

**Spain-Oviedo: Accommodation, building and window cleaning services**

OJ S 201/2018 18/10/2018

Contract award notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Organismo Autónomo Establecimientos Residenciales para Ancianos de Asturias

National registration number: Q-8350062-I

Postal address: C/ Arzobispo Guisasola, 14

Town: Oviedo

NUTS code: ES120 Asturias

Postal code: 33009

Country: Spain

E-mail: [era\\_seccioncontratacion@asturias.org](mailto:era_seccioncontratacion@asturias.org)

Telephone: +34 985108389

Fax: +34 985106978

**Internet address(es):**

Main address: <https://sede.asturias.es>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local agency/office

**I.5. Main activity**

Social protection

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Servicio de limpieza con destino al Centro Polivalente de Recursos La Tenderina, centro residencial adscrito al Organismo Autónomo Establecimientos Residenciales para Ancianos de Asturias

Reference number: 18/029

**II.1.2. Main CPV code**

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Prestación del servicio de limpieza en las siguientes zonas del Centro Polivalente de Recursos La Tenderina: sótano (incluido vestuarios, escaleras y descansillo de las escaleras, a excepción de la lavandería). Planta baja (incluidos despachos, almacenes, recepción y

todos los espacios del centro social, así como la barandilla y zonas exteriores; se excluye la limpieza de la cocina, el comedor de personal y el almacén de cocina). Planta primera (toda la planta primera incluidas las estancias del Centro de Día): la limpieza de esta planta se llevará a cabo únicamente de lunes a viernes y festivos, excluidos, por lo tanto, los fines de semana. Planta cuarta (limpieza de la sala de calderas, la sala del generador, de la terraza y de las escaleras y descansillo.) Limpieza de los ascensores y sacar la basura a los lugares habilitados para su depósito.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 327 588,33 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES120 Asturias

Main site or place of performance: C/ Tenderina Baja, esquina con Calle Siero (Oviedo)

#### **II.2.4. Description of the procurement**

El servicio comprenderá la limpieza de todos los elementos que forman parte de las zonas referidas y dependencias de las mismas, a saber, habitaciones, pavimentos, paredes, techos, puertas, ventanas y todo tipo de mobiliario, enseres, equipamiento e instalaciones, a los cuales se habrán de aplicar las tareas, técnicas y procedimientos establecidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2018/S 045-098712](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 1

**Title:**

Servicio de limpieza con destino al Centro Polivalente de Recursos La Tenderina

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

30/09/2018

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 9

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Proinlec Norte, S. L.

National registration number: B74320094

Postal address: C/ Carretera de Tiraña, 7

Town: Barredos

NUTS code: ES120 Asturias

Postal code: 33970

Country: Spain

The contractor is an SME: yes

##### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 518 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 327 588,33 EUR

##### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal Central de Recursos Contractuales

Postal address: Avenida General Perón, 38

Town: Madrid

Postal code: 28020

Country: Spain

##### **VI.4.4.**

**Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Organismo Autónomo Establecimientos Residenciales Para Ancianos de Asturias

Postal address: C/ Arzobispo Guisasola, 14

Town: Oviedo

Postal code: 33009

Country: Spain

Telephone: +34 985106956

Fax: +34 985106978

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

16/10/2018