

**Poland-Świdnik: Quantity surveying services for civil engineering works**

OJ S 160/2022 22/08/2022

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Gmina Miejska Świdnik  
National registration number: 431019359  
Postal address: ul.Stanisława Wyspiańskiego 27  
Town: Świdnik  
NUTS code: PL814 Lubelski  
Postal code: 21-040  
Country: Poland  
Contact person: Leszek Bednarczyk  
E-mail: [zampub@e-swidnik.pl](mailto:zampub@e-swidnik.pl)  
Telephone: +48 817517602  
Fax: +48 817517608  
**Internet address(es):**  
Main address: <https://umswidnik.bip.lubelskie.pl>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://umswidnik.bip.lubelskie.pl>  
Additional information can be obtained from the abovementioned address  
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://miniportal.uzp.gov.pl>  
Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Dokumentacja Projektowa Budowy Multifunkcyjnego Centrum Rozwoju w Świdniku  
Reference number: WIZP-Z.271.31.2022

**II.1.2. Main CPV code**

71322100 Quantity surveying services for civil engineering works

**II.1.3.**

## **Type of contract**

Services

### **II.1.4. Short description**

Opisany poniżej przedmiot zamówienia zawiera potrzeby zamawiającego i cechy charakterystyczne usługi stanowiącej przedmiot zamówienia, a także minimalne wymagania dotyczące opisu przedmiotu zamówienia lub realizacji zamówienia, niepodlegających negocjacom, które muszą spełnić wszystkie oferty.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- 1) zakres podstawowy: opracowanie dokumentacji projektowej „Budowy Multifunkcyjnego Centrum Rozwoju w Świdniku” wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę,
- 2) zakres objęty prawem opcji: pełnienie nadzoru autorskiego wielobranżowego podczas realizacji robót budowlanych.

ciąg dalszy w sekcji II.2.4

### **II.1.5. Estimated total value**

### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

## **II.2. Description**

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71248000 Supervision of project and documentation

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL81 Lubelskie

Main site or place of performance: Miasto Świdnik

### **II.2.4. Description of the procurement**

Zakres podstawowy:

Wykonawca opracuje:

- a) projekty budowlane i techniczne wszystkich branż (konstrukcyjno-budowlanej, drogowej, sanitarnej, elektrycznej itd.), przedmiary, kosztorysy inwestorskie, szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- b) projekty budowlane i techniczne na usunięcie kolizji z infrastrukturą podziemną i naziemną związanych z budową przedmiotowego obiektu (zgodnie z warunkami usunięcia kolizji uzyskanymi od właścicieli poszczególnych sieci po akceptacji Zamawiającego),
- c) projekt zagospodarowania terenu w zakresie zieleni związany z budową przedmiotowego obiektu,
- d) informację BIOZ,
- e) operat wodnoprawny i uzyska decyzję pozwolenia wodnoprawnego (opcjonalnie – jeśli będzie wymagane poprzez zastosowane rozwiązania projektowe),
- f) plan wyrębu drzew i krzewów, oraz plan nasadzeń (opcjonalnie – jeśli będzie wymagane),
- g) projekt stałej organizacji ruchu oraz uzyska zatwierdzenie przez organ zarządzający ruchem,
- h) projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót oraz uzyska zatwierdzenie przez organ zarządzający ruchem,
- i) geotechniczne warunki posadowienia obiektu budowlanego w oparciu o przepisy Rozporządzenia z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r. poz. 463) – po wcześniejszym wykonaniu badań geotechnicznych gruntu.

Wykonawca pozyska:

- a) decyzję pozwolenie wodnoprawne (jeżeli będzie wymagana),
- b) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (opcjonalnie – jeżeli będzie wymagana),
- c) decyzję o pozwoleniu na budowę.

Wykonawca uzyska również swoim staraniem i na swój koszt:

- a) aktualną mapę do celów projektowych z naniesionymi liniami z MPZP (wersja numeryczna, zwektoryzowana w formacie dxf),
- b) wypisy z rejestru gruntów lub innych dokumentów, wydanych przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalających na ustalenie stron postępowania, zawierające co najmniej numery działek ewidencyjnych oraz, o ile zostały ujawnione: numery ich ksiąg wieczystych, imię i nazwisko albo nazwę oraz adres podmiotu ewidencyjnego, obejmujące przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujące obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- c) operat oraz wnioski o odrolnienie tych części powierzchni działek, które będą zabudowane oraz w tym celu w razie konieczności dokona geodezyjnego podziału działek w uzgodnieniu z Zamawiającym
- d) oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- e) warunki i uzgodnienia od gestorów sieci,
- f) odstąpienie od przepisów techniczno-budowlanych (w razie konieczności),
- g) niezbędne decyzje, warunki techniczne do projektowania, opinie i uzgodnienia.

Z uwagi na planowane wnioskowanie o dofinansowanie realizacji przedsięwzięcia ze środków Ministerstwa Sportu i Turystyki, Wykonawca uzgodni opracowany projekt z przedstawicielami Związku Piłki Siatkowej w zakresie:

- sportowego wykorzystania planowanej funkcji obiektu,
- prawidłowego zastosowania rozwiązań techniczno-funkcyjnych,
- aktualnych kryteriów określonych przez FIVB.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia wskazano w programie funkcjonalno-użytkowym (dalej PFU) stanowiącym załącznik nr 1 do OPIW.

UWAGA:

Wymagania wskazane w PFU należy traktować jako przedmiot zamówienia oraz opis potrzeb zamawiającego i wskazanie cech usług stanowiących przedmiot zamówienia a także minimalne wymagania dotyczące opisu przedmiotu zamówienia lub realizacji zamówienia, niepodlegające negocjacjom, które muszą spełnić wszystkie oferty.

Zakres objęty prawem opcji - szczegóły w sekcji II.2.11

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Skrócenie terminu wykonania dokumentacji projektowej / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Doświadczenie personelu kluczowego / Weighting: 25

Price - Weighting: 60

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 7

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

## **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Zgodnie z art. 441 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje zastosowanie prawa opcji.

Prawem opcji objęte jest pełnienie nadzór autorskiego wielobranżowego.

Nadzór autorski wykonywany będzie na podstawie odrębnego zlecenia Zamawiającego, które zostanie udzielone pod warunkiem łącznego ziszczenia się następujących przesłanek:

- 1) przystąpienia przez Zamawiającego do realizacji inwestycji polegającej na budowie obiektu budowlanego na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji,
- 2) stwierdzenia przez Zamawiającego, iż sposób realizacji przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy daje stosowną rękojmię należytej, tj. rzetelnej i terminowej realizacji zadań z zakresu nadzoru autorskiego.

Wykonawcy nie będzie przysługiwało żadne roszczenie z tytułu niezlecenia przez Zamawiającego nadzoru autorskiego.

Szczegóły dotyczące prawa opcji zostały określone w treści załącznika nr 2 do OPIW – projekt umowy.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji (w całości lub w części) w zakresie pełnienia nadzoru autorskiego, w przypadku, gdy będzie to wynikać z jego bieżących potrzeb tj. konieczności oceny sposobu realizacji robót przez autorów projektu. Nadzór autorski wykonywany będzie na podstawie odrębnego zlecenia Zamawiającego, które zostanie udzielone pod warunkiem łącznego ziszczenia się następujących przesłanek:

- 3) przystąpienia przez Zamawiającego do realizacji inwestycji polegającej na budowie obiektu budowlanego na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji,
- 4) stwierdzenia przez Zamawiającego, iż sposób realizacji przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy daje stosowną rękojmię należytej, tj. rzetelnej i terminowej realizacji zadań z zakresu nadzoru autorskiego.

Zamawiający przekaze pisemną informację Wykonawcy o potrzebie realizacji prawa opcji podczas realizacji robót. Prawo opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie ma obowiązku skorzystać w ramach realizacji przedmiotu zamówienia.

W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu. Jeżeli Zamawiający skorzysta z prawa opcji obowiązkiem umownym Wykonawcy jest wykonanie świadczenia w zakresie objętym wykorzystanym prawem opcji. Okres sprawowania nadzoru autorskiego, objętego prawem opcji, w przypadku realizacji obiektu budowlanego ustala się w następujący sposób:

- rozpoczęcie: od dnia przekazania wykonawcy oświadczenia zamawiającego o skorzystaniu z prawa opcji (nie później niż od dnia przekazania terenu budowy wyłonionemu w ramach odrębnego postępowania wykonawcy robót budowlanych),
- zakończenie: do dnia dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego obiektu budowlanego, którego dotyczy Dokumentacja projektowa, ale nie później niż 48 miesięcy od dnia przekazania wykonawcy oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji.

## **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## **II.2.14. Additional information**

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

### III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia podlega Wykonawca, w stosunku, do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 108 ustawy Pzp.

Zamawiający przewiduje podstawy wykluczenia wskazane w art. 109 ust 1 pkt 1 i 4, 5, 7-10 ustawy Pzp.

Wykonawca podlega wykluczeniu także w oparciu o podstawy wykluczenia wskazane art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

Wykluczenie Wykonawcy następuje również na podstawie art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U. L 229 z 31.7.2014), w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U. L 111 z 8.4.2022). Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca na dzień składania wniosku:

- a) nie podlega wykluczeniu,
- b) spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Oświadczenie, o którym mowa w pkt 8.1 OPIW Wykonawca zobowiązany jest złożyć w formie jednolitego dokumentu sporządzonego zgodnie z wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji Europejskiej 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE, zwanego dalej „Jednolitym Dokumentem” lub „JEDZ”. – wg załącznika 4 do OPIW.

Jeżeli Wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w pkt 8.1 OPIW lub jest ono niekompletne lub zawiera błędy, Zamawiający wezwie Wykonawcę odpowiednio do jego złożenia, poprawienia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że wniosek Wykonawcy podlega odrzuceniu bez względu na jego złożenie, uzupełnienie lub poprawienie lub zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści oświadczenia, o których mowa w pkt 8.1 OPIW.

Jeżeli złożone przez Wykonawcę oświadczenie, o którym mowa w pkt 8.1 OPIW budzi wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do podmiotu, który jest w posiadaniu informacji lub dokumentów istotnych w tym zakresie dla oceny spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub braku podstaw wykluczenia, o przedstawienie takich informacji lub dokumentów

W przypadku, o którym mowa w rozdziale 6.3 OPIW Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do wniosku oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy. W przypadku gdy wniosek składa spółka cywilna, a pełen zakres prac wykonają wspólnicy wspólnie w ramach umowy spółki oświadczenie powinno potwierdzać ten fakt. Oświadczenie należy złożyć wg wymogów załącznika nr 5 do OPIW. Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z wnioskiem oświadczenie, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U. L 229 z 31.7.2014), w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833 /2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U. L 111 z 8.4.2022) – wg Załącznika Nr 5a do OPIW.

ciąg dalszy sekcja III.1.2.

### III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta wstępna została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie (nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania) następujących podmiotowych środków dowodowych (aktualnych na dzień złożenia):

W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

1) wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed terminem składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy przed terminem składania ofert, zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik nr 6 do OPIW – w odniesieniu do warunku określonego w pkt. 6.1.4. ppkt. 1) OPIW.

2) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami sporządzonego zgodnie z Załącznikiem Nr 7 do OPIW – w odniesieniu do warunków określonych pkt. 6.1.4. ppkt. 2-6 OPIW.

W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu:

1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie:

a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp;

b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego,

- sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;

2) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – wg załącznika nr 8 do OPIW

3) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania

wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania wniosków wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;

ciąg dalszy poniżej (minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów)

Minimum level(s) of standards possibly required:

zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania wniosków wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;

5) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

6) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 8.1 OPIW, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w:

a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp,

b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego,

c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, dotyczących zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji,

d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp,

e) art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, odnośnie do naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170),

f) art. 109 ust. 1 pkt 5, 7-10 ustawy Pzp

- wg załącznika Nr 9 do OPIW.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast:

1) dokumentu wskazanego w pkt 8.3.2 ppkt 1) OPIW - składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy albo w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie, o którym mowa w pkt 8.3.2 ppkt 1) OPIW

- wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem;

2) dokumentów wskazanych w pkt 8.3.2 ppkt 3) – 5) OPIW - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

a) nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,

b) nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona

ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

- wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem

Ciąg dalszy w sekcja III.1.3.

### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

ciąg dalszy sekcji III.1.2)

Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 1) lub 2), lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem (wystawionym w wymaganym w pkt 1) i 2) terminie) zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy.

III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe

1) Zamawiający określa, że ww. warunek zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał (a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonuje) należycie co najmniej dwa zamówienia z których każde: obejmowało wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej budowy lub przebudowy obiektu użyteczności publicznej o kubaturze minimum 40 000 m<sup>3</sup> (czterdzieści tysięcy metrów sześciennych) w szczególności niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę i miało wartość minimum 800 000,00 zł.

2) Zamawiający określa, że ww. warunek zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń (lub uprawnienia równoważne wydane na podstawie przepisów wcześniej obowiązujących, przy czym za uprawnienia równoważne uprawnieniom bez ograniczeń zamawiający rozumie uprawnienia które zgodnie z treścią decyzji o ich nadaniu umożliwiają projektowanie obiektu o parametrach wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia), która w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie brała udział jako projektant w branży architektonicznej w wykonaniu dokumentacji projektowej budowy lub przebudowy budynku użyteczności publicznej (w szczególności niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę) kubaturze minimum 40 000 m<sup>3</sup>.

3) Zamawiający określa, że ww. warunek zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń (lub uprawnienia równoważne wydane na podstawie przepisów wcześniej obowiązujących, przy czym za uprawnienia równoważne uprawnieniom bez ograniczeń zamawiający rozumie uprawnienia które zgodnie z treścią decyzji o ich nadaniu umożliwiają projektowanie obiektu o parametrach wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia), która w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie brała udział jako projektant w branży konstrukcyjno-budowlanej w wykonaniu dokumentacji projektowej budowy lub przebudowy budynku użyteczności publicznej (w

szczegółowości niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę) kubaturze minimum 40 000 m<sup>3</sup>.

ciąg dalszy poniżej w Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów

Minimum level(s) of standards possibly required:

4) Zamawiający określa, że ww. warunek zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń (lub uprawnienia równoważne wydane na podstawie przepisów wcześniej obowiązujących, przy czym za uprawnienia równoważne uprawnieniom bez ograniczeń zamawiający rozumie uprawnienia które zgodnie z treścią decyzji o ich nadaniu umożliwiają projektowanie obiektu o parametrach wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia), która w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie brała udział jako projektant w branży sanitarnej w wykonaniu dokumentacji projektowej budowy lub przebudowy budynku użyteczności publicznej o kubaturze minimum 40 000 m<sup>3</sup>.

5) Zamawiający określa, że ww. warunek zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń (lub uprawnienia równoważne wydane na podstawie przepisów wcześniej obowiązujących, przy czym za uprawnienia równoważne uprawnieniom bez ograniczeń zamawiający rozumie uprawnienia które zgodnie z treścią decyzji o ich nadaniu umożliwiają projektowanie obiektu o parametrach wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia), która w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie brała udział jako projektant w branży elektrycznej w wykonaniu dokumentacji projektowej budowy lub przebudowy budynku użyteczności publicznej o kubaturze minimum 40 000 m<sup>3</sup>.

6) Zamawiający określa, że ww. warunek zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń (lub uprawnienia równoważne wydane na podstawie przepisów wcześniej obowiązujących, przy czym za uprawnienia równoważne uprawnieniom bez ograniczeń zamawiający rozumie uprawnienia które zgodnie z treścią decyzji o ich nadaniu umożliwiają projektowanie obiektu o parametrach wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia), która w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie brała udział jako projektant w branży telekomunikacyjnej w wykonaniu dokumentacji projektowej budowy lub przebudowy budynku użyteczności publicznej o kubaturze minimum 40 000 m<sup>3</sup>.

### **III.2. Conditions related to the contract**

#### **III.2.2. Contract performance conditions**

Strony mają prawo do dokonywania zmian w umowie na następujących warunkach:

1. Strony mają prawo do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu zamówienia, gdy jest to następstwem przyczyn za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności:

- 1) opóźnienia w wydawaniu decyzji, pozwoleń, opinii, uzgodnień, warunków technicznych itp. do wydania których właściwe organy lub instytucje są zobligowane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy minimalny okres przewidziany w przepisach,
- 2) siła wyższa w rozumieniu postanowień Umowy,

- 3) gdy jest ona spowodowana niemożliwością wykonywania prac ze względu na ograniczenia i nakazy spowodowane epidemią koronawirusa, zakażeniem COVID-19 co najmniej jednego pracownika realizującego Umowę lub kwarantanną co najmniej dwóch pracowników realizujących Umowę,
- 4) przekroczenie przez Zamawiającego terminów określonych w § 11.  
Z uwagi na ograniczenia ilości znaków szczegóły w załączniku nr 2 do OPIW.

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

#### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

#### IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

#### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 21/09/2022 Local time: 10:00

#### IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

#### IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

### VI.3. Additional information

-Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na ePUAP. Wykonawca posiadający konto na ePUAP ma dostęp do następujących formularzy: „Formularz do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” oraz do „Formularza do komunikacji”.

-Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Regulaminie korzystania z systemu miniPortal oraz Warunkach korzystania z elektronicznej platformy usług administracji publicznej (ePUAP). Zasady składania wniosków oraz dokumentów składanych wraz z wnioskiem oraz wymagania techniczne i organizacyjne ich wysyłania opisane zostały w Instrukcji użytkownika. Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z ww. Instrukcją i postępować wg zasad w niej wskazanych. Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia w szczególności składając wniosek akceptuje zasady korzystania z systemu miniPortal wskazane w Instrukcji

użytkownika i OPIW. W celu korzystania z systemu miniPortal konieczne jest dysponowanie przez użytkownika urządzeniem teleinformatycznym z dostępem do sieci Internet. Aplikacja działa tylko na platformie Windows i wymaga .NET Framework 4.5. W przypadku korzystania z urządzeń mobilnych oraz Mac lub Linux, dostęp do wszystkich funkcjonalności systemu miniPortal może być ograniczony. Specyfikacja połączenia, formatu przesyłanych danych oraz kodowania i oznaczania czasu odbioru danych:

specyfikacja połączenia formularze udostępnione są za pomocą protokołu TLS 1.2,

format danych oraz kodowanie miniPortal - Formularze dostępne są w formacie HTML z kodowaniem UTF-8,

oznaczenia czasu odbioru danych – miniPortal - wszelkie operacje opierają się o czas serwera i dane zapisywane są z dokładnością co do setnej części sekundy,

integracja z systemem ePUAP jest wykonana w wykorzystaniem standardowego mechanizmu ePUAP. W przypadku Wykonawcy wysyłającego wniosek do Zamawiającego, ESP

Zamawiającego automatycznie generuje Rodzaj Urzędowego Poświadczenia Odbioru, czyli Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia (UPP), które jest powiązane z wysyłanym dokumentem. W UPP

w sekcji „Dane poświadczenia” jest zawarta informacja o dacie doręczenia.

System dostępny jest za pośrednictwem następujących przeglądarek internetowych:

Microsoft Internet Explorer od wersji 9.0,

Mozilla Firefox od wersji 15,

Google Chrome od wersji 20.

-Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu i ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej.

-Sposób złożenia wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu i oferty w tym jego zaszyfrowania opisany został w „Instrukcji użytkownika”, dostępnej na stronie:

<https://miniportal.uzp.gov.pl>

-Szczegółowe informacje o środkach komunikacji elektronicznej zawiera rozdział 11 OPIW.

-Szczegółowe informacje dotyczące RODO zawiera rozdział 22 OPIW,

-Szczegółowe informacje dotyczące warunków udziału w postępowaniu zostały zawarte w rozdziale 6, 7, 8, 9, 10 OPIW,

-Ze względu na ograniczoną liczbę znaków, które można wprowadzić do treści ogłoszenia, pozostałe informacje zawarto w OPIW dostępnym wraz z niniejszym ogłoszeniem na stronie internetowej prowadzonego postępowania, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści OPIW oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia <https://umswidnik.bjp.lubelskie.pl> w zakładce zamówienia publiczne

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul.Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

##### **VI.4.2.**

### **Body responsible for mediation procedures**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: Warszawa

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

Odwołanie przysługuje na:

- 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
- 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
- 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że zamawiający był do tego obowiązany.

Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Terminy wnoszenia odwołań:

- 1) Odwołanie wnosi się w terminie:
  - a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
  - b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a.
- 2) Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkursu lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej,
- 3) Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia,

4) Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty lub nie zaprosił wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:

a) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki - ogłoszenia o wyniku postępowania albo ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, zawierającego uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki;

b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

Dokładne informacje na temat składania odwołań zawarto w rozdziale 23 OPIW.

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Urząd zamówień Publicznych - Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul.Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

17/08/2022