

45652-2026 - Competition

Finland – Architectural, engineering and planning services – Kaavoituksen konsulttipalvelut 2026-2029

OJ S 14/2026 21/01/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Laihian kunta

Email: laihian.kunta@laihia.fi

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Kaavoituksen konsulttipalvelut 2026-2029

Description: Laihian kunta pyytää tarjoustanne kaavoitukseen liittyvistä yksilöimättömistä konsulttipalveluista. Sopimuksen kesto on kolme (3) vuotta alkaen sopimuksen solmimisesta. Lisäksi sopimukseen kirjataan mahdollisuus kahteen optiovuoteen, joista sovitaan erikseen molempien osapuolten suostumuksella. Hankinta koskee toimeksiantoja, joita ei kilpailuteta erikseen. Tällä tarjouskilpailulla valitaan yksi (1) konsulttitoimisto. Yrityksen kanssa solmitaan tarjouspyynnön ja tarjouksen pohjalta kumppanuussopimus, joka on liitteenä olevan mallin mukainen. Sopimuksen perusteella voidaan myöhemmin tehdä hankekohtaisia tilauksia.

Procedure identifier: f07217d9-6e36-4f88-908e-419b235ba3b2

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Laihian kunta pyytää tarjousta kaavoitukseen liittyvistä yksilöimättömistä konsulttipalveluista tarjouspyyntöasiakirjoissa mainitusti. Sopimuksen kesto on 3 vuotta alkaen sopimuksen solmimisesta. Hankinta koskee toimeksiantoja, joita ei kilpailuteta erikseen.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)

Country: Finland

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 300 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Kaavoituksen konsulttipalvelut 2026-2029

Description: Laihian kunta pyytää tarjoustanne kaavoitukseen liittyvistä yksilöimättömistä konsulttipalveluista. Sopimuksen kesto on kolme (3) vuotta alkaen sopimuksen solmimisesta. Lisäksi sopimukseen kirjataan mahdollisuus kahteen optiovuoteen, joista sovitaan erikseen molempien osapuolten suostumuksella. Hankinta koskee toimeksiantoja, joita ei kilpailuteta erikseen. Tällä tarjouskilpailulla valitaan yksi (1) konsulttitoimisto. Yrityksen kanssa solmitaan tarjouspyynnön ja tarjouksen pohjalta kumppanuussopimus, joka on liitteenä olevan mallin mukainen. Sopimuksen perusteella voidaan myöhemmin tehdä hankekohtaisia tilauksia.
Internal identifier: 2026-038336-LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 20/04/2026

Duration end date: 20/04/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: Optiokuukaudet 2 vuotta.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The protection and restoration of biodiversity and ecosystems

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Cost

Name: Kokonaistaloudellisesti edullisin

Description: Konsultin valinta tehdään kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteella.

Tarjousten laatutekijät arvioidaan erikseen. Tämän jälkeen avataan hyväksytyn

laatupistemäärän saaneiden tarjousten hintakuoret ja annetaan hintapisteet. Konsultin valinta tehdään yhteenlaskettujen laatu- ja hintapisteiden perusteella. Laatutekijät 70 % ja veloituserusteet 30 %. Tarkempi kuvaus tarjouspyynnön liitteessä 2.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Finnish

Deadline for requesting additional information: 09/02/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/25571/enotice/38336>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/25571/call-for-tenders>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 20/02/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 69 Days

Information about public opening:

Opening date: 23/02/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Organisation providing more information on the review procedures: Laihian kunta

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Laihian kunta

Registration number: 0180451-0

Department: Tekniset palvelut

Postal address: PL 13

Town: LAIHIA

Postcode: 66401

Country subdivision (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)

Country: Finland

Contact point: Laihian kunta, tekniset palvelut

Email: laihian.kunta@laihia.fi

Telephone: +358 503296519

Internet address: <https://www.laihia.fi>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841

Postal address: Mannerheiminaukio 1 A

Town: Helsinki

Postcode: 00100

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telephone: +358 295563630

Internet address: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: FI30061576

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postcode: 00520

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Roles of this organisation:

Review organisation

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

46f0ced7-9d8a-41b5-a74e-39c489508f13-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Muutettiin tarjousten voimassaolo vastaamaan tarjouspyynnössä olevaa aikaa. 30.4.2026

Notice information

Notice identifier/version: 9bab1cef-33a3-4d91-89c1-0be468f460f3 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 20/01/2026 15:22:16 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 45652-2026

OJ S issue number: 14/2026

Publication date: 21/01/2026