logements — Secteur Cerizay

1) Short description

Nettoyage des logements — Secteur Cerizay.

2) CPV code(s)

90911100 Accommodation cleaning services

3) Quantity or scope

Accord-cadre mono attributaire sans minimum avec un montant maximal de 18 000 EUR HT pour la période initiale. Montant identique pour la période de reconduction.

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2018. Completion 31.12.2018

5) Additional information about lots

Émission des bons de commande au fur et à mesure des besoins suite aux départs des locataires.

Lot No: 5

Lot title: Vidange des fosses et curage réseaux

1) Short description

Vidange des fosses et curage réseaux.

2) CPV code(s)

90460000 Cesspool or septic tank emptying services

3) Quantity or scope

Accord-cadre mono attributaire sans minimum avec un montant maximal de 15 000 EUR HT pour la période initiale. Montant identique pour la période de reconduction.

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2018. Completion 31.12.2018

5) Additional information about lots

Emission des bons de commande au fur et à mesure des besoins.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Aucune caution ou garantie demandées.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Règlement par virement bancaire sous 30 jours selon CCAG FCS.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Aucune forme de groupement imposée.

Il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements, et en qualité de membres de plusieurs groupements.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Les candidats doivent utiliser les formulaires dans leur dernière version, DC1 (lettre de candidature) et DC2 (déclaration du candidat) ou le Document Unique de Marché Européen (DUME) pour présenter leur candidature. Ces documents sont disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr. Ils contiendront les éléments indiqués ci-dessous:

Les renseignements concernant la situation juridique de l'entreprise tels que prévus à l'article 48 du Décret n° 2016-360 du 25.3.2016.

Déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles 45 et 48 de l'ordonnance 2015-899 du 23.7.2015 et notamment qu'il est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés.

Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire.

Kbis ou inscription au répertoire des métiers.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Les renseignements concernant la capacité économique et financière de l'entreprise tels que prévus à l'article 44 du Décret n° 2016-360 du 25.3.2016:

Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les services objets du contrat, réalisés au cours des 3 derniers exercices disponibles.

Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Les renseignements concernant les références professionnelles et la capacité technique de l'entreprise tels que prévus à l'article 44 du Décret n° 2016-360 du 25.3.2016:

Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années.

Liste des prestations exécutées au cours des 3 dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les prestations les plus importantes. Ces attestations indiquent le montant, l'époque et le lieu d'exécution des prestations et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin.

Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services de même nature que celle du contrat.

Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée à l'article L. 323-1 du code du travail.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Chacun des certificats précités pourra faire l'objet d'équivalence. Les entreprises étrangères pourront quant à elles fournir ceux délivrés par les organismes de leur état d'origine.

Pour justifier des capacités professionnelles, techniques et financières d'autres opérateurs économiques sur lesquels il s'appuie pour présenter sa candidature, le candidat produit les mêmes documents concernant cet opérateur économique que ceux qui lui sont exigés par le

pouvoir adjudicateur. En outre, pour justifier qu'il dispose des capacités de cet opérateur économique pour l'exécution des prestations, le candidat produit un engagement écrit de l'opérateur économique.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

1711SE17

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 1.12.2017 - 16:00
Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

4.12.2017 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6.

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 120 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published: Septembre 2019.

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Avis envoyé à la publication le 10.11.2017.

DCE disponible gratuitement sur notre profil acheteur www.habitat-nord79.marcoweb.fr

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Poitiers

Postal address: 15 rue de Blossac BP 541

Town: Poitiers

Postal code: 86020

Country: France

E-mail: greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Telephone: +33 549607919

Fax: +33 549606809

Internet address: <http://poitiers.tribunal-administratif.fr>

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Poitiers

Postal address: 15 rue de Blossac BP 541

Town: Poitiers

Postal code: 86020

Country: France

E-mail: greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Telephone: +33 549607919

Fax: +33 549606809

Internet address: <http://poitiers.tribunal-administratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

10.11.2017