

457746-2026 - Competition

Germany – Building construction work – Neubau Feuerwache Mühlhausen/Thüringen

OJ S 126/2026 03/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadtverwaltung Mühlhausen

Email: info@muehlhausen.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau Feuerwache Mühlhausen/Thüringen

Description: Die Stadt Mühlhausen beabsichtigt die Neuerrichtung einer Feuerwache für die Berufsfeuerwehr und die Freiwillige Feuerwehr Mühlhausen. Der Auftraggeber beabsichtigt eine Gesamtvergabe der Planungs- und Bauleistungen. Der Neubau wird vom späteren Auftragnehmer schlüsselfertig erstellt. Der Feuerwehrneubau mit einer BGF von insgesamt rund 5.000 m² soll Kapazitäten der Berufsfeuerwehr Mühlhausen sowie die Freiwillige Feuerwehr einschließlich der Kinder- und Jugendfeuerwehr bieten. Weitere Angaben sind der Funktionalen Leistungsbeschreibung (Anlage A 1), dem Raumprogramm (Anlage A 2) und der Vorplanung (Anlage A 3) zu entnehmen. Die Unterlagen werden zum Zeitpunkt der Angebotsaufforderung zur Verfügung gestellt. Projektziel ist die Fertigstellung und Inbetriebnahme der neuen Feuerwache bis spätestens 20. Juli 2029. Bis zu diesem Zeitpunkt müssen alle Leistungen des AN zwingend erbracht und abgenommen worden sein.

Procedure identifier: dde15fd5-3058-49c6-a426-21c3178d2528

Internal identifier: 610/159/2024

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Funktionale Leistungsbeschreibung

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 45216121 Fire station construction work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Wendewehrstraße/Gasometerweg

Town: Mühlhausen

Postcode: 99974

Country subdivision (NUTS): Unstrut-Hainich-Kreis (DEG09)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Neubau Feuerwache Mühlhausen/Thüringen

Description: Die Stadt Mühlhausen beabsichtigt die Neuerrichtung einer Feuerwache für die Berufsfeuerwehr und die Freiwillige Feuerwehr Mühlhausen. Der Auftraggeber beabsichtigt eine Gesamtvergabe der Planungs- und Bauleistungen. Der Neubau wird vom späteren Auftragnehmer schlüsselfertig erstellt. Der Feuerwehrneubau mit einer BGF von insgesamt rund 5.000 m² soll Kapazitäten der Berufsfeuerwehr Mühlhausen sowie die Freiwillige Feuerwehr einschließlich der Kinder- und Jugendfeuerwehr bieten. Weitere Angaben sind der Funktionalen Leistungsbeschreibung (Anlage A 1), dem Raumprogramm (Anlage A 2) und der Vorplanung (Anlage A 3) zu entnehmen. Die Unterlagen werden zum Zeitpunkt der Angebotsaufforderung zur Verfügung gestellt. Projektziel ist die Fertigstellung und Inbetriebnahme der neuen Feuerwache bis spätestens 20. Juli 2029. Bis zu diesem Zeitpunkt müssen alle Leistungen des AN zwingend erbracht und abgenommen worden sein.

Internal identifier: Neubau Feuerwache Mühlhausen/Thüringen

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45216121 Fire station construction work, 71000000

Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Wendewehrstraße/Gasometerweg

Town: Mühlhausen

Postcode: 99974

Country subdivision (NUTS): Unstrut-Hainich-Kreis (DEG09)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 28/07/2027

Duration end date: 20/07/2029

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Cost

Description: Zuschlagskriterien werden mit Aufforderung zur Angebotsabgabe veröffentlicht

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E54671193>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 28/08/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E54671193>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 12/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Siehe Unterlagen Teilnahmewettbewerb

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Information about review deadlines: Erkennbare Verstöße (z.B. Fehler in den Vergabeunterlagen): Müssen vor Ablauf der Angebots- oder Teilnahmefrist gerügt werden.
Sonstige Verstöße: Spätestens innerhalb von 10 Kalendertagen, nachdem Sie von dem Verstoß Kenntnis erlangt haben. Warte- und Stillhaltefrist nach § 134 GWB - 10 Tage
Organisation receiving requests to participate: Stadtverwaltung Mühlhausen
Organisation processing tenders: Stadtverwaltung Mühlhausen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadtverwaltung Mühlhausen
Registration number: Berichtseinheit-ID 00002432
Postal address: Ratsstraße 25
Town: Mühlhausen
Postcode: 99974
Country subdivision (NUTS): Unstrut-Hainich-Kreis (DEG09)
Country: Germany
Email: info@muehlhausen.de
Telephone: 0 36 01-45 20
Internet address: <https://www.muehlhausen.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt
Registration number: 16900334-0001-29
Postal address: J.-Semprun-Platz 4
Town: Weimar
Postcode: 99423
Country subdivision (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
Country: Germany
Email: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de
Telephone: +49 361573321254
Internet address: <https://landesverwaltungsamt.thueringen.de/wirtschaft/vergabekammer>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

Notice information

Notice identifier/version: 875d988b-2ab4-4b1f-b9ac-752fab5caacd - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 01/07/2026 10:27:15 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 457746-2026

OJ S issue number: 126/2026

Publication date: 03/07/2026