

## Germany-Wiesbaden: Building-cleaning services

OJ S 220/2017 16/11/2017

### Contract notice

### Services

#### Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

## Section I: Contracting authority

---

### I.1. Name and addresses

Official name: Hessisches Competence Center -Zentrale Beschaffung-

Postal address: Rheingaustraße 186

Town: Wiesbaden

NUTS code: DE7 Hessen

Postal code: 65203

Country: Germany

E-mail: [beschaffung@hcc.hessen.de](mailto:beschaffung@hcc.hessen.de)

Telephone: +49 611/6939-0

Fax: +49 611/6939-400

#### Internet address(es):

Main address: <https://vergabe.hessen.de>

### I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://vergabe.hessen.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-15f577df1a4-63b35c273f8c6e80](https://vergabe.hessen.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-15f577df1a4-63b35c273f8c6e80)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

### I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

### I.5. Main activity

General public services

## Section II: Object

---

### II.1. Scope of the procurement

#### II.1.1. Title

Unterhaltsreinigung Fördereinrichtung Hasselroth.

Reference number: VG-0437-2017-0338

#### II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

#### II.1.3. Type of contract

Services

#### II.1.4. Short description

**II.1.5. Estimated total value**

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

**II.2. Description**

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE7 Hessen

Main site or place of performance: Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen, Schillerstraße 8, 36043 Fulda.

**II.2.4. Description of the procurement**

Durchführung von Unterhalts- und Sonderreinigung.

Ergebnisorientierte Unterhaltsreinigung in der Fördereinrichtung in Hasselroth.

Optional soll auch die Sonderreinigung ausgeführt werden.

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Höchste Anzahl an Jahresarbeitsstunden Unterhaltsreinigung /

Weighting: 20,00

Cost criterion - Name: Niedrigster Gesamtangebotsendpreis / Weighting: 60,00

Cost criterion - Name: Höchster durchschnittlicher Stundenverrechnungssatz

Unterhaltsreinigung / Weighting: 20,00

**II.2.6. Estimated value**

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/04/2018 End: 31/03/2021

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Verlängerungsoption um jeweils 1 Jahr auf maximal 5 Jahre.

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

**II.2.14. Additional information**

**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

**III.1. Conditions for participation**

**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

— Eigenerklärung bezüglich wettbewerbsbeschränkenden Absprachen/Nachweisen Sozialversicherung/Beachtung Arbeitnehmervorschriften (insb.Jugendarbeitsschutzgesetz).

### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

— Eigenerklärung bezüglich Sozialabgaben/Mitgliedschaft in einer Berufsgenossenschaft /abgeschlossene Haftpflichtversicherung

### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

— eine Liste mit geeigneten Referenzen der in den letzten 3 Jahren erbrachten wesentlichen Leistungen mit folgenden Angaben: Art und Umfang, Erbringungszeitpunkt, Angabe des Werts, öffentlicher oder privater Empfänger mit den jeweiligen Kontaktdaten (Referenzen sind dann geeignet, wenn diese in Art und Umfang dem hier zu vergebenden Auftrag entsprechen.).

## **III.2. Conditions related to the contract**

### **III.2.2. Contract performance conditions**

Es wird darauf hingewiesen, dass die Bieter, deren Nachunternehmer/Verleihunternehmer, soweit bei Angebotsabgabe bekannt, die erforderliche Verpflichtungserklärung (mit den Vergabeunterlagen zur Verfügung gestellt) zu Tariftreue und Mindestentgelt mit dem Angebot abzugeben haben. Die Verpflichtungserklärung bezieht sich nicht auf Beschäftigte, die bei einem Bieter, Nachunternehmer/Verleihunternehmer im EU-Ausland beschäftigt sind und Leistung im EU-Ausland erbringen. Für jeden schuldhaften Verstoß gegen eine sich aus der Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt ergebenden Verpflichtung ist eine Vertragsstrafe i.H.v. 1 % der Nettoauftragssumme vom Auftragnehmer zu zahlen.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 19/12/2017 Local time: 12:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

German

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 02/03/2018

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 19/12/2017 Local time: 12:00

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.3. Additional information**

Die Vergabeunterlagen werden ausschließlich auf der Vergabeplattform des Landes Hessen unter [www.vergabe.hessen.de](http://www.vergabe.hessen.de) kostenfrei zur Verfügung gestellt.

Dem Angebot ist eine Eigenerklärung bezüglich des Nichtvorliegens einer Vergabesperre, sowie die Erklärung Unternehmensdaten beizulegen.

Des Weiteren ist dem Angebot eine vom Auftraggeber unterschriebene Besichtigungsbescheinigung beizufügen.

Es wird darauf hingewiesen, dass sich der Auftragnehmer mit Abschluss des Gebäudemanagementvertrages bzw. mit der Beauftragung der Leistung dazu verpflichtet, dem Auftraggeber zu ermöglichen, alle zur Leistungserfüllung vorgesehenen Personen jederzeit einer Personenüberprüfung unterziehen zu können. Der Auftragnehmer darf daher nur solche Personen einsetzen, die in eine Personenüberprüfung durch das Land Hessen eingewilligt haben und bei denen aus der Überprüfung keine polizeilichen Erkenntnisse vorliegen, die deren Zuverlässigkeit in Frage stellen (insbesondere darf hier durch den Auftraggeber die Vorlage von polizeilichen sowie ggf. von erweiterten polizeilichen Führungszeugnissen verlangt werden).

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Wilhelminenstraße 1 – 3

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

Telephone: +49 6151/126603

Fax: +49 6151/125816

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Auf die Rügepflichten gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nrn. 1 bis 4 GWB wird ausdrücklich hingewiesen, insbesondere auf die Frist des § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB. Danach ist ein Antrag auf Nachprüfung unzulässig, soweit nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, mehr als 15 Kalendertage vergangen sind.

### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

13/11/2017