

456600-2026 - Competition

Germany – Installation of doors and windows and related components – BAU - VOB - LV12
Fensterarbeiten Holz - Schule PES
OJ S 125/2026 02/07/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: BBS Bau- und Betriebsservice GmbH

Email: evergabe@bbs-mannheim.de

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: BAU - VOB - LV12 Fensterarbeiten Holz - Schule PES

Description: Pestalozzischule - LV12 Fensterarbeiten Holz

Procedure identifier: f9276076-af32-469a-9232-773629238a52

Internal identifier: X-BBS-2026-0105

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45421100 Installation of doors and windows and related components

Additional classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Otto-Beck-Straße 5-7

Town: Mannheim

Postcode: 68165

Country subdivision (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: BAU - VOB - LV12 Fensterarbeiten Holz - Schule PES

Description: Die Fensterarbeiten Holz umfassen das Herstellen und Einbauen von Massivholzfenstern nach historischem Vorbild aus massiver Eiche, lackiert mit neuer Thermoverglasung 2-fach und Sprossen als Wiener Sprosse, mit dem dazugehörigem textilen Sonnenschutz, größtenteils mit Aussteller als Markisolette, im Wesentlichen in 3 Bauabschnitten mit zeitlichen Unterbrechungen im Zeitraum von 2026 bis 2029 für die Pestalozzische in Mannheim. Der Vorherige Abbruch der bestehenden Holzfenster aus den 1970er bis 1980er Jahren entspricht in der Fläche den neuen einzubauenden Fenstern, wie unten aufgeführt. Der Abbruch der Fenster erfolgt "zug-um-zug". Folgende Mengen werden für die unterschiedlichen Bauabschnitte in etwa benötigt: Bauabschnitt 1, Bauzeit 10/2026 bis 3/2027 Dachgaubenfenster und 1 Baustellentür im Erdgeschoss, sowie einem Interim Ausstieg aus Dachgaube auf die Gerüstfläche. - Gaubenfenster ca. 115 m2 - Textiler Sonnenschutz ca. 85 m2 - Holzfensterbank innen ca. 46 lfm Bauabschnitt 2, Bauzeit 12/2026 bis 7/2027 Holzfenster, textiler Sonnenschutz, Alufenster im UG für Technikräume mit Auslässen und Gittern, 2 Stck Ausgangstüren nach historischen Vorbild auf die neue Terrasse, 1 Stck. Bautür Interim mit Panikfunktion, Alufensterbank außen im 3. OG sowie einige Pfeilerverkleidungen gedämmt aus gekantetem Aluminium. - Holzfenster ca. 777m2 - Textiler Sonnenschutz ca. 520 m2 - Holzfensterbank innen ca. 216 lfm - Alufensterbank außen 3. OG 32 lfm - Alufenster 2. UG 3 Stck. - Pfeilerverkleidungen, fensterhoch 13 Stck Bauabschnitt 3, Bauzeit 11/2028 bis 5/2029 Holzfenster, textiler Sonnenschutz, Alufenster im UG für Technikräume mit Auslässen und Gittern, 2 Stck Ausgangstüren nach historischen Vorbild auf die neue Terrasse, 1 Stck. Bautür Interim mit Panikfunktion, Alufensterbank außen im 3. OG sowie einige Pfeilerverkleidungen gedämmt aus gekantetem Aluminium. - Holzfenster ca. 761 m2 - Textiler Sonnenschutz ca. 600 m2 - Holzfensterbank innen ca. 300 lfm - Alufensterbank außen 3. OG 32 lfm - Alufenster 2. UG 4 Stck. - Pfeilerverkleidungen, fensterhoch 13 Stck
Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45421100 Installation of doors and windows and related components

Additional classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Otto-Beck-Straße 5-7

Town: Mannheim

Postcode: 68165

Country subdivision (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Town: Mannheim

Postcode: 68165

Country subdivision (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 28/09/2026

Duration end date: 15/06/2029

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#Ausführungs gemäß Bauzeitenplan Fertigstellung Fenster BA 2 07/2027

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: 100

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-BBS-2026-0105>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-BBS-2026-0105>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German, German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 19/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Unterlagen werden nach Submission und Prüfung nach bedarf nachgefordert. Siehe Ausschreibungunterlagen.

Information about public opening:

Place: über eVergabe bei der BBS in Mannheim

Additional information: eVergabe mit Projektleiter für die Vergabestelle zusammen mit der Revision (4 Augenprinzip)

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium, Referat 15

Information about review deadlines: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: BBS Bau- und Betriebsservice GmbH

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium, Referat 15

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: BBS Bau- und Betriebsservice GmbH

Registration number: DE 143845455

Postal address: Leoniweg 2

Town: Mannheim

Postcode: 68167

Country subdivision (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

Country: Germany

Email: evergabe@bbs-mannheim.de

Telephone: +49 62130960

Fax: +49 6213096799

Internet address: <https://www.bbs-mannheim.de/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium, Referat 15

Registration number: DE811469974

Postal address: Kapellenstraße 17

Town: Karlsruhe

Postcode: 76131

Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Country: Germany

Email: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telephone: +49 7219268730

Fax: +49 7219263985

Internet address: <https://rpk.baden-wuerttemberg.de/abt1/referat-15-vergabekammer/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium, Referat 15
Registration number: DE811469974
Town: Karlsruhe
Postcode: 76131
Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Country: Germany

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-7006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: f1672976-dcd8-437d-b3f0-8d1178ec7176 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 01/07/2026 10:33:12 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 456600-2026
OJ S issue number: 125/2026
Publication date: 02/07/2026