

**Poland-Olsztyn: Cleaning services****OJ S 142/2023 26/07/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie

National registration number: 7391264792

Postal address: Al. Marszałka J. Piłsudskiego 7/9

Town: Olsztyn

NUTS code: PL622 Olsztyński

Postal code: 10-575

Country: Poland

Contact person: Olga Pocałujko

E-mail: [olga.pocalujko@uw.olsztyn.pl](mailto:olga.pocalujko@uw.olsztyn.pl)

Telephone: +48 895232751

Fax: +48 895272049

**Internet address(es):**Main address: <https://www.gov.pl/web/uw-warminsko-mazurski>Address of the buyer profile: <https://olsztyn-uw.ezamawiajacy.pl/>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local agency/office

**I.5. Main activity**

General public services

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Świadczenie usługi utrzymania czystości w pomieszczeniach, obiektach i na posesjach znajdujących się w Olsztynie, Elblągu i Ełku.

Reference number: WO-IV.272.16.2023

**II.1.2. Main CPV code**

90910000 Cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenie usługi utrzymania czystości w pomieszczeniach, obiektach i na posesjach w ramach 7 części zamówienia.

2. Szczegółowy opis poszczególnych części zamówienia znajduje się w projektowanych postanowieniach umowy - załącznikach nr 2 - 8 do specyfikacji warunków zamówienia, zwanej dalej SWZ.
3. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia przy użyciu własnego sprzętu czyszczącego właściwego do danego rodzaju prac i powierzchni, gwarantującego wysoką jakość świadczonych usług, oraz stosując odpowiednie dla tego sprzętu środki czyszczące, a także przy pomocy osób posiadających stosowne kwalifikacje zawodowe.
4. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy, obowiązującymi przepisami oraz z poszanowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 776 175,21 PLN

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Świadczenie usługi utrzymania czystości w budynku i na posesji Delegatury Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Elblągu przy ul. Wojska Polskiego 1.

Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services, 90910000 Cleaning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL621 Elbląski

Main site or place of performance: Delegatura Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Elblągu przy ul. Wojska Polskiego 1.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

1. Szczegółowy opis CZĘŚCI I zamówienia znajduje się w projektowanych postanowieniach umowy dla CZĘŚCI I – załączniku nr 2 do SWZ.

2. Do wykonania przedmiotu zamówienia wykonawca użyje własnych środków myjących i konserwujących, zwanych dalej środkami czystości, właściwych do danego rodzaju czyszczonych powierzchni, gwarantujących wysoką jakość świadczonych usług, dopuszczonych do obrotu i stosowania w Polsce, posiadających stosowne atesty, w tym atesty PZH lub inne równoważne dokumenty, do których należą:

- 1) w przypadku środków myjących, czyszczących i konserwujących posiadających w swym składzie substancje niebezpieczne – karty charakterystyki,
  - 2) w przypadku preparatów dezynfekujących będących wyrobami medycznymi – deklaracje zgodności i certyfikaty CE,
  - 3) w przypadku preparatów dezynfekcyjnych będących produktami biobójczymi – pozwolenia na obrót produktami biobójczymi,
  - 4) w przypadku preparatów dezynfekcyjnych będących produktami leczniczymi – pozwolenie na dopuszczenie do obrotu produktu leczniczego.
3. Do obowiązku wykonawcy należy segregacja odpadów oraz zabezpieczenie worków na śmieci.

4. Przedmiot zamówienia nie obejmuje obowiązku wyposażenia sprzątaných pomieszczeń w środki higieniczne, tj.: papier toaletowy, mydło w płynie, ręczniki papierowe, płyn do higienicznej dezynfekcji rąk.

5. Zamawiający zastrzega prawo do ewentualnego zmniejszenia w każdej CZĘŚCI zamówienia powierzchni objętych usługą utrzymania czystości w stosunku do maksymalnego zapotrzebowania wraz z odpowiednim zmniejszeniem wynagrodzenia wynikającego z zawartej umowy, przy czym zamawiający gwarantuje wykonanie co najmniej 70 % każdej z CZĘŚCI zamówienia. Z tytułu niewykonania całości CZĘŚCI zamówienia wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia.

6. Zamawiający na swój koszt udostępni wykonawcy niezbędną do realizacji przedmiotu zamówienia ciepłą i zimną wodę, energię elektryczną oraz zamykane pomieszczenie do przechowywania sprzętu czyszczącego, środków czystości oraz odzieży roboczej.

7. Przedmiot zamówienia realizowany będzie z podziałem na następujące etapy:

- 1) etap I – obejmujący realizację przedmiotu zamówienia w roku 2023,
- 2) etap II – obejmujący realizację przedmiotu zamówienia w roku 2024,
- 3) etap III – obejmujący realizację przedmiotu zamówienia w roku 2025.

8. W przypadku braku środków finansowych na realizację przedmiotu zamówienia w ramach etapów II lub III zamawiający odstąpi od realizacji tych etapów, a wykonawcy w takim przypadku będzie przysługiwało jedynie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy do dnia odstąpienia.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Czas usunięcia zgłoszonych nieprawidłowości / Weighting: 20

Price - Weighting: 80

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

W stosunku do każdej CZĘŚCI zamówienia zamawiający, zgodnie z art. 441 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej Pzp, przewiduje możliwość wydłużenia terminu świadczenia usługi utrzymania czystości o maksymalnie 6 miesięcy w ramach tzw. opcji. Przedmiotem opcji będzie świadczenie usługi utrzymania czystości w zakresie analogicznym, jak opisany w SWZ, oraz w oparciu o ceny obowiązujące w podstawowym (24-miesięcznym) okresie wykonywania umowy. Maksymalną wartość opcji stanowi 6-miesięczne wynagrodzenie wykonawcy w każdej z CZĘŚCI zamówienia. Zamawiający nie jest zobowiązany do skorzystania z opcji, a wykonawcy nie służy roszczenie o jej zastosowanie. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z opcji w przypadku wystąpienia łącznie następujących okoliczności:

- 1) dysponowanie przez zamawiającego środkami finansowymi na skorzystanie z opcji,
- 2) zgoda wykonawcy na wydłużenie terminu świadczenia usługi utrzymania czystości w ramach opcji,
- 3) brak zawartej umowy z nowym wykonawcą wybranym do realizacji przedmiotowego zamówienia w ramach przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie Pzp.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

1. Zamawiający, w przypadku CZEŚCI I zamówienia, żąda wniesienia przed upływem terminu składania ofert wadium w wysokości 3.000,00 złotych.
2. W przypadku wyboru pieniądza jako formy wadium, środki wpłacić należy na następujący rachunek bankowy zamawiającego: NBP O/Olsztyn 93 1010 1397 0020 2013 9120 0000.

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Świadczenie usługi utrzymania czystości w budynku i na posesji Morskiego Przejścia Granicznego w Elblągu przy ul. Kotwicznej 2.  
Lot No: 2

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL621 Elbląski

Main site or place of performance: Morskie Przejście Graniczne w Elblągu przy ul. Kotwicznej 2.

### **II.2.4. Description of the procurement**

1. Szczegółowy opis CZEŚCI II zamówienia znajduje się w projektowanych postanowieniach umowy dla CZEŚCI II – załączniku nr 3 do SWZ.
2. Do wykonania przedmiotu zamówienia wykonawca użyje własnych środków myjących i konserwujących, zwanych dalej środkami czystości, właściwych do danego rodzaju czyszczonych powierzchni, gwarantujących wysoką jakość świadczonych usług, dopuszczonych do obrotu i stosowania w Polsce, posiadających stosowne atesty, w tym atesty PZH lub inne równoważne dokumenty, do których należą:
  - 1) w przypadku środków myjących, czyszczących i konserwujących posiadających w swym składzie substancje niebezpieczne – karty charakterystyki,
  - 2) w przypadku preparatów dezynfekujących będących wyrobami medycznymi – deklaracje zgodności i certyfikaty CE,
  - 3) w przypadku preparatów dezynfekcyjnych będących produktami biobójczymi – pozwolenia na obrót produktami biobójczymi,
  - 4) w przypadku preparatów dezynfekcyjnych będących produktami leczniczymi – pozwolenie na dopuszczenie do obrotu produktu leczniczego.
3. Do obowiązku wykonawcy należy segregacja odpadów oraz zabezpieczenie worków na śmieci.
4. Przedmiot zamówienia nie obejmuje obowiązku wyposażenia sprzątanym pomieszczeń w środki higieniczne, tj.: papier toaletowy, mydło w płynie, ręczniki papierowe, płyn do higienicznej dezynfekcji rąk. Jednakże w przypadku CZEŚCI II zamówienia do obowiązków wykonawcy należy bieżące uzupełnianie w/w środków higienicznych otrzymanych od zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega prawo do ewentualnego zmniejszenia w każdej CZEŚCI zamówienia powierzchni objętych usługą utrzymania czystości w stosunku do maksymalnego zapotrzebowania wraz z odpowiednim zmniejszeniem wynagrodzenia wynikającego z zawartej umowy, przy czym zamawiający gwarantuje wykonanie co najmniej 70 % każdej z CZEŚCI zamówienia. Z tytułu niewykonania całości CZEŚCI zamówienia wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia.
6. Zamawiający na swój koszt udostępni wykonawcy niezbędną do realizacji przedmiotu zamówienia ciepłą i zimną wodę, energię elektryczną oraz zamknięte pomieszczenie do przechowywania sprzętu czyszczącego, środków czystości oraz odzieży roboczej.
7. Przedmiot zamówienia realizowany będzie z podziałem na następujące etapy:

- 1) etap I – obejmujący realizację przedmiotu zamówienia w roku 2023,
- 2) etap II – obejmujący realizację przedmiotu zamówienia w roku 2024,
- 3) etap III – obejmujący realizację przedmiotu zamówienia w roku 2025.

8. W przypadku braku środków finansowych na realizację przedmiotu zamówienia w ramach etapów II lub III zamawiający odstąpi od realizacji tych etapów, a wykonawcy w takim przypadku będzie przysługiwało jedynie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy do dnia odstąpienia.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Czas usunięcia zgłoszonych nieprawidłowości / Weighting: 20

Price - Weighting: 80

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

W stosunku do każdej CZEŚCI zamówienia zamawiający, zgodnie z art. 441 ust. 1 Pzp, przewiduje możliwość wydłużenia terminu świadczenia usługi utrzymania czystości o maksymalnie 6 miesięcy w ramach tzw. opcji. Przedmiotem opcji będzie świadczenie usługi utrzymania czystości w zakresie analogicznym, jak opisany w SWZ, oraz w oparciu o ceny obowiązujące w podstawowym (24-miesięcznym) okresie wykonywania umowy. Maksymalną wartość opcji stanowi 6-miesięczne wynagrodzenie wykonawcy w każdej z CZEŚCI zamówienia. Zamawiający nie jest zobowiązany do skorzystania z opcji, a wykonawcy nie służy roszczenie o jej zastosowanie. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z opcji w przypadku wystąpienia łącznie następujących okoliczności:

- 1) dysponowanie przez zamawiającego środkami finansowymi na skorzystanie z opcji,
- 2) zgoda wykonawcy na wydłużenie terminu świadczenia usługi utrzymania czystości w ramach opcji,
- 3) brak zawartej umowy z nowym wykonawcą wybranym do realizacji przedmiotowego zamówienia w ramach przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie Pzp.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

1. Zamawiający, w przypadku CZEŚCI II zamówienia, żąda wniesienia przed upływem terminu składania ofert wadium w wysokości 3.000,00 złotych.
2. W przypadku wyboru pieniądza jako formy wadium, środki wpłacić należy na następujący rachunek bankowy zamawiającego: NBP O/Olsztyn 93 1010 1397 0020 2013 9120 0000

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Świadczenie usługi utrzymania czystości w pomieszczeniach Delegatury Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego oraz Wojewódzkiego Zespołu do spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Ełku.

Lot No: 3

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services, 90910000 Cleaning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL623 Elcki

Main site or place of performance: Delegatura Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Elku przy ul. Mickiewicza 15.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

1. Szczegółowy opis CZEŚCI III zamówienia znajduje się w projektowanych postanowieniach umowy dla CZEŚCI III – załączniku nr 4 do SWZ.

2. Do wykonania przedmiotu zamówienia wykonawca użyje własnych środków myjących i konserwujących, zwanych dalej środkami czystości, właściwych do danego rodzaju czyszczonych powierzchni, gwarantujących wysoką jakość świadczonych usług, dopuszczonych do obrotu i stosowania w Polsce, posiadających stosowne atesty, w tym atesty PZH lub inne równoważne dokumenty, do których należą:

1) w przypadku środków myjących, czyszczących i konserwujących posiadających w swym składzie substancje niebezpieczne – karty charakterystyki,

2) w przypadku preparatów dezynfekujących będących wyrobami medycznymi – deklaracje zgodności i certyfikaty CE,

3) w przypadku preparatów dezynfekcyjnych będących produktami biobójczymi – pozwolenia na obrót produktami biobójczymi,

4) w przypadku preparatów dezynfekcyjnych będących produktami leczniczymi – pozwolenie na dopuszczenie do obrotu produktu leczniczego.

3. Do obowiązku wykonawcy należy segregacja odpadów oraz zabezpieczenie worków na śmieci.

4. Przedmiot zamówienia nie obejmuje obowiązku wyposażenia sprzątanym pomieszczeń w środki higieniczne, tj.: papier toaletowy, mydło w płynie, ręczniki papierowe, płyn do higienicznej dezynfekcji rąk. Jednakże w przypadku CZEŚCI III zamówienia do obowiązków wykonawcy należy bieżące uzupełnianie w/w środków higienicznych otrzymanych od zamawiającego.

5. Zamawiający zastrzega prawo do ewentualnego zmniejszenia w każdej CZEŚCI zamówienia powierzchni objętych usługą utrzymania czystości w stosunku do maksymalnego zapotrzebowania wraz z odpowiednim zmniejszeniem wynagrodzenia wynikającego z zawartej umowy, przy czym zamawiający gwarantuje wykonanie co najmniej 70 % każdej z CZEŚCI zamówienia. Z tytułu niewykonania całości CZEŚCI zamówienia wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia.

6. Zamawiający na swój koszt udostępni wykonawcy niezbędną do realizacji przedmiotu zamówienia ciepłą i zimną wodę, energię elektryczną oraz zamknięte pomieszczenie do przechowywania sprzętu czyszczącego, środków czystości oraz odzieży roboczej.

7. Przedmiot zamówienia realizowany będzie z podziałem na następujące etapy:

1) etap I – obejmujący realizację przedmiotu zamówienia w roku 2023,

2) etap II – obejmujący realizację przedmiotu zamówienia w roku 2024,

3) etap III – obejmujący realizację przedmiotu zamówienia w roku 2025.

8. W przypadku braku środków finansowych na realizację przedmiotu zamówienia w ramach etapów II lub III zamawiający odstąpi od realizacji tych etapów, a wykonawcy w takim przypadku będzie przysługiwało jedynie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy do dnia odstąpienia.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Czas usunięcia zgłoszonych nieprawidłowości / Weighting: 20

Price - Weighting: 80

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

W stosunku do każdej CZĘŚCI zamówienia zamawiający, zgodnie z art. 441 ust. 1 Pzp, przewiduje możliwość wydłużenia terminu świadczenia usługi utrzymania czystości o maksymalnie 6 miesięcy w ramach tzw. opcji. Przedmiotem opcji będzie świadczenie usługi utrzymania czystości w zakresie analogicznym, jak opisany w SWZ, oraz w oparciu o ceny obowiązujące w podstawowym (24-miesięcznym) okresie wykonywania umowy. Maksymalną wartość opcji stanowi 6-miesięczne wynagrodzenie wykonawcy w każdej z CZĘŚCI zamówienia. Zamawiający nie jest zobowiązany do skorzystania z opcji, a wykonawcy nie służy roszczenie o jej zastosowanie. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z opcji w przypadku wystąpienia łącznie następujących okoliczności:

- 1) dysponowanie przez zamawiającego środkami finansowymi na skorzystanie z opcji,
- 2) zgoda wykonawcy na wydłużenie terminu świadczenia usługi utrzymania czystości w ramach opcji,
- 3) brak zawartej umowy z nowym wykonawcą wybranym do realizacji przedmiotowego zamówienia w ramach przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie Pzp.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium w przypadku CZĘŚCI III zamówienia.

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Świadczenie usługi utrzymania czystości w pomieszczeniach Wojewódzkiego Zespołu do spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Olsztynie przy ul. Dworcowej 60.

Lot No: 4

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL622 Olsztyński

Main site or place of performance: Wojewódzki Zespół do spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Olsztynie przy ul. Dworcowej 60.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

1. Szczegółowy opis CZĘŚCI IV zamówienia znajduje się w projektowanych postanowieniach umowy dla CZĘŚCI IV – załączniku nr 5 do SWZ.

2. Do wykonania przedmiotu zamówienia wykonawca użyje własnych środków myjących i konserwujących, zwanych dalej środkami czystości, właściwych do danego rodzaju czyszczonych powierzchni, gwarantujących wysoką jakość świadczonych usług, dopuszczonych do obrotu i stosowania w Polsce, posiadających stosowne atesty, w tym atesty PZH lub inne równoważne dokumenty, do których należą:

- 1) w przypadku środków myjących, czyszczących i konserwujących posiadających w swym składzie substancje niebezpieczne – karty charakterystyki,
- 2) w przypadku preparatów dezynfekujących będących wyrobami medycznymi – deklaracje zgodności i certyfikaty CE,

- 3) w przypadku preparatów dezynfekcyjnych będących produktami biobójczymi – pozwolenia na obrót produktami biobójczymi,
- 4) w przypadku preparatów dezynfekcyjnych będących produktami leczniczymi – pozwolenie na dopuszczenie do obrotu produktu leczniczego.
3. Do obowiązku wykonawcy należy segregacja opadów oraz zabezpieczenie worków na śmieci.
4. Przedmiot zamówienia nie obejmuje obowiązku wyposażenia sprzątaných pomieszczeń w środki higieniczne, tj.: papier toaletowy, mydło w płynie, ręczniki papierowe, płyn do higienicznej dezynfekcji rąk. Jednakże w przypadku CZĘŚCI IV zamówienia do obowiązków wykonawcy należy bieżące uzupełnianie w/w środków higienicznych otrzymanych od zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega prawo do ewentualnego zmniejszenia w każdej CZĘŚCI zamówienia powierzchni objętych usługą utrzymania czystości w stosunku do maksymalnego zapotrzebowania wraz z odpowiednim zmniejszeniem wynagrodzenia wynikającego z zawartej umowy, przy czym zamawiający gwarantuje wykonanie co najmniej 70 % każdej z CZĘŚCI zamówienia. Z tytułu niewykonania całości CZĘŚCI zamówienia wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia.
6. Zamawiający na swój koszt udostępni wykonawcy niezbędną do realizacji przedmiotu zamówienia ciepłą i zimną wodę, energię elektryczną oraz zamykane pomieszczenie do przechowywania sprzętu czyszczącego, środków czystości oraz odzieży roboczej.
7. Przedmiot zamówienia realizowany będzie z podziałem na następujące etapy:
- 1) etap I – obejmujący realizację przedmiotu zamówienia w roku 2023,
  - 2) etap II – obejmujący realizację przedmiotu zamówienia w roku 2024,
  - 3) etap III – obejmujący realizację przedmiotu zamówienia w roku 2025.
8. W przypadku braku środków finansowych na realizację przedmiotu zamówienia w ramach etapów II lub III zamawiający odstąpi od realizacji tych etapów, a wykonawcy w takim przypadku będzie przysługiwało jedynie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy do dnia odstąpienia.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Czas usunięcia zgłoszonych nieprawidłowości / Weighting: 20

Price - Weighting: 80

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

W stosunku do każdej CZĘŚCI zamówienia zamawiający, zgodnie z art. 441 ust. 1 Pzp, przewiduje możliwość wydłużenia terminu świadczenia usługi utrzymania czystości o maksymalnie 6 miesięcy w ramach tzw. opcji. Przedmiotem opcji będzie świadczenie usługi utrzymania czystości w zakresie analogicznym, jak opisany w SWZ, oraz w oparciu o ceny obowiązujące w podstawowym (24-miesięcznym) okresie wykonywania umowy. Maksymalną wartość opcji stanowi 6-miesięczne wynagrodzenie wykonawcy w każdej z CZĘŚCI zamówienia. Zamawiający nie jest zobowiązany do skorzystania z opcji, a wykonawcy nie służy roszczenie o jej zastosowanie. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z opcji w przypadku wystąpienia łącznie następujących okoliczności:

- 1) dysponowanie przez zamawiającego środkami finansowymi na skorzystanie z opcji,
- 2) zgoda wykonawcy na wydłużenie terminu świadczenia usługi utrzymania czystości w ramach opcji,



3) brak zawartej umowy z nowym wykonawcą wybranym do realizacji przedmiotowego zamówienia w ramach przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie Pzp.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium w przypadku CZĘŚCI IV zamówienia.

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Świadczenie usługi utrzymania czystości w pomieszczeniach budynku biurowego w Olsztynie przy ul. Niepodległości 53/55.

Lot No: 5

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL622 Olsztyński

Main site or place of performance: Budynek biurowy znajdujący się w Olsztynie przy ul. Niepodległości 53/55.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

1. Szczegółowy opis CZĘŚCI V zamówienia znajduje się w projektowanych postanowieniach umowy dla CZĘŚCI V – załączniku nr 6 do SWZ.

2. Do wykonania przedmiotu zamówienia wykonawca użyje własnych środków myjących i konserwujących, zwanych dalej środkami czystości, właściwych do danego rodzaju czyszczonych powierzchni, gwarantujących wysoką jakość świadczonych usług, dopuszczonych do obrotu i stosowania w Polsce, posiadających stosowne atesty, w tym atesty PZH lub inne równoważne dokumenty, do których należą:

1) w przypadku środków myjących, czyszczących i konserwujących posiadających w swym składzie substancje niebezpieczne – karty charakterystyki,

2) w przypadku preparatów dezynfekujących będących wyrobami medycznymi – deklaracje zgodności i certyfikaty CE,

3) w przypadku preparatów dezynfekcyjnych będących produktami biobójczymi – pozwolenia na obrót produktami biobójczymi,

4) w przypadku preparatów dezynfekcyjnych będących produktami leczniczymi – pozwolenie na dopuszczenie do obrotu produktu leczniczego.

3. Do obowiązku wykonawcy należy segregacja opadów oraz zabezpieczenie worków na śmieci.

4. Przedmiot zamówienia nie obejmuje obowiązku wyposażenia sprzątanym pomieszczeń w środki higieniczne, tj.: papier toaletowy, mydło w płynie, ręczniki papierowe, płyn do higienicznej dezynfekcji rąk. Jednakże w przypadku CZĘŚCI V zamówienia do obowiązków wykonawcy należy bieżące uzupełnianie w/w środków higienicznych otrzymanych od zamawiającego.

5. Zamawiający zastrzega prawo do ewentualnego zmniejszenia w każdej CZĘŚCI zamówienia powierzchni objętych usługą utrzymania czystości w stosunku do maksymalnego zapotrzebowania wraz z odpowiednim zmniejszeniem wynagrodzenia wynikającego z zawartej

umowy, przy czym zamawiający gwarantuje wykonanie co najmniej 70 % każdej z CZĘŚCI zamówienia. Z tytułu niewykonania całości CZĘŚCI zamówienia wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia.

6. Zamawiający na swój koszt udostępni wykonawcy niezbędną do realizacji przedmiotu zamówienia ciepłą i zimną wodę, energię elektryczną oraz zamknięte pomieszczenie do przechowywania sprzętu czyszczącego, środków czystości oraz odzieży roboczej.

7. Przedmiot zamówienia realizowany będzie z podziałem na następujące etapy:

- 1) etap I – obejmujący realizację przedmiotu zamówienia w roku 2023,
- 2) etap II – obejmujący realizację przedmiotu zamówienia w roku 2024,
- 3) etap III – obejmujący realizację przedmiotu zamówienia w roku 2025.

8. W przypadku braku środków finansowych na realizację przedmiotu zamówienia w ramach etapów II lub III zamawiający odstąpi od realizacji tych etapów, a wykonawcy w takim przypadku będzie przysługiwało jedynie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy do dnia odstąpienia.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Czas usunięcia zgłoszonych nieprawidłowości / Weighting: 20

Price - Weighting: 80

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

W stosunku do każdej CZĘŚCI zamówienia zamawiający, zgodnie z art. 441 ust. 1 Pzp, przewiduje możliwość wydłużenia terminu świadczenia usługi utrzymania czystości o maksymalnie 6 miesięcy w ramach tzw. opcji. Przedmiotem opcji będzie świadczenie usługi utrzymania czystości w zakresie analogicznym, jak opisany w SWZ, oraz w oparciu o ceny obowiązujące w podstawowym (24-miesięcznym) okresie wykonywania umowy. Maksymalną wartość opcji stanowi 6-miesięczne wynagrodzenie wykonawcy w każdej z CZĘŚCI zamówienia. Zamawiający nie jest zobowiązany do skorzystania z opcji, a wykonawcy nie służy roszczenie o jej zastosowanie. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z opcji w przypadku wystąpienia łącznie następujących okoliczności:

- 1) dysponowanie przez zamawiającego środkami finansowymi na skorzystanie z opcji,
- 2) zgoda wykonawcy na wydłużenie terminu świadczenia usługi utrzymania czystości w ramach opcji,
- 3) brak zawartej umowy z nowym wykonawcą wybranym do realizacji przedmiotowego zamówienia w ramach przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie Pzp.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium w przypadku CZĘŚCI V zamówienia.

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Świadczenie usługi utrzymania czystości w pomieszczeniach Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie przy Al. Marszałka J. Piłsudskiego 7/9.

Lot No: 6

## **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services

## **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL622 Olsztyński

Main site or place of performance: Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie przy Al. Marszałka J. Piłsudskiego 7/9.

## **II.2.4. Description of the procurement**

1. Szczegółowy opis CZEŚCI VI zamówienia znajduje się w projektowanych postanowieniach umowy dla CZEŚCI VI – załączniku nr 7 do SWZ.

2. Do wykonania przedmiotu zamówienia wykonawca użyje własnych środków myjących i konserwujących, zwanych dalej środkami czystości, właściwych do danego rodzaju czyszczonych powierzchni, gwarantujących wysoką jakość świadczonych usług, dopuszczonych do obrotu i stosowania w Polsce, posiadających stosowne atesty, w tym atesty PZH lub inne równoważne dokumenty, do których należą:

1) w przypadku środków myjących, czyszczących i konserwujących posiadających w swym składzie substancje niebezpieczne – karty charakterystyki,

2) w przypadku preparatów dezynfekujących będących wyrobami medycznymi – deklaracje zgodności i certyfikaty CE,

3) w przypadku preparatów dezynfekcyjnych będących produktami biobójczymi – pozwolenia na obrót produktami biobójczymi,

4) w przypadku preparatów dezynfekcyjnych będących produktami leczniczymi – pozwolenie na dopuszczenie do obrotu produktu leczniczego.

3. Do obowiązku wykonawcy należy segregacja opadów oraz zabezpieczenie worków na śmieci.

4. Przedmiot zamówienia nie obejmuje obowiązku wyposażenia sprzątanym pomieszczeń w środki higieniczne, tj.: papier toaletowy, mydło w płynie, ręczniki papierowe, płyn do higienicznej dezynfekcji rąk.

5. Zamawiający zastrzega prawo do ewentualnego zmniejszenia w każdej CZEŚCI zamówienia powierzchni objętych usługą utrzymania czystości w stosunku do maksymalnego zapotrzebowania wraz z odpowiednim zmniejszeniem wynagrodzenia wynikającego z zawartej umowy, przy czym zamawiający gwarantuje wykonanie co najmniej 70 % każdej z CZEŚCI zamówienia. Z tytułu niewykonania całości CZEŚCI zamówienia wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia.

6. Zamawiający na swój koszt udostępni wykonawcy niezbędną do realizacji przedmiotu zamówienia ciepłą i zimną wodę, energię elektryczną oraz zamknięte pomieszczenie do przechowywania sprzętu czyszczącego, środków czystości oraz odzieży roboczej.

7. Przedmiot zamówienia realizowany będzie z podziałem na następujące etapy:

1) etap I – obejmujący realizację przedmiotu zamówienia w roku 2023,

2) etap II – obejmujący realizację przedmiotu zamówienia w roku 2024,

3) etap III – obejmujący realizację przedmiotu zamówienia w roku 2025.

8. W przypadku braku środków finansowych na realizację przedmiotu zamówienia w ramach etapów II lub III zamawiający odstąpi od realizacji tych etapów, a wykonawcy w takim przypadku będzie przysługiwało jedynie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy do dnia odstąpienia.

## **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Czas usunięcia zgłoszonych nieprawidłowości / Weighting: 20

Price - Weighting: 80

### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

W stosunku do każdej CZĘŚCI zamówienia zamawiający, zgodnie z art. 441 ust. 1 Pzp, przewiduje możliwość wydłużenia terminu świadczenia usługi utrzymania czystości o maksymalnie 6 miesięcy w ramach tzw. opcji. Przedmiotem opcji będzie świadczenie usługi utrzymania czystości w zakresie analogicznym, jak opisany w SWZ, oraz w oparciu o ceny obowiązujące w podstawowym (24-miesięcznym) okresie wykonywania umowy. Maksymalną wartość opcji stanowi 6-miesięczne wynagrodzenie wykonawcy w każdej z CZĘŚCI zamówienia. Zamawiający nie jest zobowiązany do skorzystania z opcji, a wykonawcy nie służy roszczenie o jej zastosowanie. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z opcji w przypadku wystąpienia łącznie następujących okoliczności:

- 1) dysponowanie przez zamawiającego środkami finansowymi na skorzystanie z opcji,
- 2) zgoda wykonawcy na wydłużenie terminu świadczenia usługi utrzymania czystości w ramach opcji,
- 3) brak zawartej umowy z nowym wykonawcą wybranym do realizacji przedmiotowego zamówienia w ramach przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie Pzp.

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

1. Zamawiający, w przypadku CZĘŚCI VI zamówienia, żąda wniesienia przed upływem terminu składania ofert wadium w wysokości 3.000,00 złotych.
2. W przypadku wyboru pieniądza jako formy wadium, środki wpłacić należy na następujący rachunek bankowy zamawiającego: NBP O/Olsztyn 93 1010 1397 0020 2013 9120 0000.

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Świadczenie usługi utrzymania czystości w pomieszczeniach Centrum Powiadamiania Ratunkowego oraz Dyspozytorii Medycznej w Olsztynie przy ul. Niepodległości 16.  
Lot No: 7

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL622 Olsztyński

Main site or place of performance: Centrum Powiadamiania Ratunkowego oraz Dyspozytornia Medyczna w Olsztynie przy ul. Niepodległości 16.

### **II.2.4. Description of the procurement**

1. Szczegółowy opis CZĘŚCI VII zamówienia znajduje się w projektowanych postanowieniach umowy dla CZĘŚCI VII – załączniku nr 8 do SWZ.
2. Do wykonania przedmiotu zamówienia wykonawca użyje własnych środków myjących i konserwujących, zwanych dalej środkami czystości, właściwych do danego rodzaju czyszczonych powierzchni, gwarantujących wysoką jakość świadczonych usług, dopuszczonych do obrotu i stosowania w Polsce, posiadających stosowne atesty, w tym atesty PZH lub inne równoważne dokumenty, do których należą:

- 1) w przypadku środków myjących, czyszczących i konserwujących posiadających w swym składzie substancje niebezpieczne – karty charakterystyki,
  - 2) w przypadku preparatów dezynfekujących będących wyrobami medycznymi – deklaracje zgodności i certyfikaty CE,
  - 3) w przypadku preparatów dezynfekcyjnych będących produktami biobójczymi – pozwolenia na obrót produktami biobójczymi,
  - 4) w przypadku preparatów dezynfekcyjnych będących produktami leczniczymi – pozwolenie na dopuszczenie do obrotu produktu leczniczego.
3. Do obowiązku wykonawcy należy segregacja opadów oraz zabezpieczenie worków na śmieci.
4. Przedmiot zamówienia nie obejmuje obowiązku wyposażenia sprzątanym pomieszczeń w środki higieniczne, tj.: papier toaletowy, mydło w płynie, ręczniki papierowe, płyn do higienicznej dezynfekcji rąk. Jednakże w przypadku CZĘŚCI VII zamówienia do obowiązków wykonawcy należy bieżące uzupełnianie w/w środków higienicznych otrzymanych od zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega prawo do ewentualnego zmniejszenia w każdej CZĘŚCI zamówienia powierzchni objętych usługą utrzymania czystości w stosunku do maksymalnego zapotrzebowania wraz z odpowiednim zmniejszeniem wynagrodzenia wynikającego z zawartej umowy, przy czym zamawiający gwarantuje wykonanie co najmniej 70 % każdej z CZĘŚCI zamówienia. Z tytułu niewykonania całości CZĘŚCI zamówienia wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia.
6. Zamawiający na swój koszt udostępni wykonawcy niezbędną do realizacji przedmiotu zamówienia ciepłą i zimną wodę, energię elektryczną oraz zamknięte pomieszczenie do przechowywania sprzętu czyszczącego, środków czystości oraz odzieży roboczej.
7. Przedmiot zamówienia realizowany będzie z podziałem na następujące etapy:
- 1) etap I – obejmujący realizację przedmiotu zamówienia w roku 2023,
  - 2) etap II – obejmujący realizację przedmiotu zamówienia w roku 2024,
  - 3) etap III – obejmujący realizację przedmiotu zamówienia w roku 2025.
8. W przypadku braku środków finansowych na realizację przedmiotu zamówienia w ramach etapów II lub III zamawiający odstąpi od realizacji tych etapów, a wykonawcy w takim przypadku będzie przysługiwało jedynie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy do dnia odstąpienia.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Czas usunięcia zgłoszonych nieprawidłowości / Weighting: 20  
Price - Weighting: 80

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

W stosunku do każdej CZĘŚCI zamówienia zamawiający, zgodnie z art. 441 ust. 1 Pzp, przewiduje możliwość wydłużenia terminu świadczenia usługi utrzymania czystości o maksymalnie 6 miesięcy w ramach tzw. opcji. Przedmiotem opcji będzie świadczenie usługi utrzymania czystości w zakresie analogicznym, jak opisany w SWZ, oraz w oparciu o ceny obowiązujące w podstawowym (24-miesięcznym) okresie wykonywania umowy. Maksymalną wartość opcji stanowi 6-miesięczne wynagrodzenie wykonawcy w każdej z CZĘŚCI zamówienia. Zamawiający nie jest zobowiązany do skorzystania z opcji, a wykonawcy nie służy roszczenie o jej zastosowanie. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z opcji w przypadku wystąpienia łącznie następujących okoliczności:

- 1) dysponowanie przez zamawiającego środkami finansowymi na skorzystanie z opcji,

- 2) zgoda wykonawcy na wydłużenie terminu świadczenia usługi utrzymania czystości w ramach opcji,
- 3) brak zawartej umowy z nowym wykonawcą wybranym do realizacji przedmiotowego zamówienia w ramach przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie Pzp.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

1. Zamawiający, w przypadku CZEŚCI VII zamówienia, żąda wniesienia przed upływem terminu składania ofert wadium w wysokości 3.000,00 złotych.
2. W przypadku wyboru pieniądza jako formy wadium, środki wpłacić należy na następujący rachunek bankowy zamawiającego: NBP O/Olsztyn 93 1010 1397 0020 2013 9120 0000.

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2023/S 096-295955](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** WO-IV.272.16.2023

**Lot No:** 1

**Title:**

Świadczenie usługi utrzymania czystości w pomieszczeniach, obiektach i na posesjach znajdujących się w Olsztynie, Elblągu i Ełku.

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

04/07/2023

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: PHU "CYMES" Kamil Kokoszka

National registration number: 5782654496

Postal address: ul. Malborska 53A/3

Town: Elbląg

NUTS code: PL621 Elbląski

Postal code: 82-300

Country: Poland

E-mail: [cymes-elblag@wp.pl](mailto:cymes-elblag@wp.pl)

Telephone: +48 552211174

Internet address: <https://www.cymes.elblag.pl/>

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 268 059,36 PLN

Total value of the contract/lot: 270 439,02 PLN

**V.2.5. Information about subcontracting****Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** WO-IV.272.16.2023

**Lot No:** 2

**Title:**

Świadczenie usługi utrzymania czystości w budynku i na posesji Morskiego Przejścia Granicznego w Elblągu przy ul. Kotwicznej 2.

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract****V.2.1. Date of conclusion of the contract**

04/07/2023

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3.**

**Name and address of the contractor**

Official name: Zakład Sprzątania i Estetyzacji "Błysk" Mariusz Grzegorzczak

National registration number: 5780131475

Postal address: ul. 13 Lutego 6

Town: Elbląg

NUTS code: PL621 Elbląski

Postal code: 82-300

Country: Poland

E-mail: [blysk@blysk.elblag.pl](mailto:blysk@blysk.elblag.pl)

Telephone: +48 552324554

Internet address: <http://www.blysk.elblag.pl/>

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 303 800,64 PLN

Total value of the contract/lot: 142 809,37 PLN

**V.2.5. Information about subcontracting****Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** WO-IV.272.16.2023

**Lot No:** 3

**Title:**

Świadczenie usługi utrzymania czystości w pomieszczeniach Delegatury Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego oraz Wojewódzkiego Zespołu do spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Elku.

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract****V.2.1. Date of conclusion of the contract**

04/07/2023

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 6

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Firma Usługowa Kamil Radio

National registration number: 7393432064

Postal address: ul. Barcza 58/105

Town: Olsztyn

NUTS code: PL622 Olsztyński

Postal code: 10-685

Country: Poland



E-mail: [kamilradio1@wp.pl](mailto:kamilradio1@wp.pl)  
Telephone: +48 607299726  
The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 55 041,54 PLN  
Total value of the contract/lot: 39 024,39 PLN

**V.2.5. Information about subcontracting**

**Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** WO-IV.272.16.2023

**Lot No:** 4

**Title:**

Świadczenie usługi utrzymania czystości w pomieszczeniach Wojewódzkiego Zespołu do spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Olsztynie przy ul. Dworcowej 60.

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

04/07/2023

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 6  
Number of tenders received from SMEs: 6  
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0  
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0  
Number of tenders received by electronic means: 6  
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Firma Usługowa Kamil Radio  
National registration number: 739343064  
Postal address: ul. Barcza 58/105  
Town: Olsztyn  
NUTS code: PL622 Olsztyński  
Postal code: 10-685  
Country: Poland  
E-mail: [kamilradio1@wp.pl](mailto:kamilradio1@wp.pl)  
Telephone: +48 607299726  
The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 43 586,79 PLN  
Total value of the contract/lot: 29 268,29 PLN

**V.2.5. Information about subcontracting**

**Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** WO-IV.272.16.2023

**Lot No:** 5

**Title:**

Świadczenie usługi utrzymania czystości w pomieszczeniach budynku biurowego w Olsztynie przy ul. Niepodległości 53/55.

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

04/07/2023

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 6

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Firma Usługowa Kamil Radio

National registration number: 7393432064

Postal address: ul. Barcza 58/105

Town: Olsztyn

NUTS code: PL622 Olsztyński

Postal code: 10-685

Country: Poland

E-mail: [kamilradio1@wp.pl](mailto:kamilradio1@wp.pl)

Telephone: +48 607299726

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 34 869,53 PLN

Total value of the contract/lot: 23 414,63 PLN

**V.2.5. Information about subcontracting**

**Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** WO-IV.272.16.2023

**Lot No:** 6

**Title:**

Świadczenie usługi utrzymania czystości w pomieszczeniach Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie przy Al. Marszałka J. Piłsudskiego 7/9.

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

04/07/2023

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 6

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Firma Usługowa Jerzy Bogdan

National registration number: 8481830474

Postal address: Klewki 24/1

Town: Purda

NUTS code: PL622 Olsztyński

Postal code: 10-687

Country: Poland

E-mail: [jerzybogdan91@wp.pl](mailto:jerzybogdan91@wp.pl)

Telephone: +48 722280391

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 261 805,25 PLN

Total value of the contract/lot: 193 170,73 PLN

**V.2.5. Information about subcontracting****Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** WO-IV.272.16.2023

**Lot No:** 7

**Title:**

Świadczenie usługi utrzymania czystości w pomieszczeniach Centrum Powiadamiania Ratunkowego oraz Dyspozytorni Medycznej w Olsztynie przy ul. Niepodległości 16.

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract****V.2.1. Date of conclusion of the contract**

04/07/2023

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 6

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Firma Usługowa Kamil Radio

National registration number: 7393432064

Postal address: ul. Barcza 58/105

Town: Olsztyn

NUTS code: PL622 Olsztyński

Postal code: 10-685

Country: Poland

E-mail: [kamilradio1@wp.pl](mailto:kamilradio1@wp.pl)

Telephone: +48 607299726

The contractor is an SME: yes

### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 174 999,98 PLN

Total value of the contract/lot: 78 048,78 PLN

### **V.2.5. Information about subcontracting**

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.3. Additional information**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty wykonawcy, które nie są zmianami istotnymi w rozumieniu art. 454 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty wykonawcy w zakresie i przypadkach, a także zgodnie z warunkami ich wprowadzenia, opisanymi w projektowanych postanowieniach umowy - załącznikach do SWZ.
3. Inicjatorem zmian może być zamawiający lub wykonawca poprzez wystąpienie w formie pisemnej lub elektronicznej w okresie obowiązywania umowy zawierające opis proponowanych zmian oraz ich uzasadnienie.
4. Strona umowy występująca o zmianę postanowień umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności opisanych w projektowanych postanowieniach umowy - załącznikach do SWZ.
5. Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej umowy jest sporządzenie podpisanego przez strony umowy protokołu zmiany umowy określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie (odpowiednio) co najmniej jednej z okoliczności opisanych w projektowanych postanowieniach umowy - załącznikach do SWZ. Protokół zmiany umowy będzie załącznikiem do aneksu.
6. Wszystkie postanowienia opisane w projektowanych postanowieniach umowy - załącznikach do SWZ stanowią katalog zmian, na które zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody i nie rodzą żadnego roszczenia w stosunku do zamawiającego.
7. Wykonawca przed podpisaniem umowy na wykonanie CZEŚCI I, CZEŚCI II, CZEŚCI VI i CZEŚCI VII zamówienia wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie wybranej do realizacji każdej z w/w CZEŚCI zamówienia.

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a  
Town: Warszawa  
Postal code: 02-676  
Country: Poland  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Telephone: +48 224587801  
Fax: +48 224587800  
Internet address: <http://uzp.gov.pl>

#### **VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej  
Postal address: ul. Krucza 36 / Wspólna 6  
Town: Warszawa  
Postal code: 00-522  
Country: Poland  
E-mail: [sp@prokuratoria.gov.pl](mailto:sp@prokuratoria.gov.pl)  
Telephone: +48 226958504  
Fax: +48 226958111  
Internet address: <https://www.gov.pl/web/sp-prokuratoria>

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Postępowanie odwoławcze jest prowadzone w języku polskim.
2. Pisma w postępowaniu odwoławczym wnoszą się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym.
3. Odwołanie przysługuje na:
  - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
  - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
  - 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie ustawy, mimo że zamawiający był do tego obowiązany.
4. Odwołanie wnoszą do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
5. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
6. Odwołanie wnoszą się:
  - 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie:
    - a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
    - b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a;
  - 2) w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne, w terminie:

- a) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
- b) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a.
7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie:
- 1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne;
- 2) 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne.
8. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
9. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych.
10. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.
11. Szczegółowy opis środków ochrony prawnej zawiera Dział IX ustawy Prawo zamówień publicznych – Środki Ochrony Prawnej.

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://uzp.gov.pl>

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

21/07/2023