

France-Nantes: Refurbishment work

OJ S 144/2023 28/07/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

National registration number: 27440002700307

Postal address: 26 place Rosa Parks

Town: NANTES

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Postal code: 44036

Country: France

E-mail: correspondre@aws-france.com

Telephone: +33 240670707

Internet address(es):

Main address: <http://www.nmh.fr>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.nmh.fr/Espace-Entreprise/L-espace-marches-publics-de-Nmh/Avis-de-publicite-et-Dossiers-de-consultation>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.nmh.fr/Espace-Entreprise/L-espace-marches-publics-de-NMH/Avis-de-publicite-et-Dossiers-de-consultation>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Renseignements Administratifs

Postal address: Service Commande Publique, Virginie Watrelot, 02.51.86.37.38,

Renseignements techniques, Service Maintenance du Patrimoine, Brice Lemaistre, 02.40.67.08.95

Town: Nantes

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Postal code: 44000

Country: France

E-mail: correspondance@awsfrance.com

Internet address(es):

Main address: <https://www.nmh.fr/Espace-Entreprise/L-espace-marches-publics-de-Nmh/Avis-de-publicite-et-Dossiers-de-consultation>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Accord-cadre à bons de commande pour des travaux d'amélioration et de remise en état avant mise en relocation

Reference number: 23.050

II.1.2. Main CPV code

45453100 Refurbishment work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Il s'agit d'un accord-cadre à bons de commande sans montant minimum mais avec un montant maximum portant sur des travaux de fluides : Plomberie et électricité et travaux de finitions : Peinture, revêtement de sols, plâtrerie, faïence et menuiseries diverses.

consultation divisée en 2 lots géographiques distincts.

démarrage prévisionnel : 01 Janvier 2024

les candidats doivent obligatoirement réunir (seul ou en groupement d'entreprises) l'ensemble des compétences exigées au sein du présent accord-cadre : Plomberie, électricité, peinture, revêtement de sols, plâtrerie, faïence et menuiseries diverses

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 2

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 1

II.2. Description

II.2.1. Title

Agences Cartier, Feyder, Watteau

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45453100 Refurbishment work, 45311200 Electrical fitting work, 45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Main site or place of performance: Patrimoine de Nantes Métropole Habitat 44000 - Nantes

II.2.4. Description of the procurement

Travaux d'amélioration et de remise en état avant mise en relocation sur le patrimoine des agences Cartier, Feyder et Watteau

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Marché conclu pour une période initiale de 1 an, renouvelable 3 fois 1 an, soit au total 48 mois

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates :

1-Aptitude à exercer l'activité professionnelle,

2-Capacités économiques et financières,

3-Capacités techniques et professionnelles

niveau minimal de capacité financière :

chiffre d'affaires apprécié en fonction de l'ampleur du marché

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestation

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Pour le lot n°1 - Le montant maximum pour chaque période de renouvellement est fixé à 1 600 000,00 EUR HT , soit 6 400 000,00 EUR HT pour toute la durée du marché

II.2. Description

II.2.1. Title

Agences Bottière, Jamet, Goudy et Malakoff

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45453100 Refurbishment work, 45311200 Electrical fitting work, 45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Main site or place of performance: Patrimoine de Nantes Métropole Habitat 44000 - Nantes

II.2.4. Description of the procurement

Travaux d'amélioration et de remise en état avant mise en relocation sur le patrimoine des agences Bottière, Jamet, Goudy et Malakoff

II.2.5.

Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Marché conclu pour une période initiale de 1 an, renouvelable 3 fois 1 an, soit au total 48 mois

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates :

1-Aptitude à exercer l'activité professionnelle,

2-Capacités économiques et financières,

3-Capacités techniques et professionnelles

niveau minimal de capacité financière :

chiffre d'affaires apprécié en fonction de l'ampleur du marché

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestation

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Pour le lot n°2 - Le montant maximum pour chaque période de renouvellement est fixé à 1 650 000,00 EUR HT , soit 6 600 000,00 EUR HT pour toute la durée du marché

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

-Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- La Fiche Signalétique Fournisseur de Nantes Métropole Habitat

- Uniquement pour le mandataire : Bilans ou extraits de bilans, concernant les trois dernières années, des opérateurs économiques pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.
- Présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants.
- Attestations de formation du personnel à l'amiante valides (sous-section 4, pour au moins 4 opérateurs par compétence demandée (électricité, plomberie, peinture, sol) et 1 encadrant. etant précisé qu'une simple attestation d'inscription à une session de formation ne sera pas acceptée et entrainera le non-agrément de la candidature
- Certificats de Qualifelec ou équivalent
- Certificats de qualifications professionnelles Qualibat (ou équivalent) le cas échéant

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

- Une clause environnementale (respect de la charte chantier éco-responsable),
- Une clause sociale liée à l'insertion des personnes en difficulté - condition d'exécution (lots n° 1 et 2)
- Une clause sur le port obligatoire de la carte d'identification professionnelle des salariés du Btp.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 08/09/2023 Local time: 16:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur URL : <https://www.nmh.fr/Espace-Entreprise/L-espace-marches-publics-de-NMH/Avis-de-publicite-et-Dossiers-de-consultation>

Le règlement de consultation (annexe de candidature), les DC1, DC2 et FSF sont disponibles en téléchargement sur AWS.

L'accès aux documents du marché est restreint. Seuls les candidats admis à déposer une offre auront accès au dossier de consultation

Le mandataire du groupement (au choix) devra appartenir exclusivement à une seule équipe.

Les autres opérateurs économiques pourront se présenter dans plusieurs équipes.

Aucune forme de groupement imposée à l'attributaire du marché.

Les sous-critères retenus pour le jugement des offres seront énoncés au règlement de consultation (rendu disponible ultérieurement aux candidats présélectionnés

Autre service auprès duquel les renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours : Service commande publique de Nantes Métropole Habitat - tél : 02.51.86.37.05

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Nantes

Postal address: 6 allée de l'Ile Gloriette

Town: Nantes

Postal code: 44041

Country: France

E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: greffe du tribunal administratif de Nantes

Postal address: 6 allée de l'île Gloriette

Town: Nantes

Postal code: 44041

Country: France

E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/07/2023