

Poland-Warsaw: Parks maintenance services

OJ S 219/2017 15/11/2017

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Żoliborz

National registration number: 01525966300186

Postal address: ul. Słowackiego 6/8

Town: Warszawa

NUTS code: PL Polska

Postal code: 01-627

Country: Poland

Contact person: Elżbieta Jakubowska, Urszula Adamska

E-mail: zyp.udzoliborz@um.warszawa.pl

Telephone: +48 224438878/79

Fax: +48 224439004

Internet address(es):Main address: www.zoliborz.org.pl**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.zoliborz.org.pl>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Utrzymanie zieleni niskiej oraz utrzymanie czystości i porządku na terenie parków, skwerów i zieleńców administrowanych przez Dzielnicę Żoliborz m. st. Warszawy od dnia podpisania umowy do 31.01.2019.

Reference number: UD-XVIII-ZZP.271.80.2017

II.1.2. Main CPV code

77313000 Parks maintenance services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Utrzymanie zieleni niskiej oraz utrzymanie czystości i porządku na terenie parków, skwerów i zieleńców administrowanych przez Dzielnicę Żoliborz m. st. Warszawy od dnia podpisania umowy do 31.01.2019 r.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 412 549,13 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL91 Warszawski stołeczny

Main site or place of performance: Warszawa, Dzielnica Żoliborz.

II.2.4. Description of the procurement

Utrzymanie zieleni niskiej oraz utrzymanie czystości i porządku na terenach parków, skwerów i zieleńców administrowanych przez Urząd Dzielnicy Żoliborz m.st. Warszawy od dnia podpisania umowy do 31.01.2019 r., w tym:

I. Prace porządkowe

1. Bieżące utrzymanie czystości: posprzątanie całości terenu o powierzchni 38,22 ha z częstotliwością 7 razy w tygodniu, w okresie 9 miesięcy,
2. Wywóz odpadów organicznych, budowlanych, złomu, itp. podrzuconych na tereny obsługiwane przez Wykonawcę.
3. Zamiatanie z częstotliwością 2 razy w miesiącu (w pierwszym i trzecim tygodniu miesiąca) wszystkich alejek, schodów, placów i placów zabaw wraz z zebraniem i wywiezieniem zanieczyszczeń, tj. piasku, liści, gałęzi, odpadów, itp. na miejsce odzysku lub unieszkodliwiania.
4. Jesienne zamiatanie z częstotliwością 2 razy w miesiącu (w pierwszym i trzecim tygodniu miesiąca) wszystkich alejek, schodów, placów i placów zabaw, wraz z zebraniem i wywiezieniem zanieczyszczeń, tj. piasku, liści, gałęzi, odpadów, itp. na miejsce odzysku lub unieszkodliwiania.

II. Prace ogrodnicze

5. Koszenie trawnika na terenie płaskim;
6. Wygrabienie liści z trawników jesienią;
7. Wybranie liści i zanieczyszczeń ze skupin jesienią;
8. Pielenie skupin
9. Cięcia żywopłotów o pędach niezdrewniałych;
10. Cięcia pielęgnacyjne i korekcyjne krzewów ozdobnych (obejmujące wszystkie płaszczyzny);
11. Cięcia odmładzające krzewów i żywopłotów o pędach zdrewniałych (obejmujące wszystkie płaszczyzny);
12. Nasadzanie bylin i pnączy wraz z materiałem roślinnym;
13. Kompleksowa pielęgnacja rabaty bylinowej, pnączy;
14. Pielęgnacja kwietników;
15. Renowacja zniszczonych trawników;
16. Podlewanie młodych nasadzeń drzew;

17. Podlewanie krzewów;
18. Podlewanie trawników,
19. Nawożenie trawników i krzewów;
- III. Prace różne
20. Rozrzucenie kory pod drzewa i krzewy;
21. Gracowanie nawierzchni żwirowej;
22. Oczyszczenie z darni alejek i schodów;
23. Mycie ławek parkowych;
24. Malowanie ławek parkowych
25. Naprawa ławek parkowych/koszy;
26. Usunięcie zdewastowanej ławki/kosza;
27. Utrzymanie w stanie używalności małej architektury (regulaminy, tablice informacyjne);
28. Naprawa nawierzchni utwardzonej; materiał i technologia właściwa dla obiektu.
29. Wymiana piasku w piaskownicach;
30. Wymiana piasku na polach piaskowych;
31. Odśnieżanie alejek (utwardzonych) i schodów parkowych
32. Posypywanie piaskiem oblodzonych alejek (utwardzonych) i schodów parkowych
33. Prace porządkowe różne; wykonanie prac porządkowych.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 990 800,83 PLN

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy wykażą, że:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie: art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące uprawnień do prowadzenia działalności zawodowej w zakresie:

a) transportu odpadów o kodzie 20 03 01 [niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne] zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2016, poz. 1987 ze zm.), tj. posiadają zezwolenie na transport odpadów innych niż niebezpieczne na terenie Rzeczypospolitej Polskiej;

b) odbierania odpadów komunalnych o kodzie 20 03 01 [niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne] od właścicieli nieruchomości zgodnie z przepisami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. 2017, poz. 1289), tj. posiadają wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów od właścicieli nieruchomości z terenu m.st. Warszawy;

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, warunki określone w pkt 2 lit. a i b muszą zostać spełnione przez co najmniej jednego wykonawcę, który w ramach realizacji zamówienia bezpośrednio będzie wykonywał, wymagającą zezwolenia lub wpisu do rejestru działalność zawodową.

Wykaz oświadczeń lub dokumentów, składanych przez wykonawcę na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:

1) wraz z ofertą:

a) JEDZ

2) na wezwanie zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania:

a) informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy Pzp, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

b) oświadczenie wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności,

c) oświadczenie wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne;

3) na wezwanie zamawiającego w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

a) aktualne zezwolenie na transport odpadów innych niż niebezpieczne z terenu Rzeczypospolitej Polskiej wydane przez właściwy organ zgodnie z ustawą o odpadach. W zezwoleniu muszą być określone odpady o kodzie 20 03 01 [niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne],

b) zaświadczenie o wpisie do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów o kodzie 20 03 01 [niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne] – od właścicieli nieruchomości, wydane przez Prezydenta m. st. Warszawy;

4) w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, tj. informacji z otwarcia ofert:

a) oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

a) posiadają doświadczenie w realizacji co najmniej:

— 1 usługi polegającej na bieżącym utrzymaniu czystości w warunkach miejskich o wartości nie mniejszej niż 100.000,- zł. brutto (każda) oraz

— 1 usługi polegającej na koszeniu trawników w warunkach miejskich o wartości nie mniejszej niż 50.000,- zł. brutto (każda).

Wykonawca może wykazać się realizacją zamówień z okresu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie;

W przypadku, gdy przedmiotem zamówienia są świadczenia powtarzające się okresowo lub ciągle zamawiający będzie brał pod uwagę nie tylko zamówienia wykonane (zakończone), ale również wykonywane (w trakcie realizacji). W takiej sytuacji część zamówienia faktycznie wykonana musi spełniać postawiony przez zamawiającego warunek;

b) skierują do realizacji zamówienia co najmniej:

— 1 osobę posiadającą uprawnienia do kierowania pracami konserwatorskimi oraz pracami restauratorskimi polegającymi na konserwacji parków wpisanych do rejestru zabytków albo innego rodzaju zorganizowanej zieleni wpisanej do rejestru zabytków, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, których program obejmuje zajęcia lub grupy zajęć umożliwiające nabycie wiedzy i umiejętności w tym zakresie oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich, przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich lub pracach restauratorskich prowadzonych przy tego rodzaju zabytkach wpisanych do rejestru lub była zatrudniona przy tych pracach w muzeum, będącym instytucją kultury zgodnie z art. 37b ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 j.t.).

Uwaga: Na podstawie art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 5 sierpnia 2015 r. o zmianie ustaw regulujących warunki dostępu do wykonywania niektórych zawodów (Dz. U. z 2015 r., poz. 1505) osoby, które przed dniem wejścia w życie tej ustawy uzyskały uprawnienia w zakresie kierowania pracami konserwatorskimi lub ich samodzielnego wykonywania albo kierowania robotami budowlanymi lub wykonywania nadzoru inwestorskiego na podstawie dotychczasowych przepisów, zachowują te uprawnienia.

— 1 osobę wyznaczoną do wykonywania prac o charakterze technicznym, prowadzonych przy zabytkach, będącymi parkami wpisanymi do rejestru albo innego rodzaju zorganizowaną zielenią wpisaną do rejestru zabytków, która posiada świadectwo ukończenia szkoły średniej zawodowej oraz tytuł zawodowy albo wykształcenie średnie i dyplom potwierdzający kwalifikacje zawodowe w zawodach związanych z pielęgnacją zieleni albo przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w tego rodzaju pracach prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru lub była zatrudniona przy tych pracach w muzeum będącym instytucją kultury zgodnie z art. 37b ust. 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 j.t.).

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie w/w warunki mogą zostać spełnione łącznie przez wszystkich wykonawców.

Na wezwanie zamawiającego w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu wykonawca przedstawi:

— dokumenty określone w części X pkt 3 lit. a i b SIWZ

Wykonawcy polegający na zdolności lub sytuacji innych podmiotów wraz z ofertą składają:

a) JEDZ dotyczący tych podmiotów

b) zobowiązanie tych podmiotów albo inne dokumenty określające w szczególności:

— zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,

- sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Szczegółowo określone we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ, dostępnym pod adresem <http://www.zoliborz.org.pl>

W związku z zastosowaniem klauzuli społecznej na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1579).

1. Wykonawca lub podwykonawca w celu realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązuje się zatrudnić na podstawie umowy o pracę co najmniej dwóch pracowników, każdy w wymiarze 1 etatu, wykonujących prace związane z całorocznym bieżącym utrzymaniem czystości na terenach objętych umową, w tym m.in. polegających na sprzątaniu całości terenu, tj. zbieraniu wszystkich śmieci i zanieczyszczeń (także odchodów po psach), opróżnianiu koszy, zbieraniu posuszu i wiatrolomów gałęzi z drzew.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.6. Information about electronic auction

An electronic auction will be used Additional information about electronic auction:

Adres strony internetowej, na której zostanie przeprowadzona aukcja elektroniczna:

<http://aukcje.um.warszawa.pl>

Aukcja elektroniczna zostanie przeprowadzona jeżeli zostaną złożone, co najmniej 2 oferty niepodlegające odrzuceniu (pozostałe informacje zostały określone w części XII ust. 3 SIWZ dostępnej pod adresem <http://www.zoliborz.org.pl>)

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 28/12/2017 Local time: 08:45

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 28/12/2017 Local time: 09:00

Place:

Warszawa, Urząd Dzielnicy Żoliborz, ul. Słowackiego 6/8 pok. 328.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

I Wykonawcy polegający na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów (w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu określonych w sekcji III.1.3, w odniesieniu do tych podmiotów są zobowiązani złożyć na wezwanie zamawiającego:

- a) informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy Pzp, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- b) oświadczenie podmiotu o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumenty potwierdzające dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;
- c) oświadczenie podmiotu o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.

II Wykonawca do oferty zobowiązany jest załączyć:

- a) pełnomocnictwo dla osoby podpisującej ofertę w imieniu wykonawcy/wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, jeżeli umocowanie nie wynika z przepisów prawa lub innych złożonych dokumentów,
- b) kosztorys ofertowy

III Zamawiający przewiduje zmiany umowy w następujących przypadkach:

- 1) działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
- 2) w razie konieczności działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć.
- 3) zmiany osób wymienionych w § 10 ust. 1 pkt 3 i 4 wzoru umowy, w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności:
 - nie wykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z umowy,
 - śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych,
 - zmiana ta jest konieczna z jakichkolwiek przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

W przypadku gdy w okresie obowiązywania umowy nastąpi zmiana:

- 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 847),
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- oraz gdy zmiana ta lub zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę

IV Kryteria oceny ofert:

Cena: 60 %

Czas reakcji na zgłoszenie: 40 %

V) Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia w myśl art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1579).

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia o łącznej wartości 421 748,30 zł netto stanowiącej 42,57 % zamówienia podstawowego.

W ramach zamówienia planuje się realizację takich samych prac, które przewidziane są w zakresie podstawowym tylko w mniejszej zakresie.

Warunki udzielenia zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych prac nie mogą być gorsze niż zawarte w umowie podstawowej.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 14a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl/kio

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 14a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl/kio

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/11/2017