

France-Aix-en-Provence: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 249/2015 24/12/2015

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: CROUS d'Aix Marseille

Postal address: 31 avenue Jules Ferry

Town: Aix-en-Provence Cedex 1

Postal code: 13621

Country: France

Contact person: Direction du patrimoine et de l'immobilier

For the attention of: Mlle Bollet Nathalie

E-mail: nathalie.bollet@crous-aix-marseille.fr

Telephone: +33 442161319

Internet address(es):

Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

Additional information can be obtained from:

Official name: CROUS Aix Marseille Avignon

Postal address: 31 avenue Jules Ferry

Town: Aix-en-Provence Cedex 1

Postal code: 13621

Contact person: Direction du patrimoine et de l'immobilier

For the attention of: Mlle Bollet Nathalie

E-mail: nathalie.bollet@crous-aix-marseille.fr

Telephone: +33 442161319

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: CROUS Aix Marseille Avignon

Postal address: 31 avenue Jules Ferry

Town: Aix-en-Provence Cedex 1

Postal code: 13621

Contact person: Direction du patrimoine et de l'immobilier

For the attention of: Mlle Bollet Nathalie

E-mail: nathalie.bollet@crous-aix-marseille.fr

Telephone: +33 442161319

Internet address: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2015_D-JeZdtFuh)

[PCSLID=CSL_2015_D-JeZdtFuh](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2015_D-JeZdtFuh)

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: CROUS Aix Marseille Avignon

Postal address: 31 avenue Jules Ferry

Town: Aix-en-Provence Cedex 1

Postal code: 13621

Contact person: Direction du patrimoine et de l'immobilier

For the attention of: Mlle Bollet Nathalie

I.2. Type of the contracting authority

I.3. Main activity

Housing and community amenities

Education

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Marché de Maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation du bâtiment G de la cité universitaire de l'estelan à Aix-en-Provence.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: 2 boulevard du maréchal Leclerc, 13621 Aix-en-Provence Cedex 1.

NUTS code FR824 Bouches-du-Rhône

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

L'Opération se déroulera en site occupé et consiste à réhabiliter (réhabilitation lourde) un bâtiment d'habitation en R+6 de 292 chambres, qui fait partie d'un ensemble immobilier de 499 chambres. L'Ensemble est donc constitué de 2 bâtiments (F et G). Le bâtiment F a fait l'objet d'une opération de réhabilitation en 2010 et sera occupé et en fonction pendant toute la durée du chantier du bâtiment G.

II.1.6. CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1.

Total quantity or scope

Mission complète loi MOP:

— Tranche ferme: diag/aps, apd, Avant métrés, pro/dce, exe du lot Cvc/Plomberie (uniquement)

— tranche conditionnelle 1: act, visa, de, Aor.

— Tranche conditionnelle 2: Opc

Estimation du montant des travaux (phase 1 et phase 2): 5 925 000 EUR (HT).

II.2.2. Information about options**II.2.3. Information about renewals****II.3. Duration of the contract or time limit for completion****Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions related to the contract**III.1.1. Deposits and guarantees required****III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them**

Selon les modalités de l'article 98 du CMP, les sommes dues au(x) titulaire(s) et au(x) soustraitant(s) de premier rang éventuel(s) seront payées dans un délai global de 30 jours à compter de la date de réception des factures ou des demandes de paiement équivalentes.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

La consultation est ouverte à un groupement d'opérateurs économiques conjoint avec mandataire composé de:

1°) Un ou plusieurs BET pluridisciplinaire(s) mandataire du groupement compétents dans toutes les techniques de base du bâtiment et du génie civil (fluides, thermique, structure, ingénierie environnementale...) ainsi qu'une compétence en matière acoustique.

2°) Un ou plusieurs architectes

La participation des opérateurs économiques à plusieurs groupements candidats est autorisée, sauf pour le mandataire qui ne peut participer qu'à un seul groupement.

Le mandataire du groupement sera obligatoirement un BET.

III.1.4. Contract performance conditions**III.2. Conditions for participation****III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions: 1) lettre de candidature avec habilitation du mandataire par tous ses co-traitants (DC 1 ou équivalent)

2) Déclaration du candidat (DC 2 ou équivalent)

les formulaires DC 1 DC 2 ont disponibles sur le site: http://www.colloc.bercy.gouv.fr/colo_struct_marc_publ/index.html

3) Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas mentionnés à l'art. 43 du CMP.

4) Copie du ou des jugements prononcés s'il est en redressement judiciaire (art.44 du Cmp)

5) Attestation d'inscription à l'ordre des architectes ou équivalent.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: 6) Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.

7) Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

8) Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels de chaque entité du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années;

9) Indication des titres d'études et professionnels des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché;

10) Pour le BET: Dossier constitué d'exactly 3 références significatives sélectionnées par le candidat (inutile d'en fournir plus, les références multiples supplémentaires ne seront pas prises en compte) avec les attestations du maître d'ouvrage correspondantes le cas échéant, et concernant des opérations ayant une de ces caractéristiques:

— réhabilitation en site occupé et logement

11) Pour l'architecte: Même dossier que pour le Bet

12) Les certificats de qualifications professionnels (ou équivalent).

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated

Some candidates have already been selected (if appropriate under certain types of negotiated procedures) no

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number 3: and Maximum number 5

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Conformément à l'article 52 du Code des marchés publics les critères d'élimination des candidatures seront les suivants:

— candidats n'ayant pas fourni l'ensemble des déclarations, certificats, attestations demandés, dûment remplis et signés,

— candidats dont les garanties professionnelles, techniques et financières par rapport à la prestation, objet de la consultation, sont insuffisantes.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Prix. Weighting 40
2. Valeur technique. Weighting 60
3. Sous critère 1 de la valeur technique: Planning de l'opération (études + travaux). Weighting 20
4. Sous critère 2 de la valeur technique: CV détaillés du chef de projet et des intervenants définitivement affectés à l'opération. Weighting 10
5. Sous critère 3 de la valeur technique: 3 références significatives (réhabilitation en site occupé et logement). Weighting 10
6. Sous critère 4 de la valeur technique: Note méthodologique permettant de vérifier, l'appréhension du programme et fonctionnement du groupement. Weighting 20

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

15MO25

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

26.1.2016 - 11:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

Les candidatures seront adressées sous pli recommandé avec avis de réception ou déposées auprès de Melle Bollet du service du patrimoine du CROUS contre récépissé, l'enveloppe portant la mention «Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation du bâtiment G de la cité universitaire Estelan à Aix en Provence — ne pas Ouvrir».

Les candidatures doivent parvenir avant la date et heure limites indiquées dans le présent avis. Il est précisé que c'est la date de réception au CROUS qui est prise en compte et non le

cachet de la poste.

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP: 21.12.2015.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Marseille

Postal address: 22-24 rue de Breteuil

Town: Marseille

Postal code: 13006

E-mail: greffe.ta-marseille@juradm.fr

Telephone: +33 491134813

Fax: +33 491811387

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal administratif de Marseille

Postal address: 22-24 rue de Breteuil

Town: Marseille

Postal code: 13006

E-mail: greffe.ta-marseille@juradm.fr

Telephone: +33 491134813

Fax: +33 491811387

VI.5. Date of dispatch of this notice

21.12.2015