

Germany-Knetzgau: Architectural and related services

OJ S 248/2016 23/12/2016

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeinde Knetzgau, vertreten durch den 1. Bürgermeister Herrn Stefan Paulus

Postal address: Am Rathaus 2

Town: Knetzgau

NUTS code: DE267 Haßberge

Postal code: 97478

Country: Germany

Contact person: Herr Selig

E-mail: selig@knetzgau.de

Telephone: +49 9527/ 79-14

Fax: +49 9527/ 79-23

Internet address(es):Main address: www.knetzgau.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Ökumenisches Gemeindezentrum und Dorfgemeinschaftshaus ehem. Gaststätte „Schwarzer Adler“ Westheim, Architektenleistungen.

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Gemeinde Knetzgau plant ein Ökumenisches Gemeindezentrum und Dorfgemeinschaftshaus in der ehem. Gaststätte „Schwarzer Adler“ in Westheim zu errichten. Das umzubauende und zu sanierende Anwesen umfasst ein ehem. Gast- und Wohnhaus aus dem 17. Jh. ein Wirtschaftsgebäude (früher Brauerei / Mälzerei) und ein Nebengebäude aus dem 19. / 20. Jh.

Die Grundbausubstanz besteht aus den typ. Materialien und Konstruktionen der jeweiligen Bauzeit und wurde seit Errichtung immer wieder umgebaut und verändert.
Das Haupthaus und die ehem. Brauerei sind ein Einzeldenkmal.
Die neue Nutzung im Haupt- und Wirtschaftsgebäude sieht Räume für Bürger, Kirche und Vereine vor, sowie das Angebot einer Gastronomie mit Veranstaltungssaal.
Das Nebengebäude wird abgerissen und ein Innenhof errichtet.
Die Gesamtkosten nach DIN 276 der KG 200 – 700 werden mit ca. 2 400 000 EUR brutto geschätzt.
Die Planung soll direkt nach dem VgV Verfahren starten.
Baubeginn ist in 2017 geplant, Bauzeit ca. 1,5 Jahre.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 204 044,77 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE267 Haßberge

II.2.4. Description of the procurement

Architektenleistungen:

- Objektplanung Gebäude nach HOAI 2013 Teil 3, Abschnitt 1, § 33 ff,
- stufenweise Beauftragung der Grundleistungen Lph 3 bis 9, vorerst nur Lph 3 + 4.

Die weitere Beauftragung ist entsprechend der Bereitstellung der Fördermittel und Finanzierung beabsichtigt.

Ein Rechtsanspruch auf die Beauftragung mit weiteren Leistungsphasen sowie weiteren Besonderen Leistungen besteht nicht.

Die Planungsleistungen der Phasen 1+2 wurden bereits erbracht und bilden die Grundlage für die weitere Bearbeitung.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Fachkunde und Qualifikation / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Projektabwicklung / Organisation / Qualitätssicherung / Dokumentation / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Mitwirken bei Kosten- und Terminsteuerung / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Kapazitäten und Präsenz / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Gesamteindruck der Präsentation / Eindruck der verantwortlichen Personen / Weighting: 20

Price - Weighting: 10

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Beauftragung der weiteren Leistungsphasen der Grundleistungen nach HOAI sowie bei Bedarf ausgewählter Besonderer Leistungen nach II.2.4).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Die unter II.2.7) angegebene Laufzeit ist geschätzt für die Grundleistungen der HOAI Leistungsphasen 1 – 8 und abhängig von der späteren tatsächlichen Leistungserbringung und baulichen Umsetzung.

Die 36 Monate beinhalten nicht die Dauer von 4 Jahren für den Anspruch auf Mangelbeseitigung nach § 13 VOB/B.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2016/S 160-289454](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Ökumenisches Gemeindezentrum und Dorfgemeinschaftshaus ehem. Gaststätte „Schwarzer Adler“ Westheim, Architektenleistungen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/12/2016

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Schmitt.Vogels Architekten GmbH

Postal address: Luitpoldstraße 25

Town: Bamberg

NUTS code: DE241 Bamberg, Kreisfreie Stadt
Postal code: 96052
Country: Germany
Telephone: +49 09512971998
Fax: +49 95129719982
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 204 044,77 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Nordbayern
Postal address: Regierung von Mittelfranken, Promenade 27
Town: Ansbach
Postal code: 91511
Country: Germany
E-mail: vergabekammer.nordbayern@regmfr.bayern.de
Telephone: +49 981531277
Fax: +49 981531837
Internet address: <http://www.regierung.mittelfranken.bayern.de>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ein Nachprüfungsantrag ist nach GWB § 160 (3) unzulässig, sofern:

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat,
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Nordbayern
Town: Ansbach
Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/12/2016