

Finland-Helsinki: Construction work
OJ S 144/2023 28/07/2023
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Stara

National registration number: 0201256-6

Postal address: PL 1605

Town: Helsingin kaupunki

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00099

Country: Finland

Contact person: Otto Hakala

E-mail: otto.hakala@hel.fi

Internet address(es):

Main address: <http://www.hel.fi/stara>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Sisustus- ja saneeraustyöt, puitejärjestely 2023 - 2024

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Puitesopimuksen piiriin kuuluvat työt koostuvat pääasiassa sisustus- ja saneeraustöistä.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 30 000 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

II.2.4. Description of the procurement

Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Stara pyytää tarjoustanne sisustus- ja saneeraus tämän tarjouspyynnön ja liitteenä olevien asiakirjojen mukaisesti. Työt kohdistuvat pääasiassa Helsingin kaupungin ylläpitämiin julkisiin rakennuksiin ja kiinteistöihin.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Hankintaan sisältyy yksi (1) kahden (2) vuoden optiokausi. Option käyttöönotto on täysin tilaajan harkinnassa. Tilaaja ilmoittaa option käytöstä viimeistään kolme (3) kuukautta ennen voimassa olevan sopimuskauden päättymistä.

Mikäli optio-oikeutta ei käytetä, päättyy sopimus ilman irtisanomista sopimuskauden päätyttyä. Kyseessä on tilaajan optio. Tilaaja päättää, hyödyntääkö se hankintaan kuuluvan optiokauden.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 250-731104](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Sisustus- ja saneeraustyöt, puitejärjestely 2023 - 2024

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

01/04/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 33

Number of tenders received from SMEs: 31

Number of tenders received by electronic means: 33

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Mirlux Oy

National registration number: 26780519

Postal address: Niittyläntie 1

Town: Helsinki

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00620

Country: Finland

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Travid Oy

National registration number: FI08493655

Postal address: Väliälöntie 21

Town: Helsinki

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00660

Country: Finland

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Espoon Express Palvelut Oy

National registration number: FI22663593

Postal address: Salomonkatu 17 B

Town: Helsinki

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00100

Country: Finland

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Maalaus ja saneeraus Matti Virtanen Oy

National registration number: FI06691148

Postal address: Mehiläistie 25

Town: Helsinki

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00750

Country: Finland

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Siirtopojat Oy
National registration number: FI23761670
Postal address: Martiksentie 318
Town: Sipoo
NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa
Postal code: 04130
Country: Finland
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Saneeraus Sorsa Oy
National registration number: 26451424
Postal address: Harjannetie 32 A 11
Town: Helsinki
NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa
Postal code: 00710
Country: Finland
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Sanerkas oy
National registration number: FI09594650
Postal address: Malmin kauppatie 40
Town: Helsinki
NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa
Postal code: 00730
Country: Finland
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Rakennusinsinööritoimisto Nortia Oy
National registration number: 2307607-5
Town: Helsinki
NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa
Country: Finland
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: E.S Group Oy
National registration number: 21321364
Postal address: Jalavakuja 2 A 3
Town: Espoo
NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa
Postal code: 02760
Country: Finland
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: UUDENMAAN TAKUURAKENNE OY
National registration number: FI17777385
Postal address: LAIVALAHDENKAARI 21

Town: HELSINKI
NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa
Postal code: 00810
Country: Finland
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 30 000 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Kyseessä on puitejärjestely, johon valitaan vähintään neljä (4) puitesopimustoimittajaa, ellei hyväksytyjä tarjouksia ole vähemmän, ja enintään kymmenen (10) puitesopimustoimittajaa. Puitesopimus alkaa, kun puitejärjestelyn kilpailutus saa lainvoiman, kuitenkin aikaisintaan 1.4.2023. Puitesopimus päättyy 31.3.2025.

Staran tilaamien kaikkien toimeksiantojen yhteenlasketun arvon arvioidaan olevan arvonlisäverottomana 25 000 000 €. Em. summassa on huomioitu myös mahdollisesti käyttöönotettava optiokausi, joka on kestoltaan kaksi (2) vuotta.

Staran osalta puitejärjestelyn enimmäisarvo on 30 000 000 €. Em. summassa on huomioitu myös mahdollinen optiokausi.

Tarjouspyyntöasiakirjoissa esitetyt määrät ovat arvioita, eikä sopimus muodosta tilaajalle määrästovelvoitetta.

Puitesopimustoimittajalla ei ole yksinoikeutta tuottaa hankinnan kohteena olevia töitä. Hankintapäätöksestä ilmoitetaan kaikille tarjoajille sähköisesti.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus
Postal address: Radanrakentajantie 5
Town: Helsinki
Postal code: 00520
Country: Finland
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telephone: +358 295643300
Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/07/2023