

457087-2026 - Competition

France – Theatre construction work – DÉMOLITION / RECONSTRUCTION DU THÉÂTRE DE L'OLIVIER A ISTRES - RELANCE DU LOT N°13 : CVC-PLOMBERIE

OJ S 126/2026 03/07/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: COMMUNE D'ISTRES

Email: correspondre@aws-france.com

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: DÉMOLITION / RECONSTRUCTION DU THÉÂTRE DE L'OLIVIER A ISTRES - RELANCE DU LOT N°13 : CVC-PLOMBERIE

Description: Suite à la résiliation du présent lot, il a été décidé de procéder à la relance du lot n°13 relatif aux travaux du théâtre. Cette démarche vise à assurer la continuité du projet dans les meilleurs délais, en permettant la désignation d'un nouveau titulaire pour l'exécution des prestations restantes. De ce fait, il est nécessaire de relancer une nouvelle procédure afin d'attribuer le lot n°13 « CVC/PLOMBERIE » à un nouvel opérateur économique. L'enveloppe budgétaire prévisionnelle (non contractuelle) pour le présent projet dans sa totalité s'élève à 28 528 010,00 euro(s) HT. L'enveloppe budgétaire prévisionnelle (non contractuelle) pour le présent lot n°13 s'élève à 2 464 576,00 euro(s) HT. La procédure de passation utilisée est l'appel d'offres ouvert. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique

Procedure identifier: f08b6097-701c-469d-bb12-104fb6742f7a

Internal identifier: THEATRE LOT 13

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45212322 Theatre construction work

Additional classification (cpv): 45330000 Plumbing and sanitary works, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Place Jules Guesde

Town: Istres

Postcode: 13800

Country subdivision (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Country: France

2.1.4. General information

Additional information: Les candidats devront, sous peine de rejet de l'offre, effectuer une visite sur site pour juger des éventuelles difficultés pour l'exécution des travaux leur permettant de remettre une offre adaptée. La visite sur site s'effectuera avec Monsieur Christophe Imbert (Directeur Supervision des projets) et/ou le maître d'oeuvre Wilmotte & Associés Architectes. Dans ce contexte, 3 dates sont proposées par la Collectivité, à savoir : Lundi 22 juin 2026 - 10h00 Vendredi 26 juin 2026 - 10h00 Lundi 29 juin 2026 - 10h00 Lieu de rdv : Place Jules Guesde - Sur le territoire de la ville d'Istres (13800)

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: DÉMOLITION / RECONSTRUCTION DU THÉÂTRE DE L'OLIVIER A ISTRES -
RELANCE DU LOT N°13 : CVC-PLOMBERIE

Description: Suite à la résiliation du présent lot, il a été décidé de procéder à la relance du lot n°13 relatif aux travaux du théâtre. Cette démarche vise à assurer la continuité du projet dans les meilleurs délais, en permettant la désignation d'un nouveau titulaire pour l'exécution des prestations restantes. De ce fait, il est nécessaire de relancer une nouvelle procédure afin d'attribuer le lot n°13 « CVC/PLOMBERIE » à un nouvel opérateur économique. L'enveloppe budgétaire prévisionnelle (non contractuelle) pour le présent projet dans sa totalité s'élève à 28 528 010,00 euro(s) HT. L'enveloppe budgétaire prévisionnelle (non contractuelle) pour le présent lot n°13 s'élève à 2 464 576,00 euro(s) HT. La procédure de passation utilisée est l'appel d'offres ouvert. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique

Internal identifier: T-PF-1834368

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45212322 Theatre construction work

Additional classification (cpv): 45330000 Plumbing and sanitary works, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Place Jules Guesde

Town: Istres

Postcode: 13800

Country subdivision (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 16 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1834368>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1834368>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 16/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 16/07/2026 19:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Cette consultation répond aux exigences de développement durable visées par les articles L.2111-3 et L.2112-2 du code de la commande publique du 1er avril 2019, à savoir : - La propreté du chantier - Les pollutions (sonores, visuelles, airs) - La gestion des déchets (fiches de traçabilité, lieux d'éliminations et traitement). La Ville d'Istres souhaite utiliser sa commande publique comme un outil de lutte contre le chômage et l'exclusion socio-professionnelle. La démarche d'insertion, constitue une condition d'exécution du marché en application de l'article L2112-2 du Code de la commande publique Nombre d'heures d'insertion : 780

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Marseille

Information about review deadlines: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du

contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 52CB55F7-FD97-F6D3-6E3052306E6F85C7

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: COMMUNE D'ISTRES

Registration number: 51833

Postal address: 1, Esplanade Bernardin Laugier

Town: Istres

Postcode: 13808

Country subdivision (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Country: France

Contact point: PRETOT Robin

Email: correspondre@aws-france.com

Telephone: 0413295000

Fax: 0413295817

Internet address: <http://www.istres.fr>

Buyer profile: <https://www.marches-publics.info/accueil.htm>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal administratif de Marseille

Registration number: 52CB565F-D12F-0EB9-2F402C584DCA18F6

Postal address: 22,24 rue Breteuil

Town: Marseille

Postcode: 13006

Country subdivision (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Country: France

Email: greffe.ta-marseille@juradm.fr

Telephone: 0491134813

Fax: 0491811387

Roles of this organisation:

Review organisation

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

7116308f-d7f0-4ece-9c67-9c82c7842b8f-01

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Description of changes: ARTICLE 7.5 VISITES: Au lieu de Date De VisitesLundi 22 juin 2026 - 10h00 Vendredi 26 juin 2026 - 10h00 Lundi 29 juin 2026 - 10h00 Lieu de rdv : Place Jules Guesde - Sur le territoire de la ville d'Istres (13800), lire Date De Visite Supplémentaire : Lundi 6 Juillet 2026 - 10h00 Lieu de rdv : Base De Vie Du Theatre - Rue Sainte-Catherine - Sur le territoire de la ville d'Istres (13800)

Notice information

Notice identifier/version: 7f87348a-4b70-4c7d-9de0-c26ae7550e2d - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 02/07/2026 10:10:30 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 457087-2026

OJ S issue number: 126/2026

Publication date: 03/07/2026